گیلان امروز

روزنامه گیلان و مازندران

یکشنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۵ | ۲۲ ربیع‌الثانی ۱۴۴۸ | ۴ اکتبر ۲۰۲۶
سال بیست و نهم | شماره ۷۰۷۴ | ۸ صفحه | تک شماره ۵۰۰۰۰ تومان

وقتی تخلف هم «میراث» می‌شود
مرمت یا بازتولید تخلف بازار سوخته رشت
۲

۷۵ درصد فاضلاب گیلان بدون تصفیه وارد رودخانه‌ها می‌شود
۲

روزانه ۴۰ هزار مرسوله پستی در گیلان جابه‌جا می‌شود
۲

پشت پرده برداشت از رودخانه‌های شمال؛ مجوزها چگونه اجرا می‌شوند؟
۳

نادری
گروه صنایع غذایی نادری | www.naderico.com

توسعه تجارت ایران و اوراسیا در انتظار رفع موانع

گیلان امروز- فعالان اقتصادی ایران در جریان سفر به بلاروس و حضور در نمایشگاه «اینوپروم ۲۰۲۶»، بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های تجاری، شناسایی دقیق ظرفیت‌های دو طرف و افزایش نقش بخش خصوصی در توسعه روابط اقتصادی ایران با کشورهای اوراسیا تاکید کردند.

قدیر قیافه نایب‌رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به برگزاری کمیسیون اقتصادی مشترک ایران و بلاروس در مینسک تصریح کرد: نمایندگان دولت‌ها در کمیسیون‌های مشترک اقتصادی مسائل مورد نظر خود را پیگیری می‌کنند؛ اما در حاشیه این نشست‌ها بخش خصوصی می‌تواند روابط خود را با بنگاه‌های اقتصادی توسعه دهد.بر اساس تجربه، بسیاری از کسب‌وکارهای ایرانی از همین مسیر شرکای تجاری خود را پیدا کرده‌اند.

نایب‌رئیس اتاق ایران با اشاره به وجود ظرفیت‌های متعدد در روابط اقتصادی ایران و کشورهای اوراسیا، نبود یک بانک اطلاعاتی منسجم از ظرفیت‌ها و نیازهای دو طرف را یکی از موانع توسعه تجارت دانست و گفت: شناخت دقیق نیازهای بازارهای دو طرف می‌تواند به بهبود روابط تجاری کمک کند.

وی افزود: پس از بازگشت به ایران، موضوع اتاق مشترک ایران و اوراسیا را به‌طور جدی دنبال خواهیم کرد؛ هدف اصلی اتاق به‌عنوان نماینده بخش خصوصی، پیدا کردن همتایان و شرکای تجاری برای بخش‌های مختلف اقتصاد است.

قیافه، معدن و صنایع معدنی را یکی از حوزه‌های مهم برای توسعه روابط تجاری ایران و اوراسیا عنوان کرد و گفت: فناوری‌های پیشرفته در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی، تجهیزات پزشکی و دارو نیز باید در این روابط مورد توجه قرار گیرد.شرکت‌های ایرانی توانمندی‌های قابل توجهی در حوزه تولید دارو دارند و بخشی از محصولات آنها به بازار اوراسیا صادر شده است؛ تسهیل صادرات این محصولات می‌تواند در یک افق چهار تا پنج‌ساله به افزایش قابل توجه تجارت منجر شود. قیافه با اشاره به حضور محصولات های‌تک ایرانی در برخی مجتمع‌های پتروشیمی روسیه و ازبکستان اظهار کرد: شرکت‌های ایرانی توان تأمین تجهیزاتی از جمله توربین‌های گازی، کمپرسورها و قطعات مورد نیاز صنایع کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا را دارند.

وی ادامه داد: با همکاری وزارت صمت و اتاق ایران تلاش می‌کنیم فهرستی از خدمات و توانمندی‌های شرکت‌های ایرانی تهیه کنیم تا هدف‌گذاری یک میلیارد دلاری تجارت با اتحادیه اوراسیا محقق شود.اراده ایران برای توسعه روابط تجاری و فنی با این اتحادیه جدی است.

نایب‌رئیس اتاق ایران با اشاره به ظرفیت بازار کشورهای اوراسیا گفت: در سال‌های پس از فروپاشی شوروی، ایران به دلیل تمرکز بیشتر بر بازارهای غربی نتوانست سهم متناسبی از بازار این کشورها به دست آورد؛ در حالی که در حوزه‌هایی مانند انرژی، معدن و کالاهای اساسی ظرفیت تجارت قابل توجهی وجود داشت. وی نبود بانک اطلاعاتی قابل اتکا و شناخت ناکافی از ظرفیت‌های دو طرف را از عوامل این وضعیت دانست و افزود: در شرایط تحریم و محدودیت‌های موجود، تجارت با اوراسیا تنها راه‌حل اقتصاد ایران نیست، اما می‌تواند به توسعه تجارت و ارزآوری کشور کمک کند.

قیافه بر ضرورت تغییر رویکرد نهادهای اقتصادی و نظارتی تأکید کرد و گفت: مراکزی مانند بانک مرکزی باید با رویکردی حمایتگرانه‌تر و متناسب با شرایط اقتصادی کشور با بخش خصوصی و بنگاه‌های اقتصادی برخورد کنند؛ چراکه بخش خصوصی می‌تواند در بهبود شرایط اقتصادی نقش‌آفرین باشد.

نایب‌رئیس اتاق ایران با اشاره به توان شرکت‌های ایرانی برای اجرای پروژه‌های مشترک سرمایه‌گذاری در کشورهای منطقه اظهار کرد: توسعه صادرات بدون سرمایه‌گذاری خارجی دشوار است و اگر سرمایه‌گذاری در این منطقه به‌درستی انجام شود و این فرآیند با صبر و برنامه دنبال شود، می‌توان به نتایج آن امیدوار بود.

وی با اشاره به حجم واردات روسیه گفت: روسیه در برخی سال‌ها حدود ۲۸۵ میلیارد دلار واردات داشته است، در حالی که تجارت ایران با این کشور حدود ۴.۵ میلیارد دلار است بنابراین امضای موافقت‌نامه تجارت آزاد با اتحادیه اوراسیا شرایط جدیدی برای استفاده از ظرفیت این بازار ایجاد کرده است.

قیافه با تاکید بر ضرورت افزایش ظرفیت و کارآمدی کریدورهای تجاری کشور گفت: کریدورها وجود دارند، اما مسئله اصلی افزایش ظرفیت و کارآمدی آنهاست زیرا هزینه و محدودیت‌های حمل‌ونقل، به‌ویژه در مسیر ریلی آستارا، همچنان بر رقابت‌پذیری کالاهای ایرانی در بازار روسیه و بلاروس اثرگذار است.

گیلان، غایب فهرست برترین‌های کنکور
۲

لغو ممنوعیت ورود کالاهای کره‌ای

کالای لوکس؛ رقابت یا طعم تلخ تحریم؟

رضا قدرزاده

از سال ۱۳۹۷ تا به امروز که ورود کالاهای تولیدی دو ابر شرکت کره‌ای سامسونگ و ال‌جی براساس تصمیمات دولت وقت و همچنین تحریم‌های اثرگذار آمریکا به کشور ممنوع اعلام شد، قیمت کالاهای اساسی خانگی داخلی و خارجی دچار تورم سرسام آوری شده است که با مقایسه اعداد و ارقام قیمت این کالاها فقط طی دو سال ۱۳۹۷ الی ۱۳۹۹ به نوعی حکایت اصحاب کهف به ذهن متبادر می‌شود.

حال پس از سال‌ها ممنوعیت بار دیگر راه ورود کالاهای خانگی کره‌ای به ایران درحال بازگشایی است البته نه از طریق واردات کالاهای تجاری انبوه به گمرکات بلکه از طریق تجارت زمینی محدود از سوی افراد حقیقی و سرمایه دار و حتی قاچاق. در خاطرم هست که همزمان با شروع اجرای محدودیت‌های وارداتی تجاری در کشور؛ این قانون ازسوی تولید کننده‌های داخلی به شدت مورد استقبال قرار گرفت چون معتقد بودند؛ گامی در راستای رونق و توسعه کسب و کارهای داخلی و جذب نیروی کار بیشتر برای تولید کالاهای مشابه وارداتی باز شده است.

اما آنچه که در واقعیت رخ داد؛ نه افزایش تولید و اشتغالزایی بلکه جذب بیشتر ارز ترجیحی از دولت و درسایه رانت ایجاد شده بود. آمار و ارقام تولیدات این سالها و اشتغالزایی انجام شده خود گواه این موضوع است. بطوریکه درحال حاضر نیز تعداد نیروهای مشغول به کار در واحدهای تولیدی لوازم خانگی به چند صد نفر کاهش یافته و هر روز اخبار متعددی از خاموشی خطوط تولید و تعدیل نیرو در این شرکت‌ها به گوش می‌رسد.

این درحالیست که در سال ۱۴۰۰ نیز در مقطعی کوتاه زمزمه‌های لغو ممنوعیت واردات محصولات کره‌ای و بازگشت این شرکت‌ها به بازار ایران از سوی دولت وقت رییسی به گوش رسید که این تصمیم نیز به دلیل اعتراض تولیدکنندگان داخلی و نامه نگاری به بیت رهبری مبنی بر احتمال بروز مشکلات در تولید و ایجاد محدودیت در فروش کالای داخلی و به بهانه ممانعت از رشد شرکت‌های داخلی ابتر ماند.

و در طول این سال‌ها پس از این ممنوعیت‌ها عملا آنچه رخ داد؛ کاهش روز به روز کیفیت کالاهای تولید داخلی، حذف خدمات پس‌از فروش و از همه مهمتر افزایش قیمت ماهانه تولیدات بی‌کیفیت در این بازار بی‌رقیب بود. چنانچه این افزایش قیمت در ماه‌های اخیر روند هفتگی به خود گرفته است. امری که در کاهش فروش این کالاها به شدت اثر گذار بوده و این درحالیست که خریداران در سایه نبود کالاهای مشابه وارداتی به کشور مجبور به خرید این تولیدات هستند.

اکنون با توجه به مصوبه اخیر سازمان توسعه تجارت مبنی بر صدور مجوز ورود کالاهای وارداتی کره‌ای، حال این پرسش برای فعالان حوزه لوازم خانگی مطرح است؛ با توجه به اینکه بطور قطع و یقین، ارز ترجیحی برای واردات این کالاها تعلق نمی‌گیرد، نحوه و سبک ورود این کالاها به کشور از چه طریق و چگونه خواهد بود؟

چراکه شرکت‌های تولیدی فعال در این حوزه و همچنین کلیه فروشگاه‌های لوازم خانگی، عمده‌فروش‌ها و بنکداران ملزم به ثبت تعداد و نوع کالای خود از یک تا صد قلم کالا در سامانه جامع تجارت و انبارها و چندین سامانه دیگر هستند تا مجوز و امکان واردات و فروش کالاها به بازار داخلی برایشان فراهم شود.

اما نکته مهم در این مساله که مورد توجه دولت قرار نگرفته است، فعالیت قاچاقچیان و کولبران برای واردات زمینی این کالاها بوده که به هیچ عنوان این کالاها را در سامانه ثبت نمی‌کنند اما به میزان انبوه در ویترین فروشگاه‌ها در معرض فروش قرار می‌گیرند.

چآیا این موضوع از اساس ماهیت سامانه جامع تجارت و انبارها را که روزانه درحال رصد و نظارت بر میزان تولید و عرضه کالا بوده و کوچکترین مغایرت درثبت آماری انبارهای کالای بنکدارها، لوازم خانگی‌فروش‌ها، خرده‌فروش‌ها و عمده‌فروش‌ها را زیر تیغ اجرای جریمه‌های مبارزه با کالای قاچاق و تعزیرات قرار می‌دهد به زیرسوال نمی‌برد؟

با همه این اوصاف قطعا ورود کالاهای خارجی کره‌ای به کشور به مشتریان حق انتخاب متنوع و امکان خرید راحتر می‌دهد؛ اما همزمان زنگ خطر برای کالاهای داخلی نیز به صدا درآمده است.

چراکه با وجود مشکلات تامین مواد اولیه برای تولیدکنندگان ایرانی، نوسانات دلار و قوانین دست‌پاگیر، تقاضا برای خرید کالاهای کره‌ای به‌ویژه تولیدات سامسونگ و ال‌جی در سطحی بالاتر قرار می‌گیرد. این امر موجب از دست رفتن بخش زیادی از بازارهای داخلی می‌شود.

با وجود اینکه آماری دقیق از میزان واردات کالاهای وارداتی وجود ندارد و به دلیل شرایط تحریمی، ظرفیت ورود این کالاها به کشور با محدودیت همراه است حال یک سوال باقی می‌ماند که آیا این حجم از واردات می‌تواند پاسخگوی نیاز مردم باشد یا خیر؟

اگرچه قیمت‌های سرسام‌آور این کالاها باتوجه به نرخ دلار و سایر ارزها نیز خود مانعی برای فروش آن‌ها در بازار داخلی خواهد بود و باید دید، بازخورد و واکنش خریداران ایرانی در مواجه با قیمت این اجناس چگونه خواهد بود؟ آیا کالای خارجی با قیمت نجومی برای خریداران ایرانی قابل تحمل است یا خیر؟

درعین حال امیدوارم که تولیدکنندگان داخلی با توجه به در پیش بودن بازارهای رقابتی با حضور دوباره کالاهای کره‌ای به کشور، در صدد افزایش ارتقا و کیفیت کالاهای خود برآیند تا هراسی از عرضه تولیدات خانگی با کیفیت خارجی در بازارها نداشته باشند. و این مصوبه تلنگری باشد برای افزایش کیفیت محصولات داخلی و پذیرش رقابت با کالاهای خارجی و نه مانع تراشی و بهانه جویی برای ورود آنها به کشور .

نرخ اجاره مسکن استیجاری برای دهک یک تا ۶ اعلام شد

گیلان امروز- معاون وزیر راه از تعیین اجاره‌بها مسکن استیجاری مطابق دهک‌های درآمدی و قراردادهای پنج‌ساله خبر داد.

حبیب‌اله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم اظهار کرد: از دهه ۸۰ موضوع راه‌اندازی طرح استیجار، مشابه آنچه در کشورهای دیگر اجرا می‌شود، مطرح بوده است.

وی ادامه داد: دولت باید برای افرادی که در حال حاضر به مسکن نیاز دارند و گزینه دیگری برای تأمین سرپناه ندارند، راهکاری در نظر بگیرد. در کشورهای مختلف از جمله آلمان (برلین) و آمریکا (نیویورک) طرح‌های استیجاری اجرا می‌شود.

طاهرخانی با طرح این پرسش که آیا می‌توان به همه افراد گفت صبر کنند تا صاحبخانه شوند، افزود: سیاست خانه‌دار کردن مردم دنبال می‌شود، اما در کنار آن باید بخشی از اقشار جامعه را به‌صورت دائمی یا در مقاطع خاصی از زندگی مورد حمایت قرار داد. زوج‌های جوان از مهم‌ترین گروه‌های هدف این طرح هستند.

وی با اشاره به برنامه شناسایی زمین برای ساخت ۷۵ هزار واحد مسکن استیجاری گفت: در این زمینه با شهرداری‌ها و خیرین همکاری و توافق می‌کنیم و زمین و تسهیلات مناسب در اختیار آنها قرار می‌دهیم تا خودشان ساخت‌وساز و مدیریت واحدها را بر عهده بگیرند.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: بخش خصوصی نیز می‌تواند در قالب مدل‌های ساخت، بهره‌برداری و انتقال (BLO) و ساخت، مالکیت و بهره‌برداری (BOO) وارد این طرح شود و پس از ساخت واحدها برای دوره‌ای مشخص آنها را اجاره‌داری کند. وی با بیان اینکه حداقل دوره اجاره پنج سال است درباره میزان اجاره‌بهای واحدهای استیجاری اظهار کرد: اجاره‌بها بر اساس درصدی از نرخ کارشناسی روز تعیین می‌شود؛ به‌طوری‌که برای دهک‌های یک و دو ۳۵ درصد، دهک‌های سه و چهار ۴۵ درصد و دهک‌های پنج و شش ۵۵ درصد در نظر گرفته شده است.

وی افزود: قراردادها پنج‌ساله هستند و شرایط مستأجران هر سال بررسی می‌شود. در صورتی که مستأجر در این مدت صاحبخانه شده باشد، دیگر مشمول شرایط این طرح نخواهد بود. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با اشاره به استفاده از داده‌های سامانه خودنویس گفت: اطلاعات این سامانه در اختیار ماست و از طریق آن می‌توانیم از متوسط اجاره‌بها در شهرهای مختلف مطلع شویم.

هموطن!

زیباترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران
انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی است.

شماره حساب ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۵ بانک ملی
شماره حساب ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰ بانک صادرات
شماره کارت ۶۰۶۳-۷۳۱۰-۲۱۷۵-۹۱۲۲ بانک مهر ایران

مراکز معاینه فنی خودرو
برادران پوررستگار
همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز می‌باشد

۱ – رشت – روبروی فرودگاه خودروی سبک – مرکز ۳۴۰۴
۲ – رشت – لاکانشهر خودرو سبک – نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳ – خمام – چوکام – خودروی سبک – مرکز ۳۴۰۱
۴ – خمام – چوکام – خودروی سنگین – مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵–۳۳۷۲۲۳۰۰ و ۵۰–۳۳۴۰۳۴۴۸

شرکت تولیدی و شیمیایی پارس سیمین
پارس سیمین تولیدکننده انواع رنگ‌های ساختمانی صنعتی و رنگ‌های پودری الکترواستاتیک
نشانی: کیلومتر ۵ جاده رشت انزلی صندوق پستی ۱۱۴۱-۴۳۴۱۵
تلفن: ۲۱۶۶ و ۳۴۴۲۲۱۷۷ فکس: ۳۴۴۲۲۰۴۴
پست الکترونیک: info@parssimin.com , pars_simin@yahoo.com

آگهی دعوت شرکت تامین گستر باران (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۵۶۰ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۴۵۰۰۱

مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده با دستور جلسه (تعیین اعضای هیات مدیره، مدیران، دارندگان حق امضا و انتخاب بازرسین) روز شنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۵ از ساعت ۱۰ صبح در دفتر قانونی شرکت برگزار می‌گردد.

دعوت کننده: رئیس هیات مدیره