

نورمحمدی:
**پیش از بازی
با پرسپولیس به شکست
ملوان نیاز داشتیم**

معاون اجتماعی فرماندهی انتظامی گیلان:
**ناجا با اقدامات
هنجارشکنانه در محرم
برخورد می‌کند**



رییس سازمان نقشه‌برداری کشور خبر داد:

بررسی تغییر نام دریای خزر به «کاسپین»

گیلان امروز- دو چارت تهیه شده از دریای خزر از سواحل نوشهر و فریدون‌کنار توسط سازمان نقشه‌برداری کشور که پس از نیم‌قرن جایگزین نقشه‌های بین‌المللی روسیه در این دریا شدند؛ صبح دیروز در سالن خلیج فارس این سازمان رونمایی شد.

در این مراسم که با حضور اصحاب رسانه برگزار شد؛ مهندس مسعود شفیعی رئیس سازمان و علی سلطانپور مدیر آبنگاری و امور جزر و مدی این سازمان درباره روند تهیه این چارت‌ها -نقشه‌ها- و تأیید آن از سوی IHO (سازمان بین‌المللی هیدروگرافی) توضیحاتی ارائه دادند.

رییس سازمان نقشه‌برداری کشور با تأکید بر اینکه «متولی اصلی فعالیت‌های نقشه‌برداری در سطح ملی و نظارت بر فعالیت‌های حوزه اطلاعات مکانی در کشور، سازمان نقشه‌برداری است» از نقش و اهمیت نقشه در حاکمیت ملی کشورها سخن گفت.

شفیعی با اشاره به فعالیت‌های سازمان نقشه‌برداری کشور در حوزه هیدروگرافی و آب‌نگاری، اظهار داشت: «بعد از ۵ سال وقفه، فعالیت تحقیقاتی شناور ۳۴ متری «ایران آبنگار» از سر گرفته شده است. در حال حاضر این شناور، تنها شناور فعال تحقیقاتی در حوزه آب‌های سرزمینی کشورمان است که مشغول فعالیت‌های هیدروگرافی است. شناورهای کوچکتر ایران آبنگار ۳۰ نیز که در جنوب کشور استقرار دارند، به دلیل فقدان منابع مالی لازم، عملیاتی نیستند.»

به گفته وی، سازمان نقشه‌برداری کشور در حال حاضر در آب‌های شمالی کشور، شناور اختصاصی تحقیقاتی ندارد و برای فعالیت‌های آبنگاری و هیدروگرافی خود از شناورهای دیگر ارگان‌ها نظیر شیلات نیروی دریایی و سازمان بنادر، به شکل استیجاری استفاده می‌کند.

یکی از دلایل تغییر نام دریای خزر به «کاسپین» این است که در سال ۲۰۱۷ میلادی، میزان ۶۳ هزار و ۲۰۵ مورد فروش چارت داشتیم که عواید حاصل از آن، حدود ۴۵۰ هزار دلار بوده و از سال ۲۰۱۷ تا کنون، ۸۲۲ هزار و ۷۲۹ دلار فروش چارت داشتیم. با کسر سهم HIO از این درآمدها حدود یک میلیون دلار درآمد ارزی برای کشور به همراه آورده‌ایم که از محل فروش نقشه‌های سازمان نقشه‌برداری کشور حاصل شده است.

یکی از دلایل تغییر نام دریای خزر به «کاسپین» این است که در سال ۲۰۱۷ میلادی، میزان ۶۳ هزار و ۲۰۵ مورد فروش چارت داشتیم که عواید حاصل از آن، حدود ۴۵۰ هزار دلار بوده و از سال ۲۰۱۷ تا کنون، ۸۲۲ هزار و ۷۲۹ دلار فروش چارت داشتیم. با کسر سهم HIO از این درآمدها حدود یک میلیون دلار درآمد ارزی برای کشور به همراه آورده‌ایم که از محل فروش نقشه‌های سازمان نقشه‌برداری کشور حاصل شده است.

تثبیت نام خلیج فارس در سطح بین‌المللی
شفیعی با اشاره به اینکه مبنای نقشه‌های بین‌المللی در همه نواحی خزر تا سال گذشته، نقشه‌های کشور روسیه بوده و نقشه‌های انگلیس نیز در خلیج فارس مورد تأیید IHO بودند، یادآور شد که پس از نیم قرن، نقشه‌های جمهوری اسلامی ایران به تأیید این مرجع بین‌المللی رسیده و مورد استفاده کلیه شناورها در این آب‌ها هستند.

تثبیت نام خلیج فارس در سطح بین‌المللی
شفیعی با اشاره به اینکه مبنای نقشه‌های بین‌المللی در همه نواحی خزر تا سال گذشته، نقشه‌های کشور روسیه بوده و نقشه‌های انگلیس نیز در خلیج فارس مورد تأیید IHO بودند، یادآور شد که پس از نیم قرن، نقشه‌های جمهوری اسلامی ایران به تأیید این مرجع بین‌المللی رسیده و مورد استفاده کلیه شناورها در این آب‌ها هستند.

سفری بی‌بازگشت که استان‌های شمالی را تهدید می‌کند

مهاجرت حدود ۳۰ هزار تهرانی

طی ۵ سال به گیلان

استان تهران به استان‌های دیگر مهاجرت کرده‌اند. استان البرز بالاترین جذب مهاجر از تهران را داشته و استان‌های گیلان و مازندران به ترتیب در رتبه‌های دوم و سوم جذب مهاجر از استان تهران قرار دارند. آمار به تفکیک اینطور توضیح می‌دهد که استان البرز با ۸۹ هزار و ۱۹۷ نفر بیشترین مهاجر را از استان تهران داشته است. استان‌های گیلان، مازندران و خراسان‌رضوی به ترتیب با ۲۸ هزار و ۵۳۱، ۲۳ هزار و ۶۴۳ و ۲۱ هزار و ۲۴۱ نفر از این نظر در رتبه‌های بعدی قرار دارند. محاسبه رشد قیمت دلار، سکه و مسکن از ابتدای سال ۱۳۹۶ تا روز ۲۴ شهریورماه ۱۳۹۷ حاکی از آن است که دلار ۲۴۲ درصد و سکه‌امامی ۲۶۵ درصد رشد داشته است؛ در حالی که نرخ رشد قیمت‌مسکن در همین بازه زمانی ۶۹ درصد بوده است. با این وجود، بازارمسکن به‌دلیل عدم تقاضای معنادار ناشی از عدم قدرت خرید طرف تقاضا دچار رکود شده و معاملات در مردادماه نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۳ درصد افت کرده است.

کرج برای حضور مهاجران فضا ندارد
عضو کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران در گفت‌وگو با «آرمان» در ارتباط با مهاجرت تهرانی‌ها می‌گوید: آمار ۳۵۰ هزار نفر مهاجر طی پنج سال گذشته از شهر تهران دور از انتظار نیست و امروز برخی مهاجرت‌ها از سطح شهر تهران صورت می‌گیرد. زهرا نژادبهرام می‌افزاید: با توجه به گستردگی ۷۰۰ کیلومتری شهری تهران مسائل خاص خود را مانند آلودگی‌هوا، ترافیک و شلوغی دارد. او خاطرنشان می‌کند: به‌رغم جذابیت‌هایی مانند اشتغال، پرکردن اوقات فراغت و فرصت ارتقای شغلی در شهر تهران و اینکه پایتخت مرکز سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی و بین‌الملل است، رنج قیمت زندگی در تهران به نسبت شهرستان‌ها متفاوت است و این تفاوت قیمت برخی شهروندان را به مهاجرت متمایل می‌کند.

او تأکید می‌کند: مهاجرت از شهر مساله غریبی نیست و شهرهای بزرگ معمولاً شهرک‌های کوچک و حاشیه‌های کنار خود دارند و سربار جمعیتی آنها در این شهرها مستقر می‌شوند، زیرا از نظر جمعیتی و هزینه‌ای فضای مناسب برای زندگی و سکونت مناسب‌تر از شهرهای بزرگ است. در شهر تهران پراکندگی زیادی در بخش‌های سیاسی، اقتصادی و فرهنگی وجود دارد. بنابراین افراد مهاجر کمتر می‌توانند برای زندگی به داخل شهر راه یابند و به شهرک‌های میانی با فاصله از شهر کوچ می‌کنند. تنها شهری که از گذشته محلی برای تهرانی‌های مهاجر بوده شهر کرج است، اما امروز کرج خود یک ابرشهر است و طبیعتاً شهرهای اقماری آن پوشش‌دهنده سربار جمعیتی شهر کرج هستند و جمعیت تهران را پوشش نمی‌دهند. نژاد بهرام تأکید می‌کند: بنابراین نیازمند خدمات‌دهی بهتر در فضاهای شهرداری دیگر مانند شهرک‌های اطراف تهران هستیم تا افرادی که متمایل به زندگی در خارج از تهران و حاشیه آن هستند و قصد دارند فضای ارتباطی با تهران را قطع نکنند به زندگی در شهرهایی جز کرج مبادرت ورزند.

گیلان امروز- موج افزایش اجاره بها و خرید مسکن بسیاری از تهرانی‌ها را رهسپار سفری بی‌بازگشت از پایتخت کرد. بسیاری از پایتخت‌نشینان امروز کرج و قزوین‌نشین شده‌اند و پیش‌بینی‌ها حاکی از ادامه افزایش مهاجرت از کلانشهر تهران است. حکومت سال‌هاست آرزومند کاهش جمعیت تهران است، زیرا امکانات رفاهی، شهری، آموزشی و فرهنگی این شهر برای هفت، هشت میلیون طراحی شده بود، اما تهران در روز حدود ۱۳ میلیون و در شب حدود ۸.۵ میلیون جمعیت داشت. میزان رشد جمعیت در تهران سالانه ۱.۷۹ صدم درصد است که این میزان بیشتر از میانگین کشوری است. به نظر می‌رسد افزایش قیمت سکه، ارز و گرانی اجاره بها و مسکن اگر هزاران بدمی دارد، لاقال یک خوبی آن ترک شهری مستعد زلزله، پرترافیک و دود توسط برخی از مردم بود. حال باید دید آیا اقدامی زودهنگام برای ممانعت از مهاجرت تهرانی‌ها توسط دولت انجام می‌شود یا آنها نیز مانند برخی از کارشناسان امیدوارند روند مهاجرت از این شهر روزانه شیب صعودی یابد و به عبارتی تهران خلوت‌تر شود. البته روی دیگر این سکه تاریک است؛ شهروندان زیادی وجود دارند که بخشی از هویت تاریخی و خاطرات خود را در تهران جا گذاشته و به قصد مقصد و شهر جدید قصد عزیمت دارند. پایتخت‌نشینانی که امیدوارند در شهر جدید مانند گذشته ریشه بدهانند و از این مهاجرت پشیمان نشوند.

۳۵۰ هزار نفر پایتخت را ترک کردند
نوسانات ارزی، رشد قیمت‌مسکن و اجاره بها، پایین‌بودن کیفیت زندگی، آلودگی‌هوا و ترافیک باعث شده ۳۵۰ هزار نفر طی پنج‌سال از تهران بروند؛ بررسی‌های اخیر نیز حاکی از آن است که روند مهاجرت تشدید شده است. گزارشات میدانی، مدتی است که خبر از مهاجرت مستاجران تهرانی به شهرهای اطراف می‌دهد؛ پردیس، پرند، هشتگرد و البته محمدشهر به عنوان مکان‌های جذاب اجاره‌نشین‌ها معرفی می‌شود. در این بین محمدشهر کرج با توجه به وجود سرانه‌های خدماتی مناسب از اقبال بیشتری برخوردار شده اما شهرهای جدید اطراف تهران هم به تدریج با آماده شدن خدمات و زیرساخت‌ها در حال تبدیل به کلانشهر هستند. در پرند به عنوان پایتخت مسکن‌مهر ۹۶ هزار واحد جانمایی‌شده که تاکنون بیش از ۶۸ هزار واحد آن تحویل شده است. در پردیس از ۸۵ هزار واحد مدنظر ۳۰ هزار واحد افتتاح شده و در ۴۹ هزار واحد مسکن مهر تعریف شده که از این تعداد ۲۵ هزار و ۶۰۰ واحد افتتاح شده است. ۹۰۰۰ واحد دیگر هم تا شهریور ماه سال آینده آماده می‌شود و به این ترتیب پرونده مسکن‌مهر در هشتگرد بسته خواهد شد. طبق‌وعده‌ها متروی هشتگرد و پرند نیز در صورت تأمین‌اعتبار تا پایان سال تکمیل می‌شود. شرایط جدید حاکی از آن است که مستاجران تهرانی، انتخاب‌های دوم را پیش روی خود می‌بینند و برای کاهش هزینه‌های مسکن راهی شهرهای اقماری می‌شوند. بنا به اطلاعات سرشماری سال ۱۳۹۵ در فاصله زمانی سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ تعداد ۳۵۰ هزار و ۶۳۲ نفر از

هاکوپایان
رویدادها پایان‌پذیرند؛ اصالت اما پایانی ندارد ...
هاکوپایان AUTHENTICITY

پیتزا و فست فود آویشن
پیتزا / سوخاری / ساندویچ
هرچند ما اولین نیستیم ولی بیشک بهترین هستیم!
سفارش برای مجالس و مهمانی‌ها پذیرفته می‌شود.

آستارا- خیابان فارابی- روبه‌روی عکاسی شبم
تلفن: ۴۴۸۲۹۱۹۶-۴۴۸۲۹۱۱۱

شرکت شکوفه موتور گیلان
(بوادران پور رستگار)

شرایط پیش‌فروش عمومی محصولات ایران خودرو
(طرح فیروزه‌ای)
جهت کسب اطلاعات بیشتر به نمایندگی مراجعه فرمائید

رشت - روبه‌روی فرودگاه - نمایندگی ایران خودرو ۱۹۶۰
تلفن ۵-۳۳۷۲۲۳۰-۰۹۳۵-۴۰۰-۱۹۶۰

کلوچه پیمان
Lahidjan Payman
www.paymanlahidjan.com