

خبر

یک اقتصاددان:

توافق تجاری آمریکا و چین ۹۵ درصد نمایشی است

بخش اقتصاد– با این که دو ابرقدرت اقتصادی جهان بالاخره اولین فاز از توافق تجاری خود را امضا کردند، تحلیل‌گران و رهبران صنعتی در مورد این که آنها به زودی فاز دوم آن را هم امضا کنند، تردید دارند. به گزارش سی‌ان‌بی‌سی، با این که دو ابرقدرت اقتصادی جهان بالاخره اولین فاز از توافق تجاری خود را امضا کردند، تحلیل‌گران و رهبران صنعتی در مورد این که آنها به زودی فاز دوم آن را هم امضا کنند، تردید دارند.

پیچارد ولف، اقتصاددان «کانومیک آپدیت»، در گفتگو با راشاتودی گفت: من فکر نمی‌کنم اتفاق زیادی با این توافق بیافتد. ۹۵ درصد این توافق نمایشی است، به ویژه برای دولت ترامپ که کل این قضیه را آغاز کرده بود. برای دولت چین هم جنبه نمایشی این قضیه تا حدی مهم است.

او توضیح داد: چینی‌ها می‌خواهند نشان دهند که آنها دارند همکاری می‌کنند و علاق‌های به این که مشکل از طرف آنها دیده شود، ندارند. پکن موفق شده است به همه جهان نشان دهد که این مشکلات از سوی آمریکا به وجود آمده است و آمریکایی‌ها به دنبال محافظه‌کاری تجاری هستند. کسی در این مورد چین را سرزنش نمی‌کند.

این اقتصاددان ادامه داد: در بلندمدت، با توجه به این که اقتصاد چین در حال پیشی گرفتن از آمریکا است، چنین شرایطی برای پکن بسیار مفید خواهد بود. آنها یک قدرت اقتصادی معقول در جهان خواهند بود که برای کسی تعریف وضع نمی‌کنند.

.....

دولت سال آینده چقدر حقوق به کارمندان می‌دهد

بخش اقتصاد– عضو کمیسیون بودجه مجلس گفت: حقوق و مزایای کارکنان دولت در سال ۹۹ بیش از ۴۳۲ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود. محمد حسینی با اشاره به موضوع ضرورت جذب سرمایه‌گذار در استان مرکزی و شهرهای استان اظهار داشت: یکی از عوامل مهم در حوزه جذب سرمایه‌گذار مسئله حامل‌های انرژی است که شهرستان آشتیان در این حوزه با مشکلات مهمی روبرو بوده که برای حل آنها باید برنامه‌ریزی جامعی انجام داد. وی افزود: به‌دلیل انرژی تعریفه برق، برخی از اقدامات انشعابات باید از سوی سرمایه‌گذار انجام شود زیرا در غیراین‌صورت هزینه شرکت‌های توزیع افزایش چشمگیری پیدا می‌کند. حسینی تصریح کرد: سرمایه‌گذارانی که از پایتخت کشور با وجود فراهم بودن تمامی امکانات، سرمایه خود را به شهرستان‌های کوچک منتقل می‌کنند باید از مشوق‌های مختلفی مانند معافیت مالیاتی برخوردار شوند و مدیران استان نیز باید به این موضوع توجه خاص و دقیقی داشته باشند.

.....

چرا گوشت ارزان نشد

بخش اقتصاد– در حالی که دامداران از ارزان نشدن قیمت گوشت متناسب با کاهش قیمت ۴۰ درصدی قیمت دام گلابه می‌کنند، سازمان حمایت آمار دیگری از تغییرات قیمت‌ها ارائه داده است. به گزارش ایسنا، اوایل دی ماه سعید سلطانی – مدیرعامل اتحادیه دامداران کشور – گفت که گوشت نسبت به ابتدای سال در دام سنگین ۴۰ درصد ارزان‌تر و در دام سبک ۲۸ درصد ارزان‌تر از دامداران خریداری می‌شود، اما گوشتی که از دست دامدار ارزان بیرون می‌آید، به دست مردم ارزان نمی‌رسد. این موضوع باعث شده سود اصلی به جیب واسطه‌ها برود و چیزی عاید مصرف‌کننده و تولیدکننده نشود. اما سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در پاسخ به پیگیری ایسنا درباره علت ارزان نشدن گوشت متناسب با قیمت دام به ایسنا گفت که آمار ارائه شده از سوی دامداران دقیق نبوده است.

متن پاسخ سازمان حمایت در ادامه آمده است:

«بر اساس اطلاعات ثبت شده در سامانه‌های قیمت این سازمان و شرکت پشتیبانی امور دام در ماه‌های اخیر، قیمت دام زنده وگوشت قرمز روند نزولی داشته است، ولی هیچ یک از اطلاعات ثبت شده مذکور، کاهش ۴۰ درصدی در بهای دام زنده را نشان نمی‌دهد. لذا، طبق اطلاعات فوق میانگین قیمت کشوری دام زنده سبک (گوسفندی) در آذرماه نسبت به بیشترین میانگین قیمت ۹ ماهه سال جاری ۱۰۷ درصد و قیمت گوشت گوسفندی در این بازه زمانی حدود ۸ درصد کاهش داشته است. همچنین میانگین کشوری قیمت گوساله زنده در آذرماه به نسبت بیشترین قیمت این کالا در ۹ ماهه سال جاری ۱۵۷ درصد و در همین بازه زمانی میانگین کشوری قیمت گوشت گوساله نیز با ۷۶ درصد کاهش همراه بوده است. شایان ذکر است منابع اخذ اطلاعات قیمتی و صحت ادعای مطرح شده به دلیل مشخص نبودن پایه‌های آمار استفاده شده در گزارش مورد تردید است و در صورت اعلام دقیق منابع ومصادیق موارد قابل بررسی خواهد بود.»

.....

ارزش تجارت خارجی کشور ۶۴ میلیارد دلار شد

بخش اقتصاد– معاون توسعه صادرات کالا و خدمات سازمان توسعه تجارت ایران گفت: بر اساس اعلام گمرک، تجارت خارجی کشورمان در ۹ ماه امسال با وجود مشکلات حدود ۶۴ میلیارد دلار بوده است. فرهاد نوری با اشاره به تجارت ۶۴ میلیارد لاری تجارت خارجی کشور در ۹ ماهه امسال اظهار داشت: این میزان تجارت خارجی با تلاش‌های بخش خصوصی و حمایت‌هایی که دولت در حد توان و ظرفیت خود از صادرات داشته موفق شده و امیدواریم با اصلاح قوانین و بخشنامه‌های دست و پاگیر فرا روی تولید و صادرات، شاهد افزایش صادرات باشیم. وی ادامه داد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که مشکلات نسبت به ماه‌های اخیر رو به کاهش است و نشانه‌هایی از اقدامات انجام شده در این زمینه را در ایام پیش رو شاهد خواهیم بود. معاون توسعه صادرات کالا و خدمات سازمان توسعه تجارت ایران، با اشاره به مشوق‌های در نظر گرفته شده برای برخی محصولات کشاورزی گفت: این مشوق‌ها یک سری مشوق‌های خاص برای صادرات محصولاتی است که در داخل با مزاد تولید آنها مواجه هستیم. وی ادامه داد: در سال زراعی جاری، تولید محصولات کشاورزی با رونق همراه بوده که برای صادرات آنها باید مشوق‌هایی را در نظر بگیریم که یکی از این مشوق‌ها اجازه واردات کالاهایی است که در شرایط عادی کالای لوکس در نظر گرفته می‌شود.

{اقتصاد}

انسداد حساب های بانکی اجاره‌ای، کلید خروج از کسری بودجه

بخش اقتصاد– دریافت مالیات از پردرآمدها می‌تواند بخشی از کسری بودجه دولت را جبران کند، اما ترندهای فراریان مالیاتی از جمله استفاده از حساب‌های بانکی اجاره‌ای مانع تحقق این امر شده است.

وضعیت کشور به لحاظ درآمدهای دولت، پیش‌بینی بسیاری از کارشناسان مبنی بر کسری بودجه شدید در سال ۹۹ را تقویت کرده است. بسیاری از کارشناسان اقتصادی بر این باورند که به دلیل کاهش فروش نفت ایران، بخش عمده‌ای از درآمدی که هر ساله به عنوان یک

اتکا برای دولت در هزینه‌کردهایش تعریف شده بود، از بین رفته و بنابراین یکی از راهکارهایی که می‌توان بخشی از این کسری را جبران کرد، توجه به پایه‌های جدید مالیاتی است.

واقیعت آن است که اخذ مالیات از بخش‌های مختلف اقتصادی کشور، به دلیل عدم شفافیت و در دسترس نبودن فراریان مالیاتی، با اما و اگرهای جدی مواجه است و هر وقت دولت سخن از افزایش درآمدهای مالیاتی به میان می‌آورد، این بخش شفاف اقتصاد ایران است که دچار نگرانی شده و باز هم خود را در معرض پرداخت مالیات بیشتر می‌داند، در حالی که بخش غیرشفاف و خاکستری اقتصاد ایران که اتفاقاً درآمدهای به مراتب بالاتری هم دارد، از تیررس برنامه‌های مالیاتی دولت پنهان مانده و به راه خود قوی‌تر از گذشته ادامه می‌دهد.

به اذعان کارشناسان، دریافت مالیات از اقشار ثروتمند جامعه می‌تواند بخش قابل توجهی از کسری بودجه کشور را پوشش دهد، در حالی که متأسفانه برخی ترندها از کارتهای بازرگانی اجاره‌ای گرفته تا حساب‌های بانکی اجاره‌ای، بسیاری را در حاشیه امن فرارهای مالیاتی قرار داده است و دولت هم عزمی برای شناسایی آنها ندارد؛ در حالی که برای دریافت این مالیات نیاز به شناسایی افرادی است که فرارهای مالیاتی سازمان یافته دارند؛ اما پدیده حساب‌های اجاره‌ای مانع تحقق این مهم است.

اما کسری بودجه سنگین دولت در سال آینده ایجاب می‌کند تدبیری برای جلوگیری از این پدیده اندیشیده شود تا بخشی از کسری بودجه دولت مرتفع گردد؛ قوامی، کارشناس اقتصادی در مورد کسری بودجه دولت در سال آینده می‌گوید: کسری بودجه عملیاتی سال ۹۹، معادل ۲۶۰ هزار میلیارد تومان است و با احتساب هزینه‌ها به رقم ۳۶۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد؛ به نحوی که کسری تراز عملیاتی بودجه سال آینده ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است. این حجم از کسری بودجه نشان می‌دهد دخل‌وخرج دولت با یکدیگر نمی‌خواند.

به اذعان کارشناسان، آنچه می‌تواند موجب افزایش درآمدهای دولت به‌صورت واقعی شود، افزایش درآمدهای مالیاتی است.

حجم فرارهای مالیاتی به ۳۰۰ هزار میلیارد تومان رسید

عرفان قمی، کارشناس مسائل اقتصادی در گفتگو با مهر می‌گوید: طبق برآوردهای انجام شده مبتنی بر شاخص مالیات به GDP، حجم فرارهای مالیاتی در کشور چیزی در حدود ۳۰۰ هزار میلیارد تومان است.

وی می‌افزاید: دریافت مالیات بیشتر نیازمند شناسایی افراد حقیقی و حقوقی است، بدون شک در شرایط فعلی که طبقه متوسط جامعه و تولیدکنندگان نیز تحت‌فشار تورم چند سال اخیر هستند، هدف نظام‌های مالیاتی باید طبقه ثروتمند جامعه باشد. قمی، فرار مالیاتی ناشی از پدیده حساب‌های اجاره‌ای را هجدهم شورای عالی مسکن در سالجاری خیر داد.

وی تصریح کرد: تاکنون در خصوص اطلاعاتی که از سوی بانک مسکن در خصوص واحدهای فروش اقساطی مسکن مهر از ۲۱ استان گرفته شده، جلساتی جداگانه با هریک از استان‌ها تشکیل و به تفکیک پروژه‌ها بررسی و تعیین تکلیف شدند.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن با اشاره به اینکه برخی از واحدهای مسکونی مهر تکمیل و برخی تکمیل نشده‌اند، اعلام کرد: مقرر شده است تمامی پروژه‌هایی که تکمیل شده اما فروش اقساطی نشده‌اند، تا ۳۰ اسفند فروش اقساطی شوند. همچنین، آن پروژه هایی که تکمیل نشده و فروش اقساطی نشده‌اند

ببخش **اقتصاد**– به رغم اینکه در سال گذشته به طور خالص حدود ۴۶۰ فرصت شغلی ایجاد شد، کارشناسان معتقدند، اگر دو ضعف عمده برای توسعه بازار کار رفع نشود قطعاً سال آینده با ریزش فرصت‌های شغلی مواجهیم. در دو سال گذشته دولت در هر سال اشتغال یک میلیونی را هدف‌گذاری کرد؛ اهدافی که هم از سوی رئیس جمهور به عنوان عالی‌ترین مقام اجرایی کشور و هم از سوی نوبخت رئیس سازمان برنامه و بودجه به عنوان دستگاه مجری تأمین اعتبارات بارها در محافل مختلف اعلام شد.

رئیس سازمان برنامه و بودجه دیماه سال ۹۶ در نشست خبری خود با خبرنگاران از تجهیز ۳۲۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان منابع برای ایجاد یک میلیون و ۳۳ هزار شغل (جزئیات خبر) برای سال ۹۷ خبر داد. مشاغلی که به گفته نوبخت با اجرای برنامه‌های «سیاست‌های فعال بازار کار»، طرح‌های اشتغالزایی خرد، اشتغال حمایتی، طرح‌های بخش کشاورزی، صنایع کوچک و خوشه‌های صنعتی اشتغال‌زا، تکمیل طرح‌های نیمه تمام صنعتی، حمل و نقل درون شهری، حمل و نقل برون شهری، مسکن و حوزه گردشگری پیش بینی شده بود.

وعده ایجاد یک میلیون شغل برای سال جاری نیز با پیش بینی در قانون بودجه دیده شده بود. نوبخت در اردیبهشت امسال با اشاره به هدف‌گذاری اشتغال یک میلیونی تا پایان امسال از برنامه‌ریزی برای جلوگیری از ریزش نیروی کار هم خبر داد.

با این حال به استناد گزارش مرکز آمار ایران، در سال گذشته ۴۶۴ هزار فرصت شغلی به صورت خالص در کشور ایجاد شده است. رئیس جمهور نیز روز گذشته در پنجاه و نهمین مجمع عمومی بانک مرکزی با بیان اینکه «ما سالانه ۵۰۰ هزار اشتغال خالص داشتیم»، گفت: «در حالی که در دولت‌های

نزدیک به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تخمین می‌زند. از سوی دیگر، وحید عزیزی، کارشناس مسائل اقتصادی نیز در گفتگو با خبرنگار مهر بر این باور است که باید مشخص شود مالیات را از چه کسانی می‌گیرند.

او می‌افزاید: حجم فرار مالیاتی نشان می‌دهد که ساختارهای اقتصادی کشور برای دریافت مالیات با چالش‌های اساسی مواجه است.

در این میان، به گفته کارشناسان یکی از این چالش‌ها پدیده حساب‌های اجاره‌ای است. در واقع ساماندهی تراکنش‌های بانکی نه‌تنها طرف درآمد در بودجه را پررباتر می‌کند، بلکه کاهش هزینه‌های دولت در پرداخت یارانه‌ها را در پی دارد؛ زیرا با شناسایی دهک‌های درآمدی دولت می‌تواند ثروتمندان را از دریافت یارانه‌های پنهان و آشکار محروم کند.

این تفاسیر نشان می‌دهد حل معضل حساب‌های نیابتی یکی از راه‌حل‌های اساسی رفع کسری بودجه اقتصاد ایران است.

کسری بودجه

می‌شود. در واقع ساماندهی تراکنش‌های بانکی نه‌تنها طرف درآمد در بودجه را پررباتر می‌کند، بلکه کاهش هزینه‌های دولت در پرداخت یارانه‌ها را در پی دارد؛ زیرا با شناسایی دهک‌های درآمدی دولت می‌تواند ثروتمندان را از دریافت یارانه‌های پنهان و آشکار محروم کند.

این تفاسیر نشان می‌دهد حل معضل حساب‌های نیابتی یکی از راه‌حل‌های اساسی رفع کسری بودجه اقتصاد ایران است.

.....

فرمانی که اجرا نشد

بانک مرکزی اواخر سال ۹۵ تشخیص هویت صاحبان حساب‌های بانکی را مورد توجه قرار داد و بر این اساس، تحلیل، تولید و توسعه سامانه نهاب (نظام هویت سنجی اطلاعات مشتریان بانکی) در دستور کار گرفت. این سامانه با اتصال به داده‌های سازمان ثبت احوال، ثبت اسناد و اطلاعات بانک‌های تجاری امکان اعتبارسنجی مشتریان را فراهم می‌کند. بانک مرکزی وظیفه بروز رسانی این سامانه به‌صورت مدام را در آذر ۹۷ به بانک‌ها و مؤسسات غیر بانکی ابلاغ کرد و در نهایت، پایان فرصت بانک‌ها برای این بروز رسانی اردیبهشت ۹۷ اعلام شد و بانک مرکزی مکلف بود تا در این موعد (اردیبهشت ۹۷) بخش‌نامه مسدود کردن حساب‌های فاقد اطلاعات هویتی کامل را صادر کند.

در این زمینه، محمدرضا عرب مقدم، کارشناس مسائل بانکی در گفتگو با مهر گفت: طبق آخرین آمار منتشر شده از سوی یکی از بزرگ‌ترین بانک‌های دولتی ایران، این بانک با ۳۲۲۶ شعبه، دارا بودن

بزرگ‌ترین هلدینگ در بین بانک‌ها و رتبه دوم از نظر تعداد کارت‌بانکی از مهم‌ترین بانک‌های کشور است و با توجه به آمار ۵۰۰ میلیونی حساب‌های بانکی در کشور می‌توان با یک تخمین حداقلی گفت که ۲۰ میلیون نفر در این بانک حساب دارند. با محاسبه‌ای ساده ۵ درصد از حساب‌های این بانک برابر با یک میلیون مورد بی‌هویت است. وی افزود: بر این اساس، اگر عده‌ای فقط از یک درصد این ۲۰ میلیون حساب برای پنهان کردن فساد و فرار مالیاتی بهره ببرند، یعنی از ۱۰ هزار حساب بانکی برای این کار استفاده شده است. به گفته عرب مقدم، به اندکی تأمل و توجه به این نکته که این بانک یکی از معتبرترین بانک‌های کشور است، می‌توان به عمق ماجرا پی برد. برای مثال با همین ۱۰ هزار حساب بانکی، ۱۰ مفسد اقتصادی در سطح وحید مظلومین یا همان سلطان سکه می‌توانند مفساد خود را پنهان کنند؛ اما این فقط یکی از ۴۱ بانک موجود در اقتصاد کشور است و مطمئناً اگر تعداد حساب‌های بی‌هویت در بستر ۴۱ بانک کشور بررسی شود، باید منتظر اعدادی بسیار بیشتر از ۱ میلیون حساب بی‌هویت بود.

وی اظهار داشت: این حجم از حساب‌های بی‌هویت نشان‌دهنده وضعیت نابسامان حساب‌های بانکی در کشور است که به مأمنی برای فسادهای گسترده تبدیل شده است. مطمئناً با مسدود کردن بی‌هویت‌ها و قاعده‌مند ساختن استفاده از دیگر حساب‌ها می‌توان با پدیده‌هایی همچون حساب‌های نیابتی در کشور مقابله کرد.

.....

خبر مهم برای متقاضیان مسکن

فروش اقساطی واحدهای مسکونی مهر

نیز نهایتاً تا پایان خرداد ۹۹ فروش اقساطی شوند.

اصلاتی همچنین در خصوص برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی در خصوص ساماندهی بازار اجاره‌بها اعلام کرد: برنامه‌هایی برای اجاره داری حرفه‌ای و استفاده از ظرفیت‌های پروژه های مشارکتی در برنامه اجاره داری حرفه‌ای در دستور کار است.

راهاندازی سامانه املاک و اسکان تا پایان سال

وی یکی از برنامه های وزارتخانه برای ساماندهی بازار اجاره بها را راه اندازی سامانه املاک و اسکان عنوان کرد و گفت: سامانه املاک و اسکان که جزو برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی برای ساماندهی به بازار اجاره بها و اخذ مالیات از خانه‌های خالی برای سرریز شدن آنها به بازار اجاره است، تا پایان امسال رونمایی می‌شود.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن با اشاره به اینکه لایحه اصلاح قانون مالیات بر خانه‌های خالی به دولت ارایه شده تا ارایه اطلاعات به وزارتخانه راه و

الزامات حفظ اشتغال موجود

دو ضعفی که بازار کار را تهدید می کند

قبل از ما، در کل دوره ۸ ساله، اشتغال خالص آنها در سال ۱۰ یا ۱۲ هزار بوده است.»

اما نکته قابل تأمل در اجرای برنامه‌های اشتغال تخصیص منابع است که کارشناسان نیز معتقدند باید اقدام اساسی در زمینه تجهیز منابع صورت گیرد.

در همین زمینه علی امینی از کارشناسان سابق سازمان برنامه و بودجه و پژوهشگر بازار کار در گفتگو با مهر، گفت: بر اساس برآوردهای صورت گرفته توسط امور اقتصاد کلان سازمان برنامه و بودجه، در سال گذشته یک میلیون و ۱۱۹ هزار فرصت شغلی در کشور ایجاد شده بود اما به دلیل اینکه تعداد زیادی از فرصت‌های شغلی از بین می‌روند، مجموع اشتغال خالص کشور به مراتب کمتر از میزان ایجاد شده است. به عبارتی با احتساب ریزش مشاغل آنچه به طور خالص ایجاد شده، ۴۶۴ هزار فرصت شغلی است.

این پژوهشگر بازار کار با بیان اینکه هر چند ایجاد یک میلیون شغل رقم قابل دسترسی است، اما قطعاً در صورت تداوم سیاست‌های موجود قطعاً قابل تحقق نخواهد بود.

وی با اشاره به عدم تناسب امکانات و منابع با هدف ایجاد یک میلیون شغل، تأکید کرد: با توجه به اینکه در سال گذشته یک میلیون و ۱۱۹ هزار شغل ناخالص ایجاد شده است پس هدف‌گذاری اشتغال یک میلیونی غیرقابل دسترس نیست اما الزاماتی دارد و متناسب با آن باید امکانات و منابع تجهیز شوند.

وی درباره الزامات تحقق هدف ایجاد یک میلیون شغل گفت: بخش عمده اشتغال کشور بر اثر مکانیزم‌ها و سازوکارهای جاری اقتصاد ایجاد شده است و واحدهای صنغی و صنعت کارخانه‌ای بنا به نیاز خود نسبت نیروی کار