تزریق نیتروژن در چاه‌های نفتی؛ چالش‌ها و فرصت‌ها

گیلان امروز– پروژه سه‌ساله تزریق نیتروژن با خلوص ۹۹.۹۹ درصد و فشار ۵۰۰۰ PSI در چاه‌های نفتی جنوب کشور، به‌عنوان یکی از دستاوردهای مهم در مدیریت مخازن نفتی معرفی شده است. این فناوری پیشرفته که در سطح بین‌المللی نیز به‌عنوان روشی کارآمد شناخته می‌شود، تأثیر قابل‌توجهی در افزایش بهره‌وری و بهبود عملکرد چاه‌های نفتی دارد. به تازگی، یک شرکت دانش‌بنیان مستقر در پارک علمی و تحقیقاتی اصفهان موفق به طراحی و ساخت سامانه سیار تولید نیتروژن با خلوص ۹۹.۹۹ درصد شده است. می‌توان گفت اجرای پروژه‌های فناورانه و صنعتی در حوزه‌های پزشکی، نفت و محیط‌زیست گامی بزرگ در راستای توسعه پایدار و ارتقاء فناوری بومی کشور محسوب می‌شود. از این‌رو، در گزارش پیش رو به بررسی جنبه‌های مختلف این پروژه دانش‌بنیان از جمله کاربردها، مزایا، چالش‌ها و جایگاه جهانی آن می‌پردازیم.

مزایای کلیدی تزریق نیتروژن

بر اساس گزارش منتشر شده توسط LINDE GAS، کاهش هزینه‌های عملیاتی، کاربرد سیار و اثربخشی بالا از جمله مزایای کلیدی تزریق نیتروژن به شمار می‌رود. تزریق نیتروژن جایگزینی مقرون‌به‌صرفه برای روش‌های سنتی مانند تزریق آب یا گاز طبیعی است. این کاهش هزینه‌ها به بهره‌وری بیشتر و مدیریت بهینه منابع منجر می‌شود. همچنین، سیستم‌های سیار تزریق نیتروژن، انعطاف‌پذیری بالایی دارند و امکان اجرای عملیات در مناطق مختلف را فراهم می‌کنند. این ویژگی، کاهش زمان و هزینه‌های لجستیکی را نیز به همراه دارد. در نتیجه، خلوص ۹۹.۹۹ درصدی نیتروژن تضمین می‌کند که این فناوری نسبت به روش‌های مشابه، عملکرد بهتری در احیاء چاه‌ها و افزایش بازیافت نفت داشته باشد.

کاربردهای دستگاه‌های تولید گاز در صنعت و پزشکی

دستگاه‌های تولید گاز، نظیر اکسیژن‌سازها و نیتروژن‌سازها، نقش قابل‌توجهی در حوزه‌های پزشکی و صنعتی ایفا می‌کنند. این دستگاه‌ها به منظور بهبود بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها و ارتقاء استانداردهای زیست‌محیطی طراحی شده‌اند. در گزارش‌های منتشر شده در پایگاه‌های تخصصی مربوط به گازهای صنعتی و پزشکی نظیر GASWORLD و نیز مقالات علمی منتشر شده در حوزه فناوری‌های احتراقی، می‌خوانیم که این دستگاه‌ها نقش قابل‌توجهی در بهبود فرآیندهای صنعتی و کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی دارند. همچنین، اکسیژن به عنوان یک عنصر حیاتی، کاربردهای گسترده‌ای در صنایع مختلف و حوزه پزشکی دارد.

کاربردهای اکسیژن در صنعت

برش و جوش فلزات: اکسیژن با خلوص بالا به طور گسترده‌ای برای برش و جوشکاری فلزاتی مانند فولاد، طلا، نقره و مس مورد استفاده قرار می‌گیرد. این فرآیندها به دلیل دقت و سرعت بالا، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار هستند. کاهش آلاینده‌ها: یکی دیگر از نقش‌های اکسیژن در صنعت، استفاده از آن در فرآیندهای احتراقی است. تزریق اکسیژن به این فرآیندها نه تنها مصرف سوخت را کاهش می‌دهد، بلکه با محدود کردن تولید گازهای آلاینده، به حفظ محیط زیست نیز کمک می‌کند. پرورش آبزیان: تامین اکسیژن در استخرهای پرورش ماهی، از دیگر کاربردهای مهم این عنصر است. این کار موجب افزایش کیفیت آب و بهبود بهره‌وری در تولید آبزیان می‌شود.

کاربردهای اکسیژن در پزشکی

اکسیژن در حوزه سلامت نیز جایگاه ویژه‌ای دارد. دستگاه‌های اکسیژن‌ساز، چه در مقیاس خانگی و چه کلینیکی، به خصوص برای بیماران با مشکلات تنفسی بسیار حیاتی هستند. اهمیت این دستگاه‌ها در دوران شیوع بیماری‌های عفونی بیشتر آشکار شد، چرا که به بهبود وضعیت تنفسی بیماران کمک شایانی می‌کند. در واقع، چنین کاربردهای متنوعی نشان‌دهنده نقش کلیدی اکسیژن در بهبود زندگی انسان‌ها و حفاظت از محیط زیست است.

فناوری احتراق با تزریق اکسیژن

فناوری احتراق با تزریق اکسیژن یکی از روش‌های نوین در صنایع پیشرفته است که تاثیرات چشمگیری بر بهره‌وری و حفاظت از محیط زیست دارد. این فناوری با جایگزینی بخشی از هوای مصرفی در فرآیند احتراق با اکسیژن خالص، کارایی فرآیندهای تولیدی را به طور قابل توجهی افزایش می‌دهد. یکی از مزایای کلیدی این فناوری، کاهش انتشار آلاینده‌های زیست‌محیطی است. استفاده از اکسیژن خالص در احتراق نه تنها موجب کاهش مصرف سوخت می‌شود، بلکه تولید گازهایی نظیر نیتروژن اکسیدها را که از جمله آلاینده‌های اصلی هوا هستند، به حداقل می‌رساند. علاوه بر این، فناوری تزریق اکسیژن امکان بازیافت دی‌اکسید کربن تولید شده در فرآیندهای احتراقی را فراهم می‌کند. این دی‌اکسید کربن بازیافتی، به ویژه در صنایع نفت و گاز، کاربردهای گسترده‌ای از جمله در فرآیندهای تزریق برای افزایش بهره‌وری استخراج نفت و گاز دارد. این فناوری، با ترکیب مزایای اقتصادی و زیست‌محیطی، راه‌حلی موثر برای پاسخ به نیازهای روزافزون صنایع مدرن به بهره‌وری بیشتر و کاهش اثرات زیان‌بار زیست‌محیطی ارائه می‌دهد. برای مقایسه فناوری‌های تولید گازهای صنعتی، به ویژه اکسیژن و نیتروژن، و بررسی جایگاه ایران نسبت به شرکت‌ها و کشورهای پیشرفته، می‌توان به منابع و گزارش‌های مختلفی مراجعه کرد که به توضیح جزئیات تکنولوژی‌های نوین و روندهای جهانی در این صنعت پرداخته‌اند.

فناوری‌های پایدار در تولید نیتروژن

در سطح جهانی، شرکت‌های بزرگ در حال سرمایه‌گذاری در فناوری‌های کم‌مصرف برای تولید نیتروژن هستند. از جمله این فناوری‌ها می‌توان به «جداسازی غشایی» و «فشار متناوب جذب» اشاره کرد که نه تنها مصرف انرژی را کاهش می‌دهند، بلکه به بهبود پایداری زیست‌محیطی کمک می‌کنند. این شرکت‌ها به‌ویژه در صنایع الکترونیک، داروسازی، نفت و گاز، که تقاضای زیادی برای نیتروژن دارند، فعالیت می‌کنند. این روند موجب رشد تقاضا در بازار جهانی شده است.

صنعت گازهای صنعتی در منطقه آسیا-اقیانوسیه

در منطقه آسیا-اقیانوسیه که بزرگ‌ترین سهم بازار تولید گازهای صنعتی را در سال‌های اخیر به خود اختصاص داده است، تقاضا به‌ویژه در صنایع الکترونیک، کشاورزی، و شیمیایی بسیار بالا است. این منطقه به دلیل صنعتی‌سازی سریع و رشد تقاضا در این صنایع، در حال تبدیل شدن به یک قطب اصلی برای تولید گازهای صنعتی است. شرکت‌های بین‌المللی سرمایه‌گذاری‌های قابل‌توجهی در این منطقه انجام داده‌اند تا از این فرصت‌های بازار بهره‌برداری کنند.

شرکت‌های برتر در صنعت گازهای صنعتی

شرکت‌های پیشرو جهانی از فناوری‌های پیشرفته‌ای در تولید اکسیژن و نیتروژن بهره می‌برند. این شرکت‌ها با استفاده از شبکه‌های توزیع قوی و فناوری‌های نوین توانسته‌اند در بازارهای جهانی رقابت کنند. فناوری‌های این شرکت‌ها شامل سیستم‌های پیشرفته جداسازی گازها، کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری در تولید می‌شود که به آن‌ها امکان می‌دهد جایگاه برتری در صنعت گازهای صنعتی داشته باشند.

وضعیت ایران در مقایسه با جهان

در ایران، هرچند که تولید گازهای صنعتی در حال پیشرفت است، اما هنوز در مقایسه با شرکت‌های بزرگ جهانی، چالش‌هایی از قبیل کیفیت و خلوص گازها، تکنولوژی‌های قدیمی‌تر، و نیاز به بهبود زیرساخت‌های حمایتی وجود دارد. شرکت‌های ایرانی با تولید تجهیزات پیشرفته در این حوزه گام‌های بلندی در جهت خودکفایی برداشته‌اند، اما هنوز برای رقابت با شرکت‌های برتر جهانی، نیاز به سرمایه‌گذاری بیشتر در فناوری‌های نوین، تقویت برند ملی و بهبود کیفیت محصولات احساس می‌شود.

تحلیل جهانی و مقایسه وضعیت داخلی و جهانی در فناوری احتراق با تزریق اکسیژن

در کشورهای پیشرفته مانند آمریکا و آلمان، فناوری احتراق با تزریق اکسیژن به یکی از روش‌های پرکاربرد در صنایع سنگین تبدیل شده است. این فناوری، که در زمینه‌های مختلف صنعتی مانند تولید فولاد، سیمان و شیشه مورد استفاده قرار می‌گیرد، توانسته است نه تنها مصرف انرژی را کاهش دهد، بلکه به رعایت استانداردهای زیست‌محیطی نیز کمک کند. با استفاده از اکسیژن خالص به جای هوا در فرآیندهای احتراقی، تولید گازهای آلاینده همچون نیتروژن اکسیدها به حداقل می‌رسد و بهبود کیفیت هوا را به همراه دارد. در این راستا، کشورهای پیشرفته با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، گام‌های بلندی در کاهش اثرات منفی زیست‌محیطی و ارتقاء بهره‌وری صنعتی برداشته‌اند. در ایران، تولید تجهیزات پیشرفته در زمینه احتراق با تزریق اکسیژن توسط شرکت‌های دانش‌بنیان نشان‌دهنده گام‌های مهمی در جهت خودکفایی و تقویت توانمندی‌های صنعتی کشور است. این پیشرفت‌ها نه تنها موجب کاهش وابستگی به واردات می‌شود، بلکه به رشد اقتصادی و ایجاد فرصت‌های شغلی در داخل کشور نیز کمک می‌کند. با این حال، در مقایسه با وضعیت جهانی، برخی چالش‌ها و نقاط ضعف قابل توجهی وجود دارد که نیازمند توجه بیشتر است.

یکی از این چالش‌ها، کیفیت و خلوص گازها است. در بسیاری از صنایع پیشرفته، به ویژه در کاربردهایی مانند صنایع فضایی یا نیمه‌رساناها، خلوص گازهای مورد استفاده باید به میزان بالاتر از ۹۹.۹۹۹ درصد برسد. در حالی که این استانداردها در ایران هنوز به طور کامل در دسترس نیست و تجهیزات موجود معمولاً نیاز به ارتقاء دارند.

زیرساخت‌های حمایتی نیز یکی دیگر از نقاط ضعف است. در کشورهای پیشرفته، دولت‌ها و صندوق‌های مالی از پروژه‌های فناوری‌های نوین به‌ویژه در حوزه‌های صنعتی و محیط‌زیستی پشتیبانی گسترده‌ای می‌کنند. این حمایت‌ها شامل تأمین منابع مالی، تسهیلات قانونی و مشاوره‌های فنی است که به تسریع روند توسعه و تجاری‌سازی فناوری‌های جدید کمک می‌کند. در ایران، هرچند که حمایت‌هایی از سوی برخی نهادها ارائه می‌شود، اما این حمایت‌ها هنوز به اندازه کافی قوی و گسترده نیستند.

در نهایت، توسعه صادرات یکی از دیگر چالش‌های موجود در ایران است. در حالی که در بازار جهانی، برندهای شناخته‌شده و معتبر مانند آلمان و آمریکا در رقابت هستند، محصولات مشابه تولید شده در ایران اغلب با مشکلاتی نظیر شناسایی و برندینگ روبرو هستند. تقویت برند ملی و ارتقاء کیفیت محصولات می‌تواند جایگاه ایران را در این صنعت بهبود دهد و فرصت‌های بیشتری را در بازارهای جهانی فراهم کند. به طور کلی، اگرچه ایران در حوزه تولید تجهیزات مبتنی بر فناوری احتراق با تزریق اکسیژن پیشرفت‌هایی داشته است، اما همچنان نیاز به تقویت استانداردها، حمایت‌های دولتی و توسعه برند ملی برای رقابت در سطح جهانی احساس می‌شود.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۶۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا آقایاری فرزند فیروز به شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۱۱۵۲۸ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۶/۲۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۴ از اصلی ۶۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۶۲ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در اولم خریداری از نسق حسین بابائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت می‌تواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ روز شنبه ساعت ۱۲:۰۰ دقیقه به عمل خواهد آمد.

۹۱۵/۳۴۳۹ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی – کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۸۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پناه شمس آیین فرزند جانعلی به شماره شناسنامه ۵۸۵۰ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۲ از اصلی ۶ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در گامیبشبان خریداری از نسق هیبت‌اله بهشت پسند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت می‌تواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ روز شنبه ساعت ۱۱:۰۰ دقیقه به عمل خواهد آمد.

۹۱۵/۳۴۴۲ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی – کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۴۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد جنگجو فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۳۵ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۰۵ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از نسق عزت میرزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۵/۳۴۴۴ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۳۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرهاد کلوری فرزند فرهاد به شماره شناسنامه ۳۷۹۱ صادره از خلخال در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۷/۱۴ مترمربع مشتمل بر اعیان احداثی با زیربنای ۲۷/۱۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۲۱ از اصلی ۳۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در بنه‌سرا خریداری مالک رسمی به متقاضی داشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۵/۳۴۴۶ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۹۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم وحید یوسفی فرزند محرم به شماره شناسنامه ۲۶ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۵/۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۰۴ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از نسق حسن اصلان پور شال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۵/۴۴۴۸ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۲۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد امین شعبانی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۴۴۰۸۶ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۱/۴۹ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۹۳۳ از اصلی ۲۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در لنگ ماسال خریداری از نسق یحیی اصغری لالمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت می‌تواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ روز سه‌شنبه ساعت ۱۱:۰۰ دقیقه به عمل خواهد آمد.

۹۱۵/۴۴۵۰ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی – کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۷۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرخ اسدی ملک جهان فرزند عزت به شماره شناسنامه ۱۰۰۹۰ صادره از صومعه‌سرا در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۳/۸۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۲۲۰ از اصلی ۲۵ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در میله‌سرا خریداری از نسق حبیب‌اله کدیور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۵/۴۴۵۲ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رضا خانجانی جفرودی
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان ماسال

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی شیمی گستر عالم تاب به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۵۲۰۹۸ و به شماره ثبت ۲۱۳۶۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
سمت اعضای هیئت مدیره بشرح ذیل میباشد.
آقای امید تشکری به کدملی ۰۰۶۶۰۷۴۲۷۴ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و آقای مرتضی سالک به کدملی ۰۰۷۵۸۶۹۷۴۸ به سمت مدیرعامل و خانم مژگان سپاهی به کدملی ۲۵۹۳۸۶۶۹۹۳ به سمت رئیس هیئت مدیره تعیین شدند.
حق امضای کلیه اوراق بهادار، اسناد و املاک تعهدآور، قراردادها با امضای رئیس هیئت مدیره و یا نائب رئیس هیئت مدیره و یا مدیر عامل با مهر شرکت معتبر خواهد بود و اوراق عادی و اداری و مکاتبات با امضاء مدیر عامل و یا نائب رئیس هیئت مدیره و مهر شرکت خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت (۱۸۶۳۳۶۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی شیمی گستر عالم تاب به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۵۲۰۹۸ و به شماره ثبت ۲۱۳۶۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
اعضای هیأت مدیره بشرح ذیل انتخاب شدند.
آقای مرتضی سالک به شماره ملی ۰۰۷۵۸۶۹۷۴۸ و خانم مژگان سپاهی به شماره ملی ۲۵۹۳۸۶۶۹۹۳ و آقای امید تشکری به شماره ملی ۰۰۶۶۰۷۴۲۷۴ برای مدت دو سال تاتاریخ انتخاب ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ تعیین شدند.
آقای سید عماد هاشمی به شماره ملی ۵۱۶۹۳۵۸۷۳۳ به سمت بازرس اصلی و خانم فاطمه رجبی به شماره ملی ۲۵۸۰۴۱۴۳۴۷ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.
روزنامه کثیرالانتشار گیلان امروز جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت (۱۸۶۳۳۶۰)