

از کلاهبرداری تا فریب و جعل سند

پاسخ به همه ابهامات پرونده جنجالی طارمی

بخش ورزش – شواهد و قرائن در پرونده پرسپولیس، تخلف بازیکن و البته حمایت باشگاه از این تخلف را نشان می‌دهد؛ حمایتی که در نهایت منجر به حکم اولیه فیفا درباره مهدی طارمی و البته محرومیت باشگاه پرسپولیس از نقل و انتقالات زمستانی و تابستانه آینده شد.

به گزارش «ورزش سه»، اما نکته مهم در این ماجرا مساله پرداخت مبلغ یک میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون تومانی توسط حسین هدایتی برای فسخ قرارداد این بازیکن با ریزه اسپور بوده که در برنامه بود گفته شد طارمی این پول را صرف خرید یک خودروی لوکس برای خود کرده است.

این در حالی است که از زبان طارمی گفته شده، مبلغ دریافتی این بازیکن از هدایتی ارتباطی با مبلغ فسخ قرارداد با ریزه اسپور نداشته و طارمی مثل بازیکنانی مثل وحید امیری، سیدجلال حسینی و علیرضا بیرانوند این پول را بابت کمک یک هوادار از هدایتی دریافت کرده است.

شاید بد نباشد کلیه سوالات موجود در این پرونده و پاسخ های آن را هم مرور کنیم با ذکر این نکته که همچنان اطلاعات چندان دقیقی از این قرارداد و پیچیدگی هایش وجود ندارد. اما صحبت‌های میدانی خبرنگار ورزش سه با افراد مطلع و درگیر این ماجرا به ما کمک می‌کند این موضوع را موشکافانه مورد بررسی قرار دهیم.

❖ **آیا مهدی طارمی مرتکب تخلف شده است؟**

مهدی طارمی مهاجم ملی پوش تیم فوتبال پرسپولیس که در پایان لیگ پانزدهم برای عقد قرارداد با باشگاه ریزه اسپور به ترکیه سفر کرده بود، پای قراردادی به ارزش تقریبی ۷۰۰ هزار یورو را امضا کرد. سپس بعد از مدتی تمرین اقدام به ترک قرارداد کرده است. با توجه به اینکه او بابت جدایی از ریزه صلح نامه ای در دست ندارد و توافقی صورت نداده، از نظر شرایط قراردادی و داوری بین المللی متخلف شناخته می شود.

❖ **آیا آنچنان که کمیته حل اختلاف فیفا ادعا کرده پرسپولیس در خصوص تخلف مهدی طارمی با او مباحثرت کرده است؟**

باشگاه پرسپولیس در بازگشت مهدی طارمی از ترکیه اقدام به عقد قرارداد با وی کرده و با توجه به اینکه اعلام رسمی این قرارداد در وبسایت باشگاه تاریخی پس از قرارداد با ریزه اسپور دارد از نظر فیفا تحریک کننده طارمی و عامل جدایی وی از این تیم ترکیه‌ای شناخته شده است. مدیران پرسپولیس ادعا می کنند با مهدی طارمی در دو تاریخ مختلف توافق کرده و حتی قراردادی با او امضا کرده‌اند و تنها اعلام عقد قرارداد با وی به تاریخ بازگشت از ترکیه موکول شده است. مدیران پرسپولیس اولین قرارداد با مهدی طارمی را در تاریخ ۲۴ فروردین ۹۴ و پس از دربی منعقد شده و این مدرک در تجدیدنظر به فیفا ارسال خواهد شد.

❖ **آیا مهدی طارمی بنابر آنچه که در برنامه نود اعلام شده، مبلغ فسخ قرارداد خود را دریافت کرده و از پرداخت آن به ریزه اسپور امتناع کرده است؟**

در نگاه اول پاسخ مثبت است. ضمن اینکه حسین هدایتی، هوادار متمول پرسپولیس فایل‌هایی از مهدی طارمی در اختیار دارد که طارمی در آن به شخص سومی می‌گوید بیش از ۵۰۰ میلیون برای فسخ قرارداد با ریزه اسپور نیاز دارد اما ظاهرا طارمی ادعای دیگری دارد و در اینباره گفته که این پول برخلاف ادعای هدایتی مربوط به فسخ قراردادش نیست و بابت اختلاف قرارداد با پرسپولیس پرداخت شده، مثل دریافتی وحید امیری، سیدجلال حسینی و علیرضا بیرانوند و رامین رضاییان.

حرف طارمی از این جهت جالب توجه است که رامین رضاییان بدون پرداخت وجه فسخ قرارداد با ریزه اسپور را دریافت می‌کند اما او نیز ۱۰۰ هزار یورو دریافت می‌کند و به پرسپولیس بازمی‌گردد. در حالی که به هیچ وجه نیازی به پول برای فسخ قرارداد نداشته است. مدیران پرسپولیس نیز مدعی هستند با توجه به اینکه با تمدید قرارداد طارمی به او بیش از ۹۰۰ میلیون پرداخت نمی‌کردند، هدایتی این مبلغ را شخصا به آقای گل پرداخت کرده است. همچنین پرسپولیسی‌ها ادعا می‌کنند

آگهی دعوت نوبت اول به منظور کاندیداتوری در هیات مدیره اتحادیه صنف درودگران و مبل‌سازان

با استناد ماده ۲۲ قانون نظام صنفی و ماده ۶ آیین‌نامه اجرایی با عنایت به اینکه انتخابات آن اتحادیه در حال انجام می‌باشد، لذا در صورتی که تمایل به کاندیداتوری جهت عضویت در هیات مدیره اتحادیه یا بازرس صنف مذکور را دارید از تاریخ ۹۶/۷/۱۹ لغایت ۹۶/۸/۳ به مدت ۱۵ روز با در دست داشتن مدارک مشروحه ذیل شخصا جهت تکمیل پرسشنامه و ارائه مدارک به دبیرخانه هیات اجرایی برگزار ی انتخابات اتحادیه‌های صنفی مستقر در سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گیلان (اداره اصناف) واقع در رشت – کمربندی شهید بهشتی – ساختمان شهید انصاری سازمان صنعت، معدن و تجارت (صنعت، معدن سابق) مراجعه و ثبت‌نام فرمائید.

لازم به ذکر است فقط از متقاضیانی که کلیه مدارک جهت تطبیق (بند ۱ تا ۵) را در مدت تعیین شده ارایه نمایند ثبت‌نام به‌عمل می‌آید.

مدارک مورد نیاز:

- اصل و کپی پروانه کسب معتبر دائم
- اصل و کپی تمام صفحات شناسنامه
- اصل و کپی آخرین مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت در هیات مدیره
- اصل و تصویر کارت ملی
- عکس جدید ۴×۶ با زمینه سفید (۶ قطعه)
- گواهی عدم سوء پیشینه کیفری
- گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر

شرایط کاندیداها به شرح ذیل می‌باشد:

- تابعیت جمهوری اسلامی ایران
- اعتقاد و التزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران
- نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر
- عدم ممنوعیت تصرف در اموال مانند: حجر، ورشکستگی و افلاس
- عدم اعتیاد به مواد مخدر
- عدم اشتهار به فساد
- داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت در هیات مدیره اتحادیه
- حداکثر سن در زمان ثبت‌نام ۷۵ سال تمام
- داشتن پروانه کسب معتبر دائم
- وثاقت و امانت

هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه‌های صنفی شهرستان رشت

{ورزش}

اسپانسر این باشگاه قبلا به دنبال نقد کردن این پول بعد از گذشت چند ماه بوده اما طبق مدارک، آنها سند را جزو کمک ها قرار داده و هرگز آن را باز پرداخت نکرده‌اند. نکته این است که چرا هدایتی این مبلغ به بازیکن پرداخت کرده و در اختیار باشگاه قرار نداده است.
❖ **آیا پرسپولیس به دادگاه عالی ورزش شکایت خواهد کرد؟**
احکام کمیته حل اختلاف فیفا به صورت تیپ در دو صفحه آخر متنی را در خود دارند که در آن به طرفین پرونده اعلام شده آنها قادر به اعتراض در خصوص رای در دادگاه عالی ورزش هستند. در حال حاضر باشگاه پرسپولیس در تدارک شکایت به دادگاه عالی ورزش برای شکستن این رای است.



پرسپولیسی‌ها عقیده دارند رای صادره از کمیته حل اختلاف فیفا نادرست است و با ادله ای که آنها ارائه خواهند داد آن را می‌شکنند.

❖ **آیا طارمی در فصل گذشته به عنوان بازیکن غیرمجاز برای پرسپولیس بازی کرده؟**

با توجه به ثبت قرارداد مهدی طارمی در سازمان لیگ و دریافت کارت بازی و همچنین معرفی وی به کنفدراسیون فوتبال آسیا برای لیگ قهرمانان نتایج پرسپولیس کاملا قانونی است.

مبلغ ۷۸۹ هزار یورو جریمه فیفا را در صورت تثبیت و صدور مجدد رای چه کسی باید پرداخت کند؟ مهدی طارمی بازیکن تحت قرارداد پرسپولیس است و پرداخت مبلغ به گردن اوست. اما اگر باشگاه پرسپولیس بعد از اعلام مجدد و نهایی این رای مبلغ را به باشگاه ریزه اسپور پرداخت کند، این پول جزو تعهدات دریافتی مهدی طارمی قرار خواهد گرفت و او باید این مبلغ را با باشگاه پرسپولیس تسویه کند. به این معنا که توافق او با پرسپولیس در سال‌های آینده به فرض دریافت این رقم از باشگاه، در نظر گرفته خواهد شد.

❖ **چرا مهدی طارمی شخصا برای فسخ قرارداد دست به کار نشد؟**

ظاهرا بنابر آنچه که از زبان این بازیکن گفته شده، مدیران ریزه اسپور بعد از اطلاع از درخواست او برای ترک این تیم، از او درخواست سه میلیون یورو برای فسخ قرارداد می‌کنند، مبلغ غیرمنطقی که با توجه به میل او برای جدایی به زبان ریزه اسپوری ها آمده و آنها این مبلغ را از مهاجم فعلی

چهارشنبه ۵ مهر ۱۳۹۶

سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گیلان، در راستای حمایت از تولید داخلی و توسعه کسب‌وکارهای کوچک و متوسط، اقدام به برگزاری دوره‌های آموزشی برای صاحبان کسب‌وکارهای کوچک و متوسط در استان گیلان کرد.

به گزارش روابط عمومی این سازمان، این دوره‌ها در قالب کارگاه‌های آموزشی برگزار می‌شود.

این کارگاه‌ها در راستای ارتقای مهارت‌های مدیران کسب‌وکارهای کوچک و متوسط برگزار می‌گردد.

این کارگاه‌ها در راستای ارتقای مهارت‌های مدیران کسب‌وکارهای کوچک و متوسط برگزار می‌گردد.

این کارگاه‌ها در راستای ارتقای مهارت‌های مدیران کسب‌وکارهای کوچک و متوسط برگزار می‌گردد.

این کارگاه‌ها در راستای ارتقای مهارت‌های مدیران کسب‌وکارهای کوچک و متوسط برگزار می‌گردد.

پرسپولیس طلب کردند تا رضایت بازگشت او به ایران را بدهند. مبلغی که در توان پرداخت طارمی نبوده و او اقدام به ترک این باشگاه بدون توجه به آن شده است.
❖ **پرسپولیس با چه استدلالی به دادگاه CAS شکایت خواهند کرد؟**
پرسپولیسی‌ها معتقدند قرارداد مهدی طارمی و ریزه اسپور به جریان نیفتاده بود. طارمی بعد از یک هفته حضور در این تیم دیناری از باشگاه دریافت نکرده در حالی که شرط جاری شدن هر قراردادی دریافت مبلغ پیش پرداخت است. پرسپولیسی‌ها همچنین ادعا می‌کنند ریزه اسپور برای دریافت ITC مهدی طارمی درخواستی به فدراسیون فوتبال و باشگاه ارائه نداده و همین نشان می‌دهد آنها می‌توانند حق خود را در دادگاه عالی ورزش بگیرند. از سویی دیگر ریزه اسپور هم مدعی است اولین پول پرداخت به این مهاجم ایرانی قرار بوده بعد از دریافت ITC به او ارائه شود و آنها برای این مجوز اقدام کرده بودند. موضوعی که از سوی پرسپولیس به شدت تکذیب می‌شود.

❖ **چرا فدراسیون فوتبال اقدامی برای منع بازی مهدی طارمی صورت نداده است؟**
مسئولین انضباطی فدراسیون فوتبال (کمیته تعیین وضعیت بازیکن) در شرایطی در مصاحبه خود مهدی طارمی و پرسپولیس را مقصر این ماجرا می‌دانند که ممانعتی بابت ثبت قرارداد و بازی او صورت نداده‌ اند. ظاهرا با توجه به اینکه از سوی باشگاه ترک درخواست ITC صورت نگرفته، آنها نیز در این موضوع با باشگاه پرسپولیس همراهی کرده‌ اند. باشگاه پرسپولیس عقیده دارد فدراسیون فوتبال باید در این موضوع همراه با پرسپولیس بوده و از ابزارهای خود برای به نتیجه رساندن این پرونده سود ببرد.

❖ **چرا پرسپولیسی‌ها برای کاهش جریمه احتمالی اقدامی صورت نداده‌اند؟**
کمیته حل اختلاف فیفا بعد از شکایت ریزه اسپور از پرسپولیس تنها یک بار درخواست مدارک کرده و این باشگاه به این کمیته مدارک خود را ارسال کرده است. مدرکی که پای پرسپولیس را نیز به این دعوا کشانده، در صورتی که پیش از این اتهامات تنها متوجه مهدی طارمی بود. با توجه به اینکه کمیته‌هایی مثل حل اختلاف و تعیین وضعیت در داوری و رسیدگی به پرونده‌ها و شکایت‌ها نظری از شاک و متشاکمی نمی‌پرسند و بنا به مدارک رای خود را صادر می‌کنند، پرسپولیس فرصتی برای دفاع از خود نداشته‌ اما این فرصت را در دادگاه عالی ورزش در اختیار خواهد داشت.

❖ **ماجرای نامه باشگاه ریزه اسپور به باشگاه‌های ایرانی در لیگ شانزدهم چه بود؟**

باشگاه ریزه اسپور در هفته‌های ابتدایی لیگ شانزدهم به باشگاه‌های ایرانی نامه می‌زند که مهدی طارمی بازیکن این باشگاه محسوب می‌شود و حضور او مقابل آنها غیرقانونی است. برخی باشگاه پرسپولیس نیز در همان تاریخ به فدراسیون نامه زده و از آنها استعلام می‌گیرند که پاسخ فدراسیون فوتبال ممانعت از بازی مهدی طارمی نبوده است.
❖ **آیا همانطور که در برنامه شب گذشته نود اعلام شد باشگاه پرسپولیس در زمینه این پرونده جعل سند قرارداد مرتکب شده است؟**
پاسخ به این سوال احتیاج به دادرسی و نیازمند طی شدن روند طبیعی پرونده است. در حال حاضر فیفا پرسپولیس را متهم به عدم صداقت کرده که معنای آن چیزی جز آنچه در برنامه نود اشاره شد نیست. اما مدیران پرسپولیس نیز می‌گویند از روی حکم اولیه نباید قضاوت کرد و اشتباه برنامه نود با توجه به حکم اولیه این است که موضع گیری کرده و این در حالی است که رای با اعتراض پرسپولیس به دادگاه عالی ورزش از رسمیت ساقط می‌شود و باید در انتظار حکم نهایی بود. تنها در صورتی می‌شود عنوان حکم را به آن اطلاق کرد که دادگاه عالی ورزش نیز روی آن صحه بگذارد. همچنین پرسپولیسی‌ها به طور کلی اما منکر این قضیه هستند و اعتقاد دارند قراردادشان با مهدی طارمی زودتر از ریزه اسپور به امضا رسیده است.

۳- روزنامه کثیرالانتشار گیلان امروز جهت نشر آگهی‌های شرکت انتخاب گردید. با ثبت این مستند تصمیحات انتخاب بازرس، انتخاب روزنامه کثیرالانتشار، انتخاب مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی‌های سازمان ثبت قابل دسترسی می‌باشد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری رشت
۴۰۹۹ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۶/۷/۵

مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری رشت
آگهی ثبتی
آگهی تغییرات شرکت راه و ساختمانی آنجا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۵۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۰۸۶۱۰۵
به استناد صورت‌جلسه هیات مدیره مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ تصمیحات ذیل اتخاذ شد:
۱- آقای علی بابائی صومعه کیودین کد ملی ۱۳۲۴۱-۱۷۱۹۰ (۱۳۴۴) به سمت مدیرعامل و رییس هیات مدیره و آقای اسماعیل بابائی صومعه کیودین کد ملی ۲۵۹۱۶۵۹۴۳ به سمت نایب رییس هیات مدیره انتخاب شدند. حق امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چک و سفته و بروات و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری شرکت با امضای مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.
با ثبت این مستند تصمیحات تعیین دارندگان حق امضاء، تعیین سمت مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی‌های سازمان ثبت قابل دسترسی می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری رشت
۴۰۰۸ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۶/۷/۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۰۰۲۶۶۳-۳۱۸۰۰۴۰۰۴۰۰۲۶۶۳-۱۳۹۶۶-۰۶/۲۷-۹۶/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شهرام رضائی ویانی فرزند محرم و مدینه میرزائی زرگاهی فرزند خدابخش در (مشاعبالسویه).
۱- شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۹۸۷۷/۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۲۱ مجزی از ۲۰۲ واقع در ویاچه سنگ اصلی ۳ بخش ۱۸ گیلان.
به آدرس واقع در رودبار - شهرک ویاچه - پلاک ۱۰۳ -جنب ترانس برق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۹۲ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد رودبار - سید محمد فرزانه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۰۰۲۶۶۳-۳۱۸۰۰۴۰۰۴۰۰۲۶۶۳-۱۳۹۶۶-۰۶/۲۷-۹۶/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات محمود آقایی کلمشتری فرزند احد:
۱- شش دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر اعیان احدائی به مساحت ۴۲۷۴/۵۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۲۹ مجزی از ۱۵۷۸ واقع در کلشتر سنگ اصلی ۲ بخش ۱۸ گیلان.
به آدرس واقع در رودبار - کلشتر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۰۲ ر م الف ث
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد رودبار - سید محمد فرزانه

سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گیلان، در راستای حمایت از تولید داخلی و توسعه کسب‌وکارهای کوچک و متوسط، اقدام به برگزاری دوره‌های آموزشی برای صاحبان کسب‌وکارهای کوچک و متوسط در استان گیلان کرد.