عملکرد چشمگیر تیم‌های آسیایی

تعظیم فوتبال به قاره کهن

سعید احمدیان

با پایان مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، برای اولین بار سه تیم آسیایی به مرحله حذفی راه پیدا کردند و سه تیم دیگر حذف شدند.

مرحله گروهی جام‌جهانی ۲۰۲۲ قطر دیشب با برگزاری بازی‌های گروه‌های **G** و **H** به پایان رسید و از لیست کامل ۱۶ تیم راه پیدا کرده به مرحله یک هشتم نهایی رونمایی شد. در گزارشی به بررسی عملکرد ۶ نماینده آسیا پرداخته‌ایم، قاره‌ای که نمایندگان آن عملکردی فراتر از انتظار در جام بیست و دوم را ثبت کرده‌اند.

گروه A؛ قطر

قطر به عنوان میزبان جام‌جهانی در گروه اول مسابقات با تیم‌های هلند، اکوادور و سنگال همگروه بود، گروهی تقریبا آسان نسبت به سایر تیم‌های آسیایی که سبب شده بود برخی از کارشناسان از شانس صعود شاگردان فیلیس سانچز صحبت کنند.

با این حال عنابی‌ها بر خلاف یک میزبانی باشکوه که گران‌ترین جام‌جهانی تاریخ است، در داخل زمین دور انتظار بودند و در اولین تجربه حضور در جام‌جهانی کارنامه قابل قبولی را ثبت نکردند و با سه شکست از دور رقابت‌ها کنار رفتند.

قطر در اولین بازی که مسابقه افتتاحیه بود ۲ بر صفر به اکوادور باخت، در دومین مسابقه با نتیجه ۳ بر یک مغلوب سنگال شد و در آخرین دیدار هم قطری‌ها ۲ بر صفر مغلوب هلند مدعی اول صعود از این گروه شدند.

در پایان بازی‌های این گروه، تیم قطر با سه باخت و بدون حتی یک امتیاز، حذف شد تا سانچز و شاگردانش ادامه مسابقات را از خانه تماشا کنند.

گروه B؛ ایران

تیم ملی فوتبال ایران که صعود مقتدرانه‌ای به جام‌جهانی داشت، در جام بیست و دوم در گروه **B** با تیم‌های انگلیس، آمریکا و ولز همگروه بود.

بازگشت کارلوس کی‌روش به نیمکت ایران و تحویل گرفتن تیمی که دراگان اسکوچیچ با کارنامه‌ای فوق‌العاده، بلیت جام را گرفته بود، انتظارات را از تیم ایران بالا برده بود، به طوری که صعود به مرحله دوم جام برای اولین بار تبدیل به هدف اصلی ایران شد و دستاوردی غیر از این قابل قبول نبود.

جام‌جهانی قطر اما بر خلاف پیش‌بینی‌ها برای ایران با یک شوک بزرگ آغاز شد، شکست ۶ بر ۲ مقابل انگلیس در گام اول در شرایطی ثبت شد که بدبین‌ترین هوادار کشورمان هم تصور چنین نتیجه‌ای را نداشت.

در دومین مسابقه برابر ولز، تیم کشورمان با دو گلی که در وقت‌های تلف شده نیمه دوم به ثمر رساند به جام برگشت و امیدها را زنده کرد.

در بازی سوم اما باخت یک بر صفر مقابل آمریکا، در شرایطی که با یک تساوی هم شاگردان کی‌روش صعود می‌کردند، رویای صعود را بر باد داد تا پرونده ایران در جام‌جهانی قطر مانند تمام ۵ دوره گذشته در پایان مرحله گروهی بسته شود.

تیم ملی فوتبال در نهایت با یک برد و دو باخت و قرار گرفتن در رده سوم گروه **C** به کارش در جام‌جهانی قطر پایان داد تا انتظار هواداران ایران برای شکستن طلسم صعود به مرحله حذفی ۴ سال دیگر ادامه پیدا کند.

گروه C؛ عربستان

عربستان دیگر نماینده آسیا در گروه **C** با تیم‌های آرژانتین، لهستان و مکزیک همگروه بود. اولین شگفتی جام‌جهانی ۲۰۲۲ هم به اسم سعودی‌ها ثبت شد، جایی که آنها در اولین مسابقه توانستند آرژانتین را ۲ بر یک گل شکست دهند تا مسی و یارانش با یک شوک بزرگ، بازی‌هایشان را در قطر آغاز کنند.

در ادامه اما برای هروه رنار و شاگردانش کار سخت شد و آنها در دومین بازی در حالی ۲ بر صفر به لهستان باختند که لواندوفسکی و یارانش این برد را باید مدیون شزنی دروازه‌بانشان باشند که پس از یک بر صفر شدن بازی، پنالتی الدوساری را مهار کرد تا عربستان نتواند به بازی برگردد. در بازی سوم عربستان مقابل مکزیک هم کاری از پیش نبرد و ۲ بر یک بازنده شد تا سعودی‌ها بر خلاف شروع خیره کننده، خداحافظی زودهنگامی با جام داشته باشند و از مرحله گروهی بالا نروند.

عربستان با یک برد و دو باخت و کسب تنها ۳ امتیاز در گروه **C**، در رده چهارم قرار گرفت و مانند قطر و ایران از مسابقات کنار رفت.

گروه D؛ استرالیا

کانگورها در حال تجربه یک جام‌جهانی رویایی هستند و اولین تیم آسیایی بودند که به مرحله حذفی صعود کردند. استرالیا که در گروه **D** با فرانسه، دانمارک و تونس همگروه بود، شروع خوبی در جام نداشت و در اولین مسابقه ۴ بر یک به فرانسه باخت.

شاگردان گراهام آرنولد در ادامه با دو برد یک بر صفر مقابل تونس و دانمارک دست به کار بزرگی زدند و پس از فرانسه به عنوان تیم دوم به مرحله حذفی صعود کردند. دانمارک و تونس حذف شدگان بزرگ این گروه بودند و قافیه را به نماینده آسیا واگذار کردند.

استرالیا در پایان مرحله گروهی، با دو برد و یک باخت و ۶ امتیاز بالاتر از دانمارک و تونس قرار گرفت و راهی مرحله یک هشتم نهایی شد. این دومین باری است که استرالیا به مرحله حذفی صعود می‌کند، آنها در جام‌جهانی ۲۰۰۶ آلمان هم توانسته بودند از گروهی صعود کنند.

گروهE؛ ژاپن

بهترین عملکرد آسیایی‌ها تا اینجای جام‌جهانی قطر را باید به اسم ساموراییها نوشت، تیمی که از گروه مرگ توانست به عنوان صدرنشین صعود کند. ژاپن که در گروه **E** در کنار تیم‌های آلمان، اسپانیا و کاستاریکا قرار گرفته بود، پس از عربستان، دومین شگفتی جام را به نام یک تیم دیگر آسیایی ثبت کرد. شاگردان هاجیمه موریاسو در اولین مسابقه توانستند آلمان مدعی را دو بر یک شکست دهند. با وجود این شروع رویایی، چشم بادامی‌ها در دومین بازی یک بر صفر برابر کاستاریکا، یک شکست دور از انتظار را تجربه کردند.

در سومین مسابقه اما ژاپن دومین شگفتی بزرگ را رقم زد تا سرنوشت سعودی‌ها برای ساموراییها تکرار نشود. ژاپنی‌ها در آخرین بازی گروهی با یک کامبک مقابل اسپانیا، دو بر یک پیروز شدند تا به عنوان صدرنشین راهی مرحله حذفی شوند و در حال ثبت بهترین عملکردشان در ادوار جام‌جهانی باشند. آنها با این برد، آلمان را هم به خانه فرستادند تا ژرمن‌ها برای دومین دوره متوالی نتوانند از مرحله گروهی بالاتر بیایند.

شاگردان موریاسو در پایان بازی‌های گروه **E**، با دو برد و یک باخت با ۶ امتیاز به عنوان تیم اول و بالاتر از اسپانیا و آلمان به جمع ۱۶ تیم برتر یک هشتم اضافه شدند، این چهارمین صعود ژاپن به مرحله حذفی در هفتمین حضور در جام‌جهانی است.

گروه H؛ کره‌جنوبی

کره‌ای‌ها سومین تیم آسیایی بودند که توانستند در قطر راهی مرحله حذفی شوند تا برای اولین بار از قاره آسیا، سه تیم از مرحله گروهی بالا بیاید. کره‌جنوبی در جام بیست و دوم در گروه **H** با تیم‌های پرتغال، اروگوئه و غنا همگروه بود، شاگردان پائلو بنتو در اولین مسابقه برابر اروگوئه به تساوی بدون گل رسیدند، در دومین دیدار در یک بازی پرگل و نزدیک ۳ بر ۲ غنا را مغلوب کردند تا شانس صعودشان زنده بماند. در بازی سوم، کره‌جنوبی مقابل پرتغال قرار گرفت و در حالی که یک بر صفر عقب افتاده بود، مانند ژاپن با یک کامبک توانست دو بر یک یاران کریس رونالدو را شکست دهد، آن هم با گلی که شاگردان بنتو در دقایق تلف شده نیمه دوم وارد دروازه دیوگو کاستا کردند تا در عین ناباوری در اجوکیش سیتی دوحه جشن صعود بگیرند. کره‌جنوبی در پایان بازی‌های گروه**E**، با یک برد، یک مساوی و یک باخت و با ۴ امتیاز تنها به دلیل یک گل تفاضل بهتر نسبت به اروگوئه ۴ امتیازی، پس از پرتغال ۶ امتیازی به عنوان تیم دوم به مرحله یک هشتم نهایی کرد تا تیم دیگو آلونسو با ستاره‌هایی مانند سوارز، کاوانی و نونیز از دوحه به مونته ویدئو برگردد. این دومین صعود کره به مرحله حذفی در یازدهمین تجربه حضور در جام‌جهانی است.

خارج از گود

در انتظار پایان عصر سی کیو

بخش ورزش– سرمربی پرتغالی و محبوب فدراسیون تاج –نبی، در پنجمین تورنمنت با تیم ملی ایران هم در نقش همیشگی ناکام ظاهر شده است.

همان همیشگی: تیم ملی فوتبال ایران به همراه کارلوس کی روش در یک تورنمنت دیگر بیشتر از مرحله گروهی دوام نیاورد. مرحله گروهی جام جهانی قطر ۲۰۲۲ پنجمین تورنمنت رسمی تیم ملی ایران با هدایت آقای سی کیو بود که نتیجه‌ای بهتر از حذف پس از سه بازی در پی نداشت. سرمربی ۷۰ ساله به دنبال عدم راهیابی به جام جهانی به همراه تیم‌های ملی مصر و کلمبیا با دعوت ریاست جدید فدراسیون فوتبال، مهدی تاج، به ایران بازگشت اما نتیجه و اتفاق تازه‌ای در انتظار نبود. پیش بینی می‌شد ایران نسبت به تجربه‌ای که در همکاری گذشته با این سرمربی داشته نسبت به قبل متفاوت عمل کند اما شکست ۶ بر دو برابر انگلیس به سنگین‌ترین شکست ایران در ادوار جام جهانی تبدیل شد.

پیرمرد پرتغالی در حالی این روزها نسبت به نتایج جام جهانی بی تفاوت در کاخ سعدآباد قدم می‌زند که شب گذشته تیم ملی کره جنوبی به دنبال صعود استرالیا و ژاپن به سومین نماینده آسیا در دور یک هشتم نهایی جام جهانی تبدیل شد.

درحالیکه پاسخگویی به عملکرد فنی تیم ملی برای کی روش از گشت و گذار در تهران کم اهمیت‌تر است، به نظر می‌رسد تصمیمی جدی برای قطع همکاری با فردی که به غیر از شکست دستاورد دیگری رد تورنمنت‌ها بزرگ داشته، وجود ندارد. تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی ۲۰۱۴ برای اولین بار با کی روش جام جهانی را تجربه کرد. همگروهی با بوسنی و هرزگوین، آرژانتین و نیجریه یک تساوی و دو شکست برابر آرژانتین و بوسنی را در پی داشت. کی روش که آن روزها حسابی نزد فدراسیون و مهدی تاج اعتبار داشت برای جام ملت‌های ۲۰۱۵ طی قرارداد سه ساله‌اش حضور داشت و اگرچه در دور گروهی بحرین، قطر و امارات را شکست داد اما در یک چهارم نهایی مقابل عراق شکست خورد.

او پیش از جام جهانی ۲۰۱۸ استعفا کرد و سپس به نیمکت تیم ملی بازگشت. در گروه مراکش، اسپانیا و پرتغال تنها گل به خودی عزیز بوحدوز سه امتیاز ایران را به ارمغان آورد و پس از تساوی بدون گل با لاروخا، شکست یک بر صفر مقابل پرتغال حذف از دور گروهی را رقم زد. درحالیکه انتقادات بسیاری نسبت به رویکرد و رفتار کی روش وجود داشت او برای جام ملت‌های ۲۰۱۹ آسیا هم همراه ایران حضور داشت. قرارداد او پس از جام جهانی تمدید شده بود. تیم ملی در دور گروهی با پیروزی مقابل یمن و ویتنام برابر عراق به تساوی رسید تا راهی دور بعدی شود. برتری دو بر صفر مقابل عمان و سپس پیروزی ۳ بر صفر مقابل چین موجب شد تا بالاخره او پس از ۵ سال حضور در ایران نیمه نهایی یک تورنمنت را شاهد باشد. شکست ۳ بر صفر برابر ساموراییها پایان همکاری او با تیم ملی بود. ناکامی در کلمبیا و مصر موجب شد تا همزمان با بازگشت تاج و نبی به فدراسیون فوتبال، دوباره اسم کی روش سر زبان‌ها بچرخد. او پس از دوباره صعود به جام جهانی با ایران، این بار از سهمیه به دست آمده توسط تیم تحت هدایت دراگان اسکوچیچ استفاده کرد اما باز هم همان نتیجه همیشگی تکرار شد. نتیجه باورنکردنی برابر انگلیس، برتری مقابل ولز و شکست به آمریکا باعث شد درحالیکه فقط یک تساوی در بازی آخر صعود به دور بعد را هموار می‌کرد، کی روش امروز به جای رویارویی با هلند به فکر بازدید از سایر کاخ‌های پایتخت باشد. با این حال مشخص نیست فدراسیونی که پرونده پرماجرای مالی مارک ویلموتس را همچنان روبروی خود دارد، بدهی هنگفتی را نه تنها به گردن فوتبال ایران که حتی باعث شده ساختمان‌های فدراسیون و همچنین باشگاه پرسپولیس در آستانه توقیف قرار بگیرند، بار مالی سنگینی را به دوش بکشد. چرا همچنان اصرار به همکاری سرمربی پرتغالی ۷۰ ساله‌ای دارد که طی پنج تورنمنت هیچ افتخاری جز ناکامی نصیب فوتبال ما نکرده و سنگین‌ترین شکست‌ها نیز طی همین دوره در کارنامه فوتبال ملی ثبت شده است؟ کی روش هر آنچه داشته و نداشته را به عنوان یک سرمربی به نمایش گذاشته؛ اگر قبل از جام جهانی قطر یک درصد احتمال تغییر او وجود داشت اکنون به وضوح می‌توان نتیجه گرفت که این سرمربی در مسابقات بزرگ چهره واقعی خود را نشان می‌دهد. عصر او مدت زیادی قبل به پایان رسیده بود؛ امید است با نتیجه‌ای که همین هفته پیش رقم خورد برای چندمین بار آزموده را آزمایش نکنیم.

کسی برای انتخاب سرمربی تیم ملی عجله ندارد

کی‌روش بدون قرارداد در تهران چه می‌خواهد؟

بخش ورزش– با وجود اینکه قرارداد کارلوس کی‌روش با فدراسیون فوتبال به پایان رسیده اما این مربی همچنان در تهران حضور دارد.

یکی از اتفاقات جالب حول تیم ملی فوتبال ایران بازگشت کارلوس کی‌روش و دستیاران او همراه با کاروان تیم به تهران بود! سرمربی پرتغالی بعد از حذف ناباورانه از جام جهانی رسما قراردادش با فدراسیون فوتبال خاتمه یافت اما او همراه ملی‌پوشان از دوحه به تهران برگشت و همچنان در پایتخت حضور دارد.

کی‌روش در شرایطی به تهران برگشته که در دوره قبلی سرمربیگری او در تیم ملی ایران، خیلی‌ها بابت مرخصی‌های متعدد و انتقاد می‌کردند اما او در آستانه ۷۰ سالگی دیگر نشانی از آن مربی ای که خیلی از اوقات در تهران نبود، ندارد و حتی حالا که قراردادش به اتمام رسیده نیز به ایران می‌آید و ترجیح می‌دهد اوقات فراغت را هم در ایران بگذراند. سرمربی پرتغالی به همراه برخی دستیاران خود به مجموعه فرهنگی کاخ سعدآباد رفت و از بخش های مختلف این مکان تاریخی دیدن کرد. کی‌روش با لبخندی دلنشین با بازدید کنندگان سعدآباد عکس یادگاری گرفت و تصاویر حضور او در این کاخ در فضای مجازی دست به دست شد و واکنش های مختلفی را به همراه داشت.

نکته قابل توجه درباره بازگشت کی‌روش به تهران علاقه او برای همکاری با فدراسیون ایران است؛ این سرمربی بعد از شکست تیم ملی مقابل آمریکا در نشست خبری و مصاحبه‌های بعد از بازی از آینده روشن ایران و شانسی که برای قهرمانی آسیا دارد صحبت کرد. جوان شدن تیم ملی برای جام ملت های آسیا ۲۰۲۳ وعده دیگری بود که کی‌روش به فوتبالدوستان داد و این در شرایطی است که او عملا قراردادی ندارد اما مشخص است که دوست دارد به فعالیت خود در تیم ملی ایران ادامه بدهد.

از سوی دیگر مسئولان فدراسیون فوتبال نیز بعد از پایان جام جهانی برای ایران هیچ واکنش رسمی‌ای به ادامه یا قطع همکاری با کی‌روش نداشته‌اند. اگرچه گفته می‌شود قرار است در جلسه هیات رییسه که به زودی برگزار می‌شود درباره این موضوع بحث و تبادل نظر شود اما تعطیلی طولانی مدت برنامه های تیم ملی باعث می شود که هیچ کس عجله ای برای تعیین تکلیف نیمکت ایران نداشته باشد.

با توجه به اینکه تا ماه مارس ۲۰۲۳ فیفادی در تقویم بازی‌های ملی تعریف نشده، عملا برنامه های ملی در سراسر جهان تا بهار ۱۴۰۲ تعطیل خواهد بود و این مساله شامل تیم ملی ایران هم می‌شود. از سوی دیگر جام ملت های ۲۰۲۳ آسیا نیز با تغییر زمان در زمستان ۱۴۰۲ برگزار می‌شود. در این شرایط طبیعی است که فدراسیون فوتبال عجله ای برای تعیین تکلیف کی روش نداشته باشد. نکته مهم حضور کی‌روش در تهران با وجود این مساله است.

بازگشت کی‌روش به ایران بعد از کنار رفتن ایران جام جهانی، این شائبه را به وجود آورده که شاید از داخل فدراسیون فرد یا افرادی به او وعده تمدید قرارداد را داده باشند. این در حالی است که کی‌روش طی دو سه روز گذشته هیچ جلسه رسمی ای با مقامات فدراسیون فوتبال نداشته است و همین مساله حضور او در تهران را عجیب‌تر جلوه می‌دهد. البته که قبل از شروع جام جهانی از طریق برخی مدیران به هیات رییسه فدراسیون فشاری برای تمدید قرارداد کی‌روش تا پایان جام ملت‌های آسیا وارد آمده اما اعضای هیات رییسه زیر بار این موضوع نرفتند و همه چیز به بعد از پایان دیدارهای ایران در تورنمنت بزرگ فوتبال جهان موکول کردند.

با همه این تفاسیر کی روش و دستیارانش قرار است فردا(یکشنبه) با بلیت بیزینس کلاسی که فدراسیون فوتبال برای آنها تهیه کرده به کشورهای خود برگردند. آنها مدتی استراحت خواهند کرد و در انتظار تصمیمی خواهند نشست که هیات رییسه فدراسیون فوتبال درباره شان خواهد گرفت. البته که فعلا رسیدگی به برنامه های تیم ملی در دستور کار مقامات فدراسیون نخواهد بود و احتمالا تصمیم گیری درباره وضعیت کی‌روش و نیمکت ایران به هفته های آینده موکول شود.

آگهی مفقودی

سند مالکیت، برگ سبز، کارت و بیمه نامه خودروی پرادو لنکروز سفید رنگ مدل ۲۰۱۰ با شماره شاسی NAD۰۸۲A۳۸۶B۱۰۳۸۸۹۵ و شماره موتور ADW۰۸۱۲N و شماره پلاک ۱۳ (جانباز / معلول)۶۹۹ / ایران۱۱ متعلق به آقای محمد نوروزی راسته کناری متولد ۱۳۵۲/۴/۶ با کدملی ۲۶۶۸۲۳۱۷۹۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۹/۱۳

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

آگهی دعوت سهامداران شرکت دشت آران آستارا سهامی خاص
ثبت شده به شماره ۱۲۵۸ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۳۱۰۳ تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ در محل آستارا، خیابان ساحلی، روبروی اداره بهداشت، مهمانسرای آستارا تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عادی بطور فوق العاده:
۱- تغییر آدرس مرکز اصلی شرکت

هیات مدیره شرکت

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود کشت و صنعت تکثیر و پرورش ماهی و طیور کشل گیلان به شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۰۶۷۸۵ و به شماره ثبت ۸۶۴

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
۱- سمت اعضا هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند:
آقایان عبدالله نوید طالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۲۱۹۷۴۱ بسمت رئیس هیئت مدیره و محمد نوید طالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۳۸۶۲۵۷ بسمت نایب رئیس هیئت مدیره و مصطفی نویدطالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۹۴۶۹۱۰ بسمت عضو هیئت مدیره و خانم آسیه نوید طالمی به شماره ملی ۲۵۸۰۲۰۹۰۹۳ بسمت عضو هیئت مدیره و آقای ابوالقاسم قربان طالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۲۲۸۵۵۴ خارج از هیئت مدیره وشرکا بسمت مدیر عامل به مدت دو سال تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۰
۲- کلیه اوراق و اسناد تعهدآور شرکت از قبیل چک و سفته و قراردادها و همچنین نامه های اداری و عادی با امضاء رئیس هیئت مدیره ودر غیاب ایشان با امضای نائب رئیس هیئت مدیره یا آقای مصطفی نوید طالمی عضو هیئت مدیره با مهر شرکت معتبرمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت (۱۴۲۰۴۹۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نوید مرغ گیلان به شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۷۳۱۵۷ و به شماره ثبت ۳۸۷۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
۱- عبدالله نوید طالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۲۱۹۷۴۱ و محمد نوید طالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۳۸۶۲۵۷ و مصطفی نوید طالمی به شماره ملی ۶۵۳۹۹۴۶۹۱۰ به سمت اعضاء هیئت مدیره برای مدت دو سال تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ انتخاب گردیدند.
۲- روزنامه گیلان امروز جهت درج آگهی های شرکت انتخاب گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت (۱۴۲۰۵۰۰)

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۴۰۳۹۶۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مالکانه سعید میکائیلی فرزند ناصر مورد تایید قرار گرفت.
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۷۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۸ مجزی از پلاک ۱۹۱ از اصلی ۳۹ واقع در چله‌بر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت شعبانعلی باقرزاده علی آبادی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – چله‌بر – محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶۶۳ رم‌الف‌ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
رییس ثبت اسناد رودبار – علیرضا اکبری گیگاسری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۴۰۳۹۷۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مالکانه ریحانه خانجانی گلورزی فرزند غنی مورد تایید قرار گرفت.
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۴۰۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۷۹ مجزی از پلاک ۱۴۴ از اصلی ۹ واقع در گلورز بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علی مفیدی گلورزی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – گلورز – محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶۵۵ رم‌الف‌ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
رییس ثبت اسناد رودبار – علیرضا اکبری گیگاسری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۹۶۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مالکانه ارسلان شیخی برسری فرزند رضا مورد تایید قرار گرفت.
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۸۳/۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۶ مجزی از پلاک ۴۴۰ از اصلی ۴۷ واقع در برەسر بخش ۱۷ گیلان از مالکیت عینعلی ظهیری برەسری و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – برەسر – محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶۵۸ رم‌الف‌ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
رییس ثبت اسناد رودبار – علیرضا اکبری گیگاسری

«آگهی فقدان سند مالکیت»

چون خانم کبری رضایی کلج که به موجب سند وکالت فروش اموال غیرمنقول تحت شماره ۳۷۰۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۳ تنظیمی دفترخانه ۱۸۰ منجیل، وکیل خانم فاطمه سیاهوشی، فرزند غلام معرفی گردیده است، با ارایه دو برگ استشهادیه شهادت شهود به شماره ۱۴۰۱۰۲۱۵۴۸۴۸۰۰۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ که به گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۸۰ منجیل رسیده، اظهار داشته سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۲٫۶۰ مترمربع به شماره ۶۴۲۴ واقع در منجیل سنگ اصلی ۱ بخش ۱۹ گیلان به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۸۰۰۴۰۰۲۳۲۰ و شماره چاپی ۲۵۰۹۳۰-۹۷/ج به نام فاطمه سیاهوشی صادر و تسلیم گردیده مفقود گردیده است، تقاضای صدور سند المثنی نموده؛ لازم به ذکر است ملک دارای سه رهن است. رهنی به شماره ۲۹۰۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۰ منجیل استان گیلان به نفع بانک ملی ایران شعبه منجیل به مبلغ ۱۳۴۱۴۱۶۷۰۰ ریال به مدت ۲۰ سال ثبت شده است. رهنی به شماره ۱۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۳ به مبلغ ۶۶۹۲۳۵۴۰ به مدت ۴۸ ثبت شده. رهنی به شماره ۹۳۳۲ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۱۲ که به نفع بانک مسکن شعبه منجیل به مبلغ ۲۳۰۵۵۷۴۷۹ ثبت شده است. لذا مراتب به دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می‌گردد؛ چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود بوده و یا کسانی مدعی انجام معامله باشند، ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی مراتب را به این اداره اعلام نمایند. در غیر این‌صورت پس از انقضای مدت مقرر برابر مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام مالک اقدام خواهد شد.
۷۰۶ ر م الف ث
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
علیرضا اکبری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار