

چرتکه غفلت از بازار ۵۰۰ میلیون نفری همسایه‌ها برای صادرات پوشاک

بخش اقتصاد – آخرین آمار از وضعیت صادرات پوشاک در دنیا نشان می‌دهد که بزرگترین صادرکنندگان پوشاک دنیا در سال ۲۰۲۳ پنج کشور آسیایی بودند. به این ترتیب چین با ۱۶۵ میلیارد دلار، بنگلادش با ۳۸ میلیارد دلار، ویتنام با ۳۱ میلیارد دلار، ترکیه با ۱۹ میلیارد دلار و هند با ۱۵ میلیارد دلار در فهرست بزرگترین صادرکنندگان پوشاک دنیا قرار دارند.

سهم بالای ویتنام و ترکیه به نسبت جمعیت‌شان و همچنین وضعیت مطلوب بنگلادش در این زمینه قابل توجه است و نشان‌دهنده سیاست‌های موفق صادرات‌محور در این کشورها است.

نکته قابل توجه در این فهرست حضور ترکیه است؛ انطور که کارشناسان تاکید می‌کنند در حال حاضر، ترکیه یکی از قدرتمندترین تولیدکنندگان نساجی و پوشاک منطقه به شمار می‌رود، اما سوال مهم و اثرگذار در این زمینه آن است که این صنعت چرا و چگونه در ترکیه تقویت شده است؟ پاسخ به این سوال اما بسیار روشن و البته بدیهی است؛ زیرا رشد در هر زمینه‌ای مرهون برنامه ریزی است و کشور ترکیه نیز در قالب برنامه‌های شفاف حمایتی سازمان توسعه و تجارت این کشور از شرکت‌ها و فعالان صنعت پوشاک برای نفوذ و پایداری در بازارهای خارجی، نقش مؤثری در توسعه بازار محصولات این کشور در بازارهای جهانی و بین‌المللی ایفا کرده است؛ به نحوی که این سازمان علاوه بر پرداخت ۷۰ درصد هزینه شرکت‌ها برای حضور در نمایشگاه‌های خارجی، به مدت پنج سال از شرکت‌های صادراتی حوزه نساجی و پوشاک مالیات ارزش‌افزوده دریافت نمی‌کند و در یک برنامه ریزی هوشمند، شرکت‌ها به جای پرداخت مالیات ارزش افزوده در مدت حمایت پنج ساله، باید در نوسازی ماشین آلات و تجهیزات خود سرمایه‌گذاری داشته باشند.

معضلات صنعت پوشاک در ایران

این وضعیت در حالیست که سهم ایران در بازار گردش مالی صنعت پوشاک و نساجی جهان بسیار پایین است؛ در حال حاضر صنعت پوشاک و نساجی ایران حدود ۱۴ میلیارد دلار گردش مالی دارد که تقریباً ۹ میلیارد دلار آن خاص پوشاک است. این در حالی است که در دنیا گردش مالی صنعت پوشاک ۱۸۰۰ میلیارد دلار بوده است که با توجه به ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل کشور در حوزه صنعت پوشاک و نساجی، سهم ایران بسیار ناچیز محسوب است.

آمارها نشان می‌دهند در ایران به طور سالانه حدود ۷۰۰ میلیون دلار واردات پارچه و حدود ۷۰۰ میلیون دلار نیز صادرات انجام شده است که ۴۰۰ میلیون دلار آن، سهم فرش ماشینی و ۱۷۰ میلیون دلار نیز صنعت سهم نساجی و پوشاک بوده است. در حال حاضر در صنعت پوشاک و نساجی جهان به طور سالانه ۳۹۰۴ هزار میلیارد دلار صادرات در دنیا اتفاق می‌افتد که ۱۸ هزار میلیارد دلار آن مختص پوشاک است و این رقم در ایران به ۷۰ میلیون دلار صادرات پوشاک می‌رسد.

امین مقدم، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در این رابطه می‌گوید: صنعت نساجی و پوشاک ایران مانند بسیاری دیگر از صنایع، از مسائل و کمبودهای متنوعی رنج می‌برد. دو معضل اساسی این صنعت در کشور ما فرسوده بودن ماشین آلات و مساله قاچاق‌است؛ موضوعاتی که کاملاً به هم مرتبط بوده و تأثیر مستقیمی بر روی هم دارند؛ زیرا تا زمانی که در صنعتی سرمایه‌گذاری کافی صورت نپذیرد، به دلیل بهره وری پایین کارخانجات و عدم قدرت تأمین مباحث کمی و کیفی تولید، لزوماً و درجهت پوشش نیازهای بازار، قاچاق کالا به صورت بی رویه رشد خواهد کرد. از سوی دیگر تا هنگامی که سرمایه‌گذاری کافی در صنعتی صورت نپذیرد، افراد متخصص و حرفه‌ای به آن صنعت ورود نمی‌کنند که این مساله یعنی عدم انباشت دانش و تجربه تخصصی در کارخانجات که به نوبه خود منجر به پس رفت یا عقب ماندگی صنایع می‌شود.
به گفته او، یکی دیگر از مهمترین مسائل مبتلابه این صنعت، عدم حمایت بانک‌ها است و شرکت‌ها به دلیل عدم تخصیص تسهیلات کافی از سوی بانک‌ها، عموماً دچار ضعف در گردش مالی و ضعف تولید و نهایتاً افزایش بهای تمام شده کالاها می‌شوند که همین مساله را می‌توان عامل ریشه‌ای ضعف ایران در صادرات نساجی و پوشاک و همچنین رشد قاچاق در کشور محسوب کرد. نکته قابل توجه آنکه بخش مهمی از قاچاق پوشاک به کشورمان از ترکیه صورت می‌پذیرد، در حالی که اگر بازار ایران قدرت رقابت با محصولات ترکیه‌ای را داشت، کاهش میزان قاچاق، هدف سهل‌الوصول تری بود.

مقدم تاکید می‌کند: در شرایط کنونی کشور، مساله دیگری که بر چالش قاچاق کالا دامن زده، مابه‌التفاوت ارز در کشور است. به عبارت دیگر تفاوت نرخ ارز در بازارهای رسمی و غیررسمی، در همه صنایع به تولیدات کشور آسیب وارد کرده است؛ تا جایی که اثر آن به مراتب، بیشتر و عمیق‌تر از مشکلات تعرفه‌ای و تأمین مواد اولیه است و در سال‌های اخیر، بسیاری از صرفی‌ها با ارز دولتی به واردکننده کالاهای صنعت نساجی تبدیل شده‌اند. در مقطع کنونی برق رف این مشکل، ارز دولتی باید برای تمام زنجیره حذف شده و ارز صادراتی شرکت‌ها نیز نباید با نرخ دولتی عرضه شود، بلکه شرکت‌های صادرکننده پوشاک باید مجوز واردات کالا را نیز داشته باشند.
گفتنی است، در حال حاضر در حوزه صنعت پوشاک حداقل ۱۲۰ هزار واحد صنعتی تولیدی ثبت شده که این آمار به غیر از مجموعه واحدهای مشاغل خانگی و مزون‌هایی است که توسط وزارت ارشاد دارای مجوز هستند. حداقل ۲۸۰ هزار واحد صنعتی توزیعی نیز در حوزه پوشاک فعال است که این آمار نیز به غیر از فروشگاه‌های فعال در حوزه فضای مجازی و بعضاً بدون مجوز است. همچنین ۱۰۰۰ واحد صنعتی تولیدی در حوزه پوشاک در کشور فعال است. در این تعداد واحد صنعتی– تولیدی به‌علاوه ۱۰۰ هزار واحد صنعتی-تولیدی مابین ۷۰۰ هزار تا یک میلیون نفر اشتغال دارند که با احتساب اشتغال در حوزه توزیع، حدود دو تا ۲٫۵ میلیون نفر (آمار ثبت شده رسمی واحدهای رسمی) در صنعت پوشاک کشور مشغول به کار هستند.

{اقتصاد}

گره صف طولانی وام ازدواج با تخصیص ۵۰ همت اعتبار جدید باز خواهد شد؟



تداوم مشکلات پرداخت تسهیلات تکلیفی ازدواج کار را به جایی رساند که ستار شیرعلی معاون اقتصادی سازمان

بازرسی طی نامه‌ای به رئیس کل بانک مرکزی هشدار داد و در این نامه مطرح کرد: در ماده (۱-۴) این دستورالعمل، بیان شده که کلیه متقاضیان وام ازدواج و فرزندآوری جهت دریافت تسهیلات مذکور ابتدا باید از طریق سامانه تسهیلات قرض‌الحسنه به نشانی VECBIIR ثبت نام نموده و فرم مربوطه را تکمیل کنند؛ اما ملاحظه شد که امسال در بانک مرکزی رویه‌ای اتخاذ شده که روزانه و در ساعاتی خاص، سامانه مذکور تعداد محدودی متقاضی را برای برخی بانک‌ها پذیرش می‌کند. این در حالیست که به غیر از مشکلات

کمیود منابع بانک‌ها و افزایش مبلغ تسهیلات ازدواج و فرزندآوری امسال، رویه حاکم به گونه‌ای شده که عدم امکان ثبت نام متقاضیان در سامانه مذکور منجر به بروز نارضایتی بیشتری در بین مردم گردیده و حجم قابل توجهی از شکایات روزانه این سازمان به این موضوع اختصاص یافته است. معاون اقتصادی سازمان بازرسی در پایان این نامه خطاب به رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرده است که در اجرای بند (ج) ماده (۱۱) قانون تشکیل سازمان بازرسی کل کشور و ماده (۴۲) آیین نامه اجرایی آن (مبنی بر ارسال به هنگام گزارش‌های نظارتی هشداردهنده برای پیشگیری از وقوع هرگونه تخلف و سوءجریان) ضمن بررسی موضوع و

تداوم مشکلات پرداخت تسهیلات تکلیفی ازدواج کار را به جایی رساند که ستار شیرعلی معاون اقتصادی سازمان بازرسی طی نامه‌ای به رئیس کل بانک مرکزی هشدار داد و در این نامه مطرح کرد: در ماده (۱-۴) این دستورالعمل، بیان شده که کلیه متقاضیان وام ازدواج و فرزندآوری جهت دریافت تسهیلات مذکور ابتدا باید از طریق سامانه تسهیلات قرض‌الحسنه به نشانی VECBIIR ثبت نام نموده و فرم مربوطه را تکمیل کنند؛ اما ملاحظه شد که امسال در بانک مرکزی رویه‌ای اتخاذ شده که روزانه و در ساعاتی خاص، سامانه مذکور تعداد محدودی متقاضی را برای برخی بانک‌ها پذیرش می‌کند. این در حالیست که به غیر از مشکلات کمیود منابع بانک‌ها و افزایش مبلغ تسهیلات ازدواج و فرزندآوری امسال، رویه حاکم به گونه‌ای شده که عدم امکان ثبت نام متقاضیان در سامانه مذکور منجر به بروز نارضایتی بیشتری در بین مردم گردیده و حجم قابل توجهی از شکایات روزانه این سازمان به این موضوع اختصاص یافته است. معاون اقتصادی سازمان بازرسی در پایان این نامه خطاب به رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرده است که در اجرای بند (ج) ماده (۱۱) قانون تشکیل سازمان بازرسی کل کشور و ماده (۴۲) آیین نامه اجرایی آن (مبنی بر ارسال به هنگام گزارش‌های نظارتی هشداردهنده برای پیشگیری از وقوع هرگونه تخلف و سوءجریان) ضمن بررسی موضوع و

حالا پس از گذشت ۲۰ روز از این وعده مسئولان بانک

مرکزی روز گذشته مهدی صحابی مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی گفت: با مصوبه هیئت عامل بانک مرکزی مبنی تخصیص ۵۰ همت اعتبار جدید از محل آزادسازی سپرده‌های قانونی بانک‌ها به رقم تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری امسال، روند ثبت نام متقاضیان هم تسریع و تسهیل خواهد شد؛ با این اقدام ظرفیتی که روزانه بانک مرکزی به بانک‌های عامل اجازه ثبت نام می‌دهد افزایش پیدا کرده و روند ثبت نام هم سرعت بیشتری پیدا می‌کند.

او همچنین افزود: با ابلاغ این مصوبه، روند پرداخت تسهیلات نسبت به پنج ماه ابتدایی سال نیز تسریع پیدا خواهد کرد. همچنین ثبت نام متقاضیان در پنج ماه ابتدایی سال که با مشکلاتی به دلیل سهمیه‌های تخصیص یافته به شبکه بانکی بر اساس توان آنها بود، برطرف می‌شود.

در ادامه هم سیاوش غیبی‌پور کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: اختصاص ۵۰هزار میلیارد تومان جدید به اعتبار تسهیلات ازدواج و فرزندآوری از امروز ۱۱ شهریور باعث می‌شود میزان اعتبار در نظر گرفته شده امسال برای اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به ۲۵۰ هزار میلیارد تومان برسد؛ باید اشاره کرده که این افزایش اعتبار تسهیلات تکلیفی ازدواج و فرزندآوری از نوع سیاست انبساطی است که می‌تواند بخشی از انتظارات بسیاری از زوج‌هاق جوان که گاها چندین ماه چشم انتظار دریافت این تسهیلات بودند را پاسخ دهد و سرانجام چشم منتظاری آنها برای دریافت این تسهیلات به پایان رسد. این کارشناس اقتصادی در ادامه همچنین اظهار کرد: نکته حائز اهمیت دیگر که باید به آن اشاره کرد نقش پررنگ‌تر نظارت بانک مرکزی در تخصیص این اعتبار است و باید به دلیل واقعی محقق‌شود تا شاهد کاهش صف‌های طولانی دریافت تسهیلات تکلیفی ازدواج و فرزندآوری باشیم؛ همچنین باید بانک مرکزی توان نظارتی خود را هم در بال دیگر این بحث افزایش دهد تا بانک‌ها اجازه برخورد‌های خارج از ظوابط در این حوزه را نداشته باشند

و به اصطلاح سنگ اندازی نکنند تا این افزایش ۵۰ هزار میلیارد تومانی بتوانند گره از مشکلات بسیاری از متقاضیان باز کنند.
گفتنی است، از ابتدای امسال تا روز گذشته ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۳ حدود ۹۰ هزار میلیارد تومان وام ازدواج و فرزندآوری توسط شبکه بانکی به متقاضیان پرداخت شده است که بر این اساس حدود ۲۱۲ هزار نفر تسهیلات قرض الحسنه ازدواج تاکنون دریافت کرده‌اند؛ حالا باید منتظر ماند و دید با این افزایش اعتبار جدید شاهد کاهش صف‌های طولانی وام ازدواج خواهیم بود؟

سردرگمی مالکان و مستاجران برای ثبت قرارداد در سامانه خودنویس و کاتب

ثبت کنند. در حال حاضر سامانهٔ خودنویس دارای اشکالات متعددی است چون ثبت قرارداد در این سامانه دچار پیچیدگی است. عضو هیئتی مدیره اتحادیه مشاورین املاک تهران ادامه داد: خیلی از مردم از تمهیداتی کلافه‌اند که برای ثبت قراردادهای مالکیت خود در این سامانه اندیشیده شده است، چراکه برای ثبت قرارداد‌های خود لازم است ابتدا در سامانه املاک و مستغلات ثبت نام کنند و بعد از احراز هویت و دریافت کد رهگیری سپس امکان ورود به سامانه خودنویس و ثبت قرارداد را داشته باشند. طی کردن این مراحل کار مردم را دشوار کرده است. همچنین در مواردی دیگر مانند خرید و فروش املاک و کالتی و دارای چند مالک، ثبت قرارداد پیچیده‌تر است و دردمسرهای خاص خودش را دارد.

نواقص، مردم را در دام کلاهبرداران می‌اندازد!

لطفی درخصوص سامانهٔ کاتب اظهار کرد: سامانهٔ کاتب ماهیت متفاوتی با سامانهٔ خودنویس دارد به طوری که کاربری آن جهت خریدوفروش است و کسانی که جواز کسب دارند می‌توانند از آن کد دریافت کنند. فعالیت این سامانه از سوم تیرماه امسال آغاز شد یعنی مالکیتی که اسناد آنها متعلق به بعد از این تاریخ است می‌توانند خریدوفروش خود را در سامانهٔ کاتب انجام دهند اما اسناد قبلی باید به طریق سابق با مباعه‌نامه و کد رهگیری قدیمی انجام شود و بعد از اینکه سند معامله صادر شد می‌توانند در سامانهٔ کاتب قرارداد خود را ثبت کنند، به دلیل شروع تازهٔ فعالیت این سامانه هنوز نواقص و اشکالات آن به شکل کامل نمایان نشده است.

عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاورین املاک تهران در خصوص سردرگمی افرادی که وکالت دارند، گفت: مسئولان مرکز باید مسائل سامانه‌ها را از نزدیک درک کنند تا به تسریع روند حل نواقص کمک کنند. افراد دارای امور وکالتی و کسانی که کم سواد و بی‌اطلاع هستند، در دام کلاهبرداران می‌افتند و سامانه نمی‌تواند تشخیص دهد و کسی پاسخگو نیست. لازم است مسئولین تأمل بیشتری بر این موضوع داشته باشند.

آغاز کرده اند، گفت: طبق بررسی های صورت گرفته کار با آن راحت‌تر از خودنویس به نظر می‌رسد؛ چون موارد بیشتری را در نظر گرفته است، امنیت بالاتری دارد، مشاوران املاک ارتباط بیشتری برقرار کردند و در مجموع حس رضایتمندی بیشتری نسبت به این سامانه وجود دارد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران وجود تعامل بین واحدها را حلال مشکلات می‌داند در سامانهٔ خودنویس این تعاملات انجام نشد ولی سامانهٔ کاتب را واحد حقوقی و واحد آی‌تی ما، وزارت صمت و کانون سردفترداران بررسی می‌کنند تا اشکالات رفع شود. مهم این است که این تعاملات انجام می‌شود. امکان ندارد سامانه‌ای به‌وجود بیاید و دچار اشکال نباشد؛ آنچه منظور ماست تجربیاتی است که در حال حاضر داریم، هرچند در آینده ممکن است اختلالاتی به‌وجود بیاید اما این تعامل باعث رفع اشکالات در سریع‌ترین زمان ممکن خواهد بود.

اتحادیه مشاورین املاک تهران، تابع قانون است

گودرزی با اشاره به اینکه ما تابع قانون هستیم، حتی اگر برخلاف میل ما باشد، گفت: لازم است قانون حتما اجرا شود، ضمن اینکه هیچ سامانه‌ای حذف نخواهد شد، اما سامانهٔ کاتب به عنوان مرجع اصلی و مأخذی که بتوان از آن کسب اطلاعات کرد، مردم عادی را مخیر کرده است که به هر سامانه‌ای خواستند مراجعه کنند. ما می‌خواهیم ابزار خدمت‌گزاری به مردم برای صنف مهیا شود. از این به بعد صنف املاک باید مسئولیت‌های خود را نسبت به امور جاری بپذیرد.

بی توجهی سامانه‌های مسکن به املاک و کالتی تا املاک چند مالکی
همچنین سعید لطفی، عضو هیئت مدیرهٔ اتحادیه مشاورین املاک تهران در گفت وگو با خبرنگار باشگاه خبرنگاران جوان با بیان اینکه فعلا تنها سامانه‌ای که برای قرارداد‌های اجاره در دسترس عموم و مشاوران املاک قرار گرفته است، سامانهٔ خودنویس است گفت: مشاوران املاک و مردم عادی می‌توانند از طریق این سامانه ثبت‌نام خودشان را انجام دهند و قرارداد‌های خود را

بخش اقتصاد– سامانه کاتب از تیر ماه برای ثبت قراردادهای مسکن به کمک متقاضیان آمده است اما مانند سامانه خودنویس همچنان گره‌هایی دارد که باید برطرف شود.

سوم تیرماه امسال بود که همزمان با لازم‌الاجرا شدن قانون الزام به ثبت معاملات مسکن، سامانهٔ کاتب راه‌اندازی شد.هدف از راه‌اندازی سامانهٔ کاتب این بود که معاملات خرید و فروش املاک به صورت رسمی به ثبت برسد. از سال گذشته هم سامانهٔ خودنویس با هدف نظارت بر مسکن راه‌اندازی شد تا معاملاتی نظیر اجاره از این طریق قابل استعلام باشد و دسترسی آن برای عموم باز است.

اما فعالان صنف املاک معتقد هستند که سامانه‌های کاتب و خودنویس با وجود اینکه هدف مناسبی دارند و به دنبال سر و سامان دادن حوز مسکن هستند اما از لحاظ اجرایی ضعف‌های قابل ملاحظه‌ای دارند که می‌تواند به‌طور کل کارایی سامانه‌ها را زیر سؤال ببرد. با توجه به نظرات فعالان صنف املاک شاید بهتر بود که در بهبود کیفیت سامانه‌ها تأمل بیشتری صورت می‌گرفت و در جهت جلوگیری از بروز مشکلات برای رفع ایرادات تعجیل شود.

نبود تعامل بین دستگاه‌ها مشکلات سامانه‌ها را تشدید می‌کند
کیانوش گودرزی، رئیس اتحادیه مشاورین املاک تهران در گفت‌وگو با خبرنگار باشگاه خبرنگاران جوان در خصوص عملکرد سامانهٔ کاتب اعلام کرد: بر اساس قانون الزام به تنظیم اسناد رسمی، سازمان ثبت موظف شد که سامانه‌ای برای مشاوران املاک و معامله‌ین در سال‌های آینده طراحی کند که هم اکنون این اتفاق افتاده است و روی سامانه جدید کارهایی صورت می‌گیرد از ۳ تیرماه اسناد صادر شده در سامانه کاتب ثبت می‌شوند و لازم است که مشاوران املاک پیش‌نویس آن‌ها را به دفاتر اسناد رسمی ارسال کنند.

گودرزی با بیان اینکه مشاوران املاک از دو ماه گذشته کار با این سامانه را

کیمیاقلی‌پور

قرار بود روزی بتواند گره از کار جوانان باز کند و آنها با دغدغه کمتری مسیر زندگی جدید خود را آغاز کنند، اما حالا خودش به یکی از چالش‌هایی تبدیل شده که به گفته بسیاری از همین جوانان باید برای آن فکری اساسی شود بله این تسهیلات تکلیفی ازدواج است که حالا بسیاری از متقاضیان از روند پرداخت آن گلایه‌مند هستند.

در همین راستا یک جوان مطرح کرد: سلام وقت بخیر لطفا در خصوص وام ازدواج در شهرستان نیشابور اطلاع رسانی کنید، ۶ ماه است که ثبت نام کردیم هیچ خبری نیست. تماس می‌گیریم به ما می‌گویند بانک‌ها اعتبار ندارند که وام دهیم. الان تکلیف ما چیست و چگونه جهاز و کالا جور کنیم با چه چیزی الان دقیقاً باید خانه و زندگی تشکیل دهیم قیمت کالاها روز به روز بالاتر می‌رود و متأسفانه هیچ کس پاسخگو نیست. پس چه کسی قرار است وام‌ها را پرداخت کند. می‌خواهیم زودتر سر خانه و زندگیمان برویم، اما متأسفانه به تعویق می‌افتد. یک جوانی که به تازگی تشکیل خانواده می‌دهد چگونه می‌تواند مخارج زندگی را تهیه کند. نوبت ما ۳ ماهه است که هیچ تغییری نکرده و نوبت اصلا جلو نرفته است. لطفا پیگیری کنید.

در ادامه جوان دیگری عنوان کرد: لطفا گزارشی درباره وام ازدواج در استان کهگیلویه و بویراحمد تهیه کنید که چرا اعتبار برای آنها در نظر نگرفتند. ما دی ماه سال قبل در سامانه ثبت نام کردیم، در اردیبهشت و خرداد ماه امسال در یکی از بانک‌ها تشکیل پرونده دادیم ولی بعد از گذشت چندین ماه از تکمیل شدن تشکیل پرونده به ما گفتند اعتباری برای وام‌های ازدواج در نظر گرفته نشده است، خیلی هم پیگیری می‌کنیم ولی باز جواب درستی به ما نمی‌دهند و می‌گویند، اعتباری برای وام ازدواج داده نشده است. حالا اگر این اعتبار داده نشده چرا از اول اعلام کردند ثبت نام کنید و الان امید جوانان به همین وام است که خانه کرایه کنند و یا عروسی (ساده) بگیرند و زندگی خود را شروع کنند. روند پرداخت تسهیلات تکلیفی ازدواج به گونه‌ای است که صدای نمایندگان مجلس را هم درآورد و در همین رابطه کمال حسین پور نماینده مجلس گفت: آیا از شرایط پرداخت تسهیلات بانکی به مردم خبر دارید؟ در شرایطی که ما حرف از تعالی خانواده می‌نیم آنقدر شرایط تسهیلات ازدواج سخت است که خانواده‌ها مجبور به واگذاری حق وام خود می‌شوند.

در ادامه هم بدری نماینده خانه ملت اظهار کرد: جوانان زمان طولانی در نوبت وام ازدواج می‌مانند و بانک‌ها به خصوص بانک‌های خصوصی همکاری نمی‌کند.

راه‌حل چیست؟

درواقع ناترازی انرژی به معنای عدم تعادل بین عرضه و تقاضای انرژی است که می‌تواند منجر به مشکلاتی همچون کمبود انرژی، افزایش قیمت‌ها، و کاهش تولید و رشد اقتصادی شود. برای رفع این ناترازی و دستیابی به رشد ۸ درصدی، باید اقداماتی در دستور کار قرار بگیرد. افزایش بهره‌وری انرژی، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، افزایش ظرفیت تولید انرژی، تنوع‌بخشی به منابع انرژی، سیاست‌گذاری و مدیریت تقاضا، تحول ساختاری در اقتصاد، سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه (R&D) و کاهش اتلاف انرژی موضوعاتی است که باید دولت چهاردهم برای تحقق هدف خود روی آن متمرکز باشد. بهره‌وری در بخش‌های تولیدی ارتقای تکنولوژی و بهینه‌سازی فرآیندهای تولیدی را دربرمی‌گیرد که می‌تواند مصرف انرژی را کاهش دهد بدون اینکه تولید کاهش یابد. این موضوع شامل استفاده از تجهیزات و فناوری‌های پیشرفته‌تر و کم‌مصرف‌تر است. همچنین با استفاده از روش‌های نوین مدیریت مصرف انرژی (مانند سیستم‌های هوشمند)، می‌توان بهینه‌سازی مصرف انرژی را در بخش‌های مختلف اقتصادی محقق کرد.

علاوه‌بر این توسعه منابع انرژی تجدیدپذیر مانند انرژی خورشیدی، بادی و آبی می‌تواند فشار بر منابع انرژی فسیلی را کاهش دهد و به پایداری انرژی کمک کند. با افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر، می‌توان ناترازی انرژی را تا حد زیادی جبران کرد و همچنین از اثرات زیست‌محیطی مخرب انرژی‌های فسیلی کاست. با سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های تولید انرژی مانند نیروگاه‌های برق و تولید گاز، می‌توان ظرفیت تولید را افزایش داد و ناترازی انرژی را کاهش داد.

توسعه و بهینه‌سازی شبکه‌های انتقال و توزیع انرژی می‌تواند از هدررفت