

بخش اقتصاد– در شرایطی که رییس‌جمهور اخیرا « اقدام کسانی که ارز صادراتی خود را در اختیار سامانه نیما قرار نمی‌دهند، خیانت به کشور» تلقی کرد، رییس سازمان توسعه تجارت، نارضایتی رییس‌جمهور را از شرکت‌های عمده بزرگ و صادراتی عنوان و اعلام کرد: شرکت‌های عمده صادراتی در بخش پتروشیمی، محصولات پایه نفتی و کانی‌های فلزی که اکثرا شرکت‌های شبه‌دولتی، وابسته به هلدینگ‌های بزرگ سرمایه‌گذاری و با مدیریت دولتی یا وابسته به نهادهای هستند به تعهد خود در این زمینه عمل نکردند و ارز صادراتی‌شان را کامل به سامانه نیما نیاوردند.

به گزارش ایسنا، رییس‌جمهور شنبه هفته جاری که در اختتامیه چهاردهمین جشنواره شهید رجایی سخن می‌گفت تأکید کرد که « بخشی از التهابات داخلی است، چراکه صادرکنندگان دولتی و خصولتی ارزی را که باید امروز در اختیار سامانه نیما قرار دهند ۴۸ ساعت بعد در اختیار این سامانه می‌گذارند که این کار خیانت به کشور است که من نیز در این زمینه به یکی از مسئولان مربوطه دستور دادم اگر فردی این کار را کرد در ابتدا او را عزل و در گام بعدی به دادگاه معرفی کنید.»

روحانی اعلام کرد که «میزان صادرات غیرنفتی حدود ۴۰ میلیارد دلار در سال است که با توجه به گذشتن حدود شش ماه از سال باید ۲۰ میلیارد دلار به بانک مرکزی و سامانه نیما تحویل داده می‌شد که این اتفاق نیفتاده است.»

مجتبی خسروتاج – معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رییس سازمان توسعه تجارت – در این باره به ایسنا، گفت: با توجه به آمارهای موجود از صادرات غیرنفتی ماهانه حداقل باید ۱.۵ میلیارد دلار ارز به سامانه نیما برمی‌گشت و طی چهار ماهه گذشته به حدود شش میلیارد دلار می‌رسید.

وی افزود: طی چند ماهه گذشته در مصوبات ابلاغی معاون اول رییس‌جمهور و ستاد بررسی مسائل اقتصادی به طور مرتب تأکید شده است که درآمدهای ارزی ناشی از صادرات محصولات غیرنفتی بایستی به چرخه اقتصادی کشور برگردد. البته در خصوص کالاهای خاص پتروشیمی، محصولات پایه نفتی و همچنین کانی‌های فلزی تأکید بر این بوده که ارز ناشی از صادرات خود را بایستی به سامانه نیما واریز و در آنجا به شبکه بانکی یا صرافی‌ها بفروشند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: برای سایر محصولات صادراتی که سهم اندکی در کل صادرات غیرنفتی دارند همواره تأکید بر این بوده است که به یکی از روش‌های اشاره شده در مصوبات ابلاغی آن سهم خود را در چرخه اقتصادی کشور ایفا کنند که آنها می‌توانند نسبت به فروش ارز صادراتی در سامانه نیما، واردات از محل صادرات یا واگذاری پروانه صادراتی به دیگران، سپرده‌گذاری ارزی از محل صادرات، تسویه‌حساب بدهی‌های ارزی داخلی از

بازار لوازم عذارای محرم هم از افزایش قیمت بی‌نصیب نمانده که باعث کاهش خرید و خلوت ماندن بازار آن در زمان شور تقاضا شده است، چراکه در این بخش افزایش قیمت از ۱۰ تا ۵۰ درصد و البته برای کالاهای چینی تا ۱۰۰ درصد اعلام می‌شود. در این بازار که کالاهای از ۵۰۰۰ تا ۲۰ میلیون تومان مشاهده می‌شود که قیمت‌های میلیونی مربوط به علامت و خیمه‌های تعزیه است.

به گزارش ایسنا، هرساله با نزدیک شدن به ماه محرم، بازار لوازم مورد نیاز هیات‌ها، مساجد و تکیه‌ها داغ می‌شود و فروشندگان این صنف که به گفته خودشان ماه‌های دیگر سال معمولاً در کار پوشاک هستند، در این ماه که بازار پوشاک افت می‌کند، برای رواج کسب و کار، این محصولات را در بازار عرضه می‌کنند.

با وجود اینکه مانند همیشه تردد و ازدحام جمعیت در بازار مشاهده می‌شود اما تقریباً همه کسبه با گله و شکایت از کاهش تقاضا در بازار صحبت می‌کنند. مشاهدات نیز نشان می‌دهد، با وجود اینکه از فردا مراسم عزاداری در هیات‌ها و تکایا آغاز می‌شود، واحدهای صنفی که مرتبط با بازار محرم هستند چندان پرفروش نبودند. در بخش ادوات و لوازم عزاداری محرم با وجود اینکه بیشتر محصولات این بخش در داخل تولید می‌شود و فقط ۲۰ درصد از آن‌ها از چین وارد می‌شود، افزایش قیمت‌ها این بازار را نیز بی‌نصیب نگذاشته است، چراکه به گفته فروشندگان، افزایش قیمت دلار باعث افزایش قیمت آهن شده است و بیشتر این وسایل نیز از آهن ساخته می‌شود. همچنین قیمت نخ، پارچه و رنگ نیز که معمول وارداتی هستند و افزایش یافته در ساخت لوازم عزاداری به کار می‌رود.

بر اساس گزارش میدانی ایسنا، امسال تردد و تقاضا در بازار لوازم عزاداری محرم نسبت به سال‌های قبل کمتر شده است که فروشندگان علت اصلی آن را افزایش قیمت‌ها و کاهش قدرت خرید مردم می‌دانند.

افزایش ۱۰ تا بیش از ۵۰ درصدی قیمت وسایل عزاداری

فروشندگان می‌گویند قیمت‌ها امسال نسبت به سال گذشته در بعضی از وسایل حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد و در بعضی دیگر ۲۵ تا ۵۰ درصد افزایش داشته است و

ردپای پتروشیمی‌ها و معدنی‌ها در تخلفات ارزی

محل درآمد ناشی از صادرات و غیره در این راستا اقدام کنند.

به گفته وی، صادرکنندگان محصولات پتروشیمی، محصولات پایه نفتی و همچنین کانی‌های فلزی براساس مصوبات قبلی مجاز بودند حداکثر معادل ۳۰ درصد از ارز فروخته شده در سامانه نیما را برای واردات کالاهای مورد نیاز خود به کار گیرند.

ماهی ۱/۵ میلیارد دلار باید در سامانه نیما واریز می‌شد اما نشد

رییس سازمان توسعه تجارت اظهار کرد: مجموعه‌های اشاره شده تقریباً بایستی



ماهانه ۱.۵ میلیارد دلار (پس از کسر صادرات میعانات گازی و انواع گازها که توسط شرکت‌های دولتی صورت می‌گیرد) در سامانه نیما ارز می‌فروختند، در حالی که مبالغ فروخته شده تا به امروز کمتر از این رقم برآوردی است و نارضایتی رییس‌جمهور از شرکت‌های عمده بزرگ و صادراتی است که قرار بود درآمدهای صادراتی خود را در سامانه نیما به فروش برساند.

خسروتاج گفت: متأسفانه در این میان شرکت‌های عمده صادراتی در بخش پتروشیمی، محصولات پایه‌نفتی و کانی‌های فلزی که اکثرا شرکت‌های شبه‌دولتی، وابسته به هلدینگ‌های بزرگ سرمایه‌گذاری و با مدیریت دولتی یا وابسته به نهادهای هستند به تعهد خود در این زمینه عمل نکرده‌اند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به سوالی مبنی بر این‌که دقیقاً چقدر تاکنون ارز از این محل به سامانه نیما و بانک مرکزی تحویل داده است، توضیح داد که درباره میزان ارز فروخته شده رقم دقیقی در اختیار نداریم و بانک مرکزی می‌تواند به این سوالات پاسخ دهد. اما از صادرکنندگان در این شرایط اقتصادی انتظار می‌رود با راهکارهای پیش‌رو سهم و نقش خود را به خوبی در گردش چرخه اقتصادی کشور ایفا کنند.

سایه گرانی بر بازار محرم

به گفته یکی از مغازه‌داران بعضی از کالاهای چینی حتی تا ۱۰۰ درصد هم گران شده است. در این میان طبل، زنجیر و لوازم تعزیه پرفروش‌تر از دیگر وسایل عزاداری است که با افزایش قیمت همراه هستند.



با توجه به اینکه این کالاها از وسایل ضروری مورد استفاده مردم نیست، کاهش تقاضای آن‌ها چشمگیر بوده و تمام فروشندگان با نگرانی از کاهش تقاضا در بازار خود صحبت می‌کردند و تقریباً همه علت اصلی آن را کاهش قدرت خرید می‌دانستند.

به گفته یکی از فروشندگان، کاهش تعداد مشتریان نسبت به سال گذشته از ۱۰ به دو نفر شده است. همچنین فروشنده دیگری که فقط پرچم‌های عزاداری می‌فروشد، از افزایش حدود ۴۰ درصدی قیمت در این بخش خبر می‌دهد و می‌گوید "هر سال این موقع وقت سر خاراندن نداشتیم و این اولین سالی است که تقاضا تا این حد کم شده است."

بدهی دولت به بانک‌ها ۲۸۳ هزار میلیاردی شد

اختصاص دارد. بدهی دولت به بانک‌ها در سال‌های گذشته همواره رو به رشد حرکت کرده و با وجود تبصره‌هایی که در قانون بودجه در دو سال اخیر برای تسویه این بدهی قرار گرفت کاهش خاصی دیده نمی‌شوداین در حالی است که دولت بعد از مدت‌ها بحث و بررسی در مجلس، در نهایت در بودجه ۱۳۹۵ تبصره‌ای قرار گرفت تا دولت بتواند از محل آن نسبت به این موضوع اقدام کند. طبق تبصره (۳۵) قانون بودجه سال ۱۳۹۵ بخشی از بدهی دولت به بانک‌ها از محل منابع ۴۵ هزار میلیاردی ناشی از تسعیر نرخ ارز تسویه می‌شود؛ به طوری که در سال گذشته اعلام شد که حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان از این منبع برای تسویه این بدهی که به طور خاص بانک‌هایی که به بانک مرکزی بدهکار بودند را شامل می‌شد، صرف شده است. البته دولت حجم بدهی که در صورت های مالی بانک‌ها ثبت شده را قبول نداشته و همواره تأکید کرده که با انجام حسابرسی و مشخص شدن رقم واقعی نسبت به تسویه آن اقدام خواهد کرد.

{ اقتصاد }

ردپای پتروشیمی‌ها و معدنی‌ها در تخلفات ارزی

دور تسلسل باطل افزایش نرخ ارز و حقوق

یک اقتصاددان با اشاره به زمزمه‌های تصمیم دولت مبنی بر افزایش دوباره حقوق‌ها گفت که این مساله به همراه افزایش نرخ ارز می‌تواند دولت را در یک دوره تسلسلی باطل بیندازد.

بهنام ملکی – اقتصاددان – در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این‌که در حال حاضر قدرت خرید طبقات آسیب پذیر در جامعه بسیار کاهش پیدا کرده، گفت: بیشترین آسیب را از شرایط حاضر بیکاران، کم‌درآمدها و حقوق‌بگیران متحمل می‌شوند که باید به این مساله توجه شود.

وی با علت‌العلل ارزیابی کردن ورود دولت به افزایش نرخ ارز، اظهار کرد: علاوه بر مشکلاتی که به لحاظ خارجی ممکن است وجود داشته باشد، اما مساله اصلی دخالت دولت به عنوان تنها دارنده ارز در بازار است. این‌که دولت بخواهد برای تامین هزینه‌های خود به افزایش نرخ ارز روی بیاورد چندان مساله‌ی امیدوارکننده‌ای نیست.

این اقتصاددان با بیان این‌که دولت به خاطر مسائلی که با آن روبه‌رو است منابعی برای افزایش حقوق کارمندان در دست نداشت، اظهار کرد: اما افزایش نرخ ارز و از آن طرف افزایش حقوق‌ها یک دور تسلسل باطل است که دولت باید از آن فاصله بگیرد.

وی با بیان این‌که دولت باید از یکسری از فعالیت‌های غیرضروری کناره‌گیری کند و آن را به بخش خصوصی واگذار کند، ادامه داد: دولت برای تامین هزینه‌های خود باید مالیات بگیرد که این مالیات را یکسری از بخش‌های اقتصادی پرداخت نمی‌کنند و همین مساله باعث کاهش درآمد دولت خواهد شد.

ملکی با بیان این‌که دولت باید افزایش حقوق‌ها را بر مبنای افزایش بهره‌وری تعیین کند، اظهار کرد: در مورد کارگران و کارمندان افزایش حقوق‌ها می‌تواند باعث ایجاد دلگرمی هم شود، اما مساله‌ی اصلی این است که دولت باید به سمت کوچک‌سازی و هوشمندسازی خود حرکت کند.

گفتنی است در روزهای گذشته برخی از اظهارنظرهای مقامات دولتی حاکی از احتمال افزایش دوباره حقوق‌ها در ماه‌های جاری دارد. اقدامی که از یکسو به خاطر کاهش قدرت خرید اقشار حقوق‌بگیر ضروری است و از سوی دیگر به برخی از نگرانی‌ها بابت ایجاد چرخه تورمی در اقتصاد دامن می‌زند. پیش از این نیز برخی از اقتصاددانان نهادگرا با تأکید بر این‌که دولت نباید برای تامین هزینه‌های خود نرخ ارز را دست‌کاری کند به پیامدهای تورمی این اتفاق برای خود دولت هشدار داده بودند.

افزایش قیمت مواد اولیه فروشنده دیگری که خودش هم این محصولات را تولید می‌کند، تصمیم گرفته بیشتری جذب کند. او می‌گوید "کاهش تقاضا را خیلی حس نکرده است چراکه ۱۰ تا ۲۰ درصد قیمت‌ها افزایش داده و مشتریان ثابتی دارد که همیشه جنس را با سود کم با کیفیت بالا به آن‌ها عرضه می‌کند".

کسبه: مسئولان به بازار بیایند و از افزایش ۲/۵ برابری قیمت مواد اولیه مطلع شوند

فروشنده دیگری که خودش هم این محصولات را تولید می‌کند، تصمیم گرفته

بیشتری جذب کند. او می‌گوید "کاهش تقاضا را خیلی حس نکرده است چراکه ۱۰ تا ۲۰ درصد قیمت‌ها افزایش داده و مشتریان ثابتی دارد که همیشه جنس را با سود کم با کیفیت بالا به آن‌ها عرضه می‌کند".

در این بین مغازه‌دار دیگری از کاهش قدرت خرید مردم شکایت می‌کند و می‌گوید "از مسئولان انتظار داریم به جای خبرنگاران به خیابان بیایند و مشکلات و حرف‌های مردم را بشنوند و به درد مردم رسیدگی کنند تا از بازار این بخش که باید تولیدکنندگانش پارچه متری ۲۰۰۰ تومانی را ۷۰۰۰ تومان بخرند، مطلع شوند".

او همچنین با شکایت از اینکه مسئولان همه مشکلات را به گردن آمریکا می‌اندازند، معتقد است بدون رابطه با آمریکا نیز باید بتوانیم کار و زندگی خودمان را در این کشور درست کنیم.

قیمت‌ها از ۵۰۰۰ تا ۲۰ میلیون تومان

بر اساس مشاهدات میدانی از بازار لوازم عزاداری در ماه محرم، به طور میانگین قیمت فروش طبل از ۴۰۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۵۰ هزار تومان است. همچنین زنجیر که از پرمصرف‌ترین کالاهای در این مدت است، ۱۳ هزار و ۵۰۰ تا ۱۵ هزار تومان فروخته می‌شود.

همچنین علامت که در برخی دسته‌های سینه‌زنی در این ایام مورد استفاده قرار می‌گیرد، در قطعات کوچک پرفروش‌تر بوده و از ۵۵۰ هزار تومان تا ۱۷ میلیون تومان به طور متوسط قیمت دارد. لباس تعزیه نیز در قیمت‌های متفاوتی عرضه می‌شود اما به طور میانگین در رنج ۲۵ تا ۷۰ هزار تومان عرضه شده است.

خیمه نیز که از لوازم مراسم تعزیه است، به قیمت ۶۰ تا ۵۰۰ هزار تومان در بازار عرضه شده است. البته خیمه‌های ۱۶ تا ۲۰ میلیون تومانی هم در بازار فروخته می‌شود که مشتریان خاص خود را دارد.

پرچم نیز به عنوان یکی از ادوات پرفروش در بازار وسایل عزاداری محرم به طور میانگین بسته به اندازه، کیفیت دوخت و طراحی آن از ۵۰۰۰ تومان تا ۴۰۰ هزار تومان در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد.



مقاله

مدیریت شهری و توسعه پایدار شهری

تهیه‌کننده: سحر یوسفی*

مقدمه

مدیریت یعنی کار کردن با افراد و گروه‌ها برای رسیدن به مقاصد سازمان. وظایف مدیریت عبارتند از برنامه‌ریزی، سازماندهی، نظارت و انگیزش که تمامی این وظایف برای مدیریت شهری نیز متصور است. مدیریت شهری باید برای شهر برنامه‌ریزی کند، فعالیت‌های شهر را سازمان دهد، بر فعالیت‌های انجام شده نظارت کند. مدیریت شهری، مسئولیتی

استراتژی است که نتایج و پیامدهای عملیاتی نیز به همراه دارد و به این علت، تعامل آن باحوزه های قدرت، سیاست، اجتماع و اقتصاد شهری اجتناب ناپذیر است. شهرنشینی، افزایش جمعیت شهرها و به دنبال آن توسعه شهرها از ویژگی‌های عصر حاضر است و توسعه پایدار در گرو داشتن برنامه‌ریزی و مدیریت کارآمد است. اداره یک شهر بدون مدیریت، امکانپذیر نیست. شهرها با توجه به پیچیدگی‌های اجتماعی، محیطی و اقتصادی، نظامی در هم تنیده و متنوع دارند که سطحی از مدیریت و برنامه‌ریزی فراگیر و جامع را برای دوام خود، طلب می‌کنند.

نقش شهرداری در مدیریت شهری

و توسعه پایدار شهری

مدیریت شهری، از جنبه‌های مهم برنامه‌ریزی شهری است. با گسترش شهرنشینی، در دوران اخیر و پیدایی مشکلات مختلف شهری؛ از قبیل تراکم، آلودگی هوا، ترافیک، کمبود مسکن و . . . ضرورت برخورد اندیشمندان با این مسائل را مطرح می‌سازد که چیزی جز یک برنامه‌ریزی شهری، منطقف و با بدنه اجرایی قوی نمی‌باشد. مدیریت شهری باید برای شهر برنامه‌ریزی کند، فعالیت‌های شهری را سازمان دهد و بر فعالیت‌های انجام شده نظارت کند از اینرو هدف مدیریت شهری، ارتقای شرایط کار و زندگی جمعیت ساکن، تشویق به توسعه اقتصادی و اجتماعی پایدار است.

منظور از توسعه پایدار شهری تغییر تراکم و کاربری اراضی شهری رفع نیازهای اساسی مردم در زمینه مسکن، حمل و نقل، اوقات فراغت و . . . است به گونه‌ای که شهر از نظر زیست محیطی قابل سکونت و از نظر اقتصادی، قابل دوام و از نظر اجتماعی دارای برابری باشد. یکی از مهمترین عناصر مدیریت شهری، شهرداری‌ها هستند. وجود این سازمان ازهنگامی ضرورت یافت که برآورده ساختن نیازهای شهروندان، ازعهده تک تک آنها خارج گردید و لازم شد سازمانی این نیازها را بطور مشترک برآورده سازد. امروزه با افزایش جمعیت در شهرها شاهد بروز مشکلات عدیده‌ای از جمله آلودگی‌های صوتی، هوا و آب مشکلات حمل و نقل درون شهری هستیم و اگر چاره‌ای اساسی اندیشیده نشود، این مشکلات در زمینه زندگی شهری به مسائل حاد تبدیل می‌شود. همچنین جمعیت‌پذیری شهرها به همراه مسائل اجتماعی- اقتصادی آنها، شکل کاملا تازه‌ای از شهر، شهرنشینی و شهرگرایی بوجود آورده است. در حال حاضر با توجه به اینکه بخش عمده جمعیت کشور در شهرها ساکن هستند لزوم بکارگیری تدابیری مؤثر از سوی سازمان‌ها و ارگان‌هایی که در مدیریت شهری نقش تعریف شده‌ای دارند احساس می‌شود. یکی از این نهادها که نقشی محوری در جهت بالا بردن کیفیت زندگی در محیط‌های شهری، فراهم نمودن امکانات و ارائه خدمات را ایفا میکند، شهرداری است و همانطوری که از تعریف شهرداری مشخص است نهادی است غیردولتی که از محل عوارض و مالیات مردم اداره می‌شود. در حقیقت شهرداری مؤسسه مستقل و عمومی است که به منظور اداره امور محلی از قبیل عمران و آبادی، بهداشت شهر، تأمین رفاه و آسایش اهالی شهر به عنوان زیستگاهی مطلوب تأسیس شده است.

امروزه در کشورهای پیشرفته جهان وظایف شهرداری‌ها روزبه‌روز گسترده‌تر می‌شود و شهرداری‌ها به‌عنوان نهادی مدنی، محلی، عمومی و غیرانتفاعی وظایف بیشتری را بر عهده می‌گیرند. وظایفی که بر دوش دولت‌ها قرار گرفته به این نهاد‌های محلی واگذار می‌شود. گستردگی وظایف شهرداری‌ها در کشورهای توسعه یافته ناشی از نگرش نوینی است که به شهرداری‌ها به عنوان سازمان‌های مسئول در مدیریت شهری وجود دارد. در اغلب کشورها شهردارها مهمترین نقش را در توسعه شهری دارند، و در واقع این مدیریت منسجم و هماهنگ شهری است که باعث فعالیت‌های هم‌جهت می‌شود . بطور معمول شهرداری‌ها از دو جز تشکیل شده‌اند:

۱. شوراهای انجمن‌های شهر که به مثابه قوه مقننه یا قانون‌گذار بوده و ناظر بر عملکرد شهرداری هستند و غالباً منتخبین مردم می‌باشند.

۲. دستگاه اجرایی شهرداری که وظیفه اجرای مصوبه‌های شورها و یا انجمن‌های شهر و سایر وظایفی که قانون بر عهده شهرداری گذاشته را بر عهده دارند.

نتیجه‌گیری

مدیریت، عامل اصلی و حیات بخش هر سازمان و نهادی است. مدیریت شهری در شهرها عهده‌دار موضوعات مرتبط با حیات شهری است. توسعه پایدار دارای یک تعریف عمومی است که عبارتست از استفاده بهینه از منابع، هم برای نسل حال و هم آینده. توسعه پایدار شهری به آسانی و بی سرمایه‌گذاری کلان، آموزش های فرهنگی، شناخت درست مسئولان دیگر نهادهای مرتبط با شهر از مسائل، برنامه‌ریزی دقیق و مدیریتی مشخص، مشارکت‌های مردمی و . . . به دست نخواهد آمد.