

سیاوش یزدانی اولین خرید ملوان در بازگشت به لیگ برتر از انحلال تا پرواز با دوقلوهای محبوب انزلی

آفت حاشیه بر جان جنگل فئاتو

گیلان امروز

دورنگاه

شنبه ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۱ | ۱۳ شوال ۱۴۴۳ | ۱۴ می ۲۰۲۲
سال بیست و چهارم | شماره ۵۹۸۴ | صفحه ۸ | تک شماره ۵۰۰۰ تومان

رکود شدید در بازار لوازم خانگی
خرید کالای ایرانی هم برای مردم سخت شده است

آدرس غلط از مشکلات تجارت در آستارا
رییس انجمن صادرکنندگان آستارا: اراده ای برای حل مشکلات تجارت در آستارا نیست

نادری

گروه صنایع غذایی نادری | www.naderico.com

بلاهایی که خشکسالی بر سر محیط زیست ایران آورد

گیلان امروز - کم آبی و به تبع آن خشکسالی، چند سال است که تبدیل به اصلی ترین چالش زیست محیطی ایران شده است. زیر برجسب کلمه خشکسالی، دهها چالش ریز و درشت دیگر پنهان شده و مخاطرات زیادی پس از وقوع این پدیده محیط زیست ایران را تهدید می کند. به گفته حسن اکبری - معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست - خسارت خشکسالی به محیط زیست ۲۸۷۸۵ هزار میلیارد ریال بوده است و برای تکمیل زیرساخت های مقابله با خشکسالی به ۱۰۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است.

خشکسالی رخدادی طبیعی است اما اگر شدت آن زیاد شود و عوامل انسانی مانند برداشت بی رویه آب از سفره های زیرزمینی همراه با خشکسالی بروز پیدا کند، اثر آن پدیده بر طبیعت بیشتر و باعث می شود بخش هایی از طبیعت از دست برود؛ به نحوی که در ترسالی ها هم امکان احیای آن فراهم نیست.

در سال جاری بر اساس آمارهای سازمان هواشناسی، کمتر از ۱۰ درصد کشور بارندگی در حد نرمال داشته است و بقیه مناطق به نوعی با خشکسالی درگیر هستند. متأسفانه بالغ بر ۷۰ درصد مساحت کشور با خشکسالی شدید یا بسیار شدید دست و پنجه نرم می کند. شدت خشکسالی در مناطقی مانند زاگرس که هم منبع تامین آب کشور است و هم رویشگاه های جنگلی زیادی دارد، بسیار مخرب است. اولین و مهم ترین آسیب خشکسالی، ضعف شدن پوشش گیاهی است که اختلال جدی در زنجیره غذای حیات وحش به وجود می آورد این در حالیکه امسال در بخش های فلات مرکزی ایران، رویش فصلی نبوده و در مناطق البرز و زاگرس هم رویش فصلی اندک بوده است. این موضوع زادآوری حیات وحش را با مشکل جدی مواجه کرده است.

افزایش آفات گیاهی و آفت رطوبت خاک در مناطق جنگلی از دیگر پیامدهای خشکسالی است که حیات جنگل ها به ویژه در منطقه زاگرس را تهدید می کند. آسیب دیدن رویشگاه های طبیعی و جایجایی عشایر به بخش های بکرتر، چالش

تلاش برای احیای برجام در وقت های اضافه

آرزوی یارانه رژیسی بیشتر است یا احمدی نژاد؟

در نشست پاداشت زبان پارسی و بزرگداشت فردوسی مطرح شد جنازه فردوسی را به دلیل شیعه بودن، به گورستان شهر راه ندادند

مرد همسرکش: دخترم مرا نمی بخشد

یارانه های جدید چقدر به قدرت خرید مردم اضافه می کند؟

۱۰۱ امین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۱/۱



شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در استان گیلان بصورت شش دانگ تخلیه شده با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.

نحوه دریافت بهای مورد معامله:

(الف) نقد: ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.

(ب) حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۳۶ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.

(ج) حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت می گردد.

راهنمای وضعیت املاک: ■ تخلیه شده

ردیف	کد ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه مزایده (ریال)
۷	۲۱۰۱-۱۱	واحد ۱۱۰	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۳۱/۳	۱۰,۰۰۰,۲۵۰,۰۰۰
۸	۲۱۰۱-۱۲	واحد ۱۱۵	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۲۹/۰۲	۹,۴۳۰,۱۵۰,۰۰۰
۹	۲۱۰۱-۱۳	واحد ۱۱۶	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۳۰/۲۷	۱۰,۱۴۰,۴۵۰,۰۰۰
۱۰	۲۱۰۱-۲۴	رشت، میدان صیقلان، بزرگراه احسان بخش طبقه ۵، واحد ۵۰۵	۸۳۰-۸۳۲-۸۳۲	آپارتمان	خدماتی	۰	۱۰۴/۹۸	۳۱,۸۲۱,۶۵۰,۰۰۰
۱۱	۴۳۱۲	رشت، خیابان مطهری، کوچه دلزنده کوچه ویشکائی، ساختمان روشن یک، طبقه ۲ واحد ۴، کد پستی ۴۱۸۴۶۳۳۸۴۴	۳۶۸۶/۳	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۰۹/۸۲	۱۵,۵۱۴,۲۰۰,۰۰۰

ردیف	کد ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	۲۱۰۱-۰۲	رشت، میدان صیقلان، بزرگراه احسان بخش همکف و اول، واحد ۲	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۲۲۲/۱۷	۱۷۸,۹۷۳,۴۵۰,۰۰۰
۲	۲۱۰۱-۰۳	واحد ۳	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۳۵/۰۹	۱۹,۶۹۳,۸۵۰,۰۰۰
۳	۲۱۰۱-۰۴	رشت، میدان صیقلان بزرگراه احسان بخش همکف	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۳۵/۸۳	۱۵,۷۶۵,۲۰۰,۰۰۰
۴	۲۱۰۱-۰۵	واحد ۷	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۳۹/۹۴	۲۲,۸۲۱,۸۰۰,۰۰۰
۵	۲۱۰۱-۰۹	رشت، میدان صیقلان بزرگراه احسان بخش طبقه اول	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۳۰/۴۵	۷,۷۶۴,۷۵۰,۰۰۰
۶	۲۱۰۱-۱۰	واحد ۱۰۹	۸۳۰-۸۳۱-۸۳۲	مغازه	تجاری	۰	۲۷/۷	۸,۱۳۰,۵۵۰,۰۰۰

مشخصات املاک مربوط به تمامی استانها در روزنامه ایران مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ و روزنامه همشهری مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ منتشر گردیده که در صفحات مجازی و وب سایت شرکت به نشانی www.paidariranian.com قابل دسترس می باشد.

مصرف برق در مرز هشدار

مصارف غیر ضرور خود را کاهش دهید

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان



لامپ های LED - SMD با کمترین سطح مصرف، بیشترین بازدهی نوری را دارند.