گیلان امروز

شنبه ۱۱ شهریور ۱۳۹۶ | ۱۰ ذی الحجه ۲/۱۴۳۸ سپتامبر ۲۰۱۷

صاحب امتیاز و مدیر مسوول: محمدکاظم شکوهي راد

سردبیر: مجتبا پورمحسن

نشاني دفتر مرکزي:رشت- چهارراه میکائیل پشت بانك مسکن مرکزي-پلاك ۱۰۵ — کد پستی:۴۱۸۴۹۷۳۷۶۶

تحریریه:۳۳۳۳۵۶۶۶ امور اداری مالی: ۳۳۳۳۲۵۵۲ فکس:۳۳۳۳۵۵۵۲

تلفن سردبیر: ۳۳۳۳۳۶۵۶ دفتر آستارا:۰۱۳-۴۴۸۲۷۷۷۰

مراکز جذب آگهی در تهران: شرکت داستان بی نهایت ۰۲۱-۸۲۴۲۷

شرکت نشر بیلبورد عرش طلایی: ۰۲۱ - ۸۸۵۴۶۶۳۰

لیتوگرافي و چاپ:شرکت چاپ و نشر نوین تلفن:۳۳۲۳۴۰۷۶-۳۳۲۲۴۷۲۷

سایت: www.gilan-today.com

پست الکترونیك:Gilantoday@gmail.com

باحضور دکتر نجفی، استاندار گیلان و جمعی از مدیران استانی

عملیات آبرسانی به ۹روستای مناطق ییلاقی املش آغاز شد

گیلان امروز،علیرضا خانی- درآخرین روز هفته دولت و با اعتباری بالغ بر ۳۵میلیارد ریال عملیات آبرسانی به ۹روستای ییلاقی شهرستان املش(دهستان سمام) با مشارکت قرارگاه پیشرفت و آبادانی سپاه قدس گیلان و شرکت آبفار گیلان و با حضور تعدادی از مدیران کل استان در روستای ملکوت از توابع دهستان املش شروع شد.

در این مراسم ابتدا دکتر محمودی، فرماندار املش با اشاره به اینکه ۳هزار و۶۶۸ نفر از جمعیت در دو دهستان سمام وکجید ساکن هستند از افتتاح ۷۵ پروژه در هفته دولت خبر داد که آبرسانی به ۹روستا در ییلاقات املش از جمله برنامه های هفته دولت در سالجاری بوده است.در ادامه این مراسم بعد از سخنرانی مدیران شرکت گاز و راه وشهرسازی استان مهندس مجبعلی رنجور، مدیرعامل آب وفاضلاب روستایی گیلان با اشاره به اینکه ۲۰۶۰روستای بالای ۲۰خانوار در استان وجود دارد گفت:۴۴۰ روستا از این تعداد به لحاظ آب شرب غیر برخوردارند.وی افزود ،،شهرستان املش ۹۱روستای بالای ۲۰ خانوار دارد که صددرصد این روستاها از آب شرب برخوردارند و۸۱ درصد بهره مندند که میانگین آن از استان ۵درصد و از کشوری ۲درصد بیشتر است.

مهندس رنجور با تاکید براینکه تامین منابع آب جایگزین امری بسیار مهم است خاطر نشان ساخت،در۴ سال گذشته ۱۲۲میلیارد تومان اعتباردر زمینه آبرسانی روستاهای گیلان هزینه شده است گفت، طی همین مدت ۱۳هزارو۲۰۰کیلومتر خط انتقال احداث و۵۵حلقه چاه حفر شده است. مهندس رنجور همچنین خاطر نشان ساخت،درصد برخورداری روستاییان گیلان از آب شرب بهداشتی در ۴سال گذشته از۶۴درصد به۷۶درصد افزایش یافته است و۲۶طرح آبرسانی در هفته دولت امسال برای ۱۲ هزار و ۵۰۰نفر جمعیت با ۱۹ میلیارد تومان به بهربرداری رسیده است.

وی تصریح کرد پروژه آبرسانی به ۹ روستای دهستان سمام از توابع رانکوه املش با ۳۵میلیارد ریال اعتباراز محل هدیه مقام معظم رهبری که امروز کلنگ شروع آن به زمین زده می شود با مشارکت قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا وآبفار اجرا و تکمیل می شود.وی گفت این پروژه با۸۰۰متر اختلاف ارتفاع ازچاکرود با احداث یک حلقه چاه عمیق با قدرت آبدهی۲۰ تا۲۵ لیتر در ثانیه وظرفیت تامین آب شرب حداکثر۲هزار و۵۰۰ خانوار از امروز آغاز می شود که در اجرای این پروژه ۸دستگاه پمپاژو۴مخزن ۸۰۰ مترمکعبی و۲۵ کیلومترخط انتقال آب احداث می شود. وی همچنین به جلوه های تلاش شرکت ابفار گیلان درهفته دولت ۱۳۹۶ در بخش جمع آوری و تصفیه فاضلاب اشاره کرد وگفت: تعداد روستاهای بهره مند در این طرح۶روستا با جمعیتی بالغ بر۴۸۰۹ نفر و هزینه ای بالغ بر۷۳هزارمیلیون ریال با طول خط انتقال ۲۰۶ کیلومتر،ظرفیت تصفیه خانه ۵۴۰ مترمکعب در روز اجرا شده است.

مهندس رنجور مدیر عامل آب و فاضلاب روستایی گیلان در پایان خاطر نشان ساخت بهره مندی از طرح های جمع آوری و تصفیه فاضلاب در هفته دولت ،شاخص جمعیت بهره مند از سیستم مدرن فاضلاب در روستاهای استان به ۷۱صدم درصد افزایش یافته است.

در ادامه این مراسم بعد از سخنرانی مهندس شعبانپور مدیرکل جهاد استان، سردار عبدالله پور فرمانده سپاه قدس گیلان با اشاره به اینکه از مجموع اجرای پروژه صد دهستان نمونه در کشور با برخورداری از هدیه مقام معظم رهبری ۳دهستان درفک رودبار،حویق تالش وسمام در بخش رانکوه املش سهم گیلان بوده است گفت در اجرای طرح دهستان نمونه ۴آیتم اشتغال، اقتصاد، بهداشت و درمان زیر ساختارها و فرهنگ و سبک زندگی اسلامی _ایرانی در تمام روستاهای تحت پوشش با کمک مردم ومسوولان درمدت ۴سال رفع می شود.فرمانده سپاه قدس گیلان با اشاره به اینکه دهستان سمام۲۵شهید تقدیم انقلاب اسلامی کرده است گفت: در فاز اول ۳خانه عالم در روستاهای گورج،لرود وموسی کلایه احداث و۴۳۰۰متر راه روستای تاریخی امام آسفالت و آب شرب کافی و بهداشتی ساکنان ۹روستا در دهستان سمام تامین می شود.

همچنین در ادامه اسدالله عباسی با اشاره به اینکه کمبود آب شرب در ییلاقات معضل بزرگ و دیرینه ای است گفت: با احداث مجتمع آبرسانی ملکوت بخش اعظم کمبود آب شرب حل می شود.

در ادامه این مراسم دکتر نجفی استاندار گیلان نیز با اشاره به اینکه در چهار سال گذشته خدمات زیادی در زمینه عمران و آبادانی ارایه شده است گفت متاسفانه قبل از انقلاب هیچ توجه ای به روستاها نمی شد اما پس از انقلاب خدمات زیادی به روستاها انجام شد و این دولت نیز بنا دارد که محرومیت را از روستاها حذف کند.

به دلیل کیفیت تولید و برنامه ریزی صحیح توزیع کالای فرهنگی

تندیس دیموند به روزنامه گیلان امروز اعطا شد

گیلان امروز - بررسی میدانی فعالیت سال ۹۵ و مقایسه و ارزیابی آن با ۷ سال گذشته و تحلیل اطلاعات با نرم افزارهای تخصصی موجب کسب برتری روزنامه گیلان امروز در تولید و توزیع محصولات فرهنگی شده است.

در دهمین جشنواره و کنفرانس مدیریت نظام توزیع و پخش کشور که با مجوز معاونت ریاست جمهوری در برج میلاد برگزار شد. حجت الاسلام مصباحی مقدم عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و عضو اسبق کمیسیون اقتصادی مجلس، فاطمه هاشمی رفسنجانی ، سردار سید تیمور حسینی ریاست دانشگاه افسری کشور و فرمانده اسبق راهور گیلان، افندی زاده قائم مقام معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران، سردار آراسته معاون آماد و پشتیبانی ارتش، سیفی معاون وزیر و مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی، حق بین مدیرکل اقتصادی وزارت امور خارجه، پاکزاد رییس مرکز اقتصاد، بارانی معاون سازمان تعزیرات حکومتی و جمع کثیری از فعالان صنعت توزیع و پخش واحد های تولیدی ،خدماتی و تجاری کشور در محل رستوران گردان برج میلاد حضور داشتند از عملکرد شرکت های مختلف از جمله روزنامه گیلان امروز تجلیل و لوح یاد بود تندیس دیموند به روزنامه گیلان امروز اهداء شد. دبیر خانه این جشنواره پس از جمع آوری داده ها عملکرد توزیع و پخش ۳۷۰ محصول در تمامی شهرهای دارای بیش از ۱۹۹ هزار نفر جمعیت که شامل ۸۵ شهر ایران می شود در شش ماهه دوم سال ۹۵ و مقایسه روند تغییرات با ۷ سال گذشته و ارزیابی و تحلیل اطلاعات با نرم افزار تخصصی و شاخص جدول DIDA سازمان های برتر مشخص شدند.

تندیس دیموند ۹۶ به دلیل کسب رتبه برتر تولید – پخش منطقه ای تک محصولی در گروه محصو.لات فرهنگی – به روزنامه گیلان امروز اهداء شد .

این گزارش می افزاید :دوران حاضر، دوران رقابت وتمایز در پخش بوده و توجه به توزیع مناسب باعث تحول در سوددهی وکاهش هزینه ها می شود. با عنایت به این امرکه در برخی موارد تا ۶۰ درصد هزینه تمام شده محصول مربوط به هزینه توزیع بوده و داشتن سیستم وروش توزیع بهینه برای دسترسی بهتر و بیشترمصرف کننده به محصول(کالا یا خدمات) از مهمترین اقدامات هر واحد تولیدی یاخدماتی می باشد. بهینه سازی فرآیندهای توزیع و پخش باعث مواردی همچون:

- کاهش هزینه های واسطه ای (در تمامی جهان هزینه توزیع تا ۵۰ درصد ولی در ایران در برخی موارد تا ۸۰ درصد نیز می رسد به عنوان مثال برخی از برندهای آب معدنی، آبمیوه دویی پک...)
- دسترسی آسان به خدمات و کالا
- ایجاد اشتغال
- جایگزینی رقابت به جای انحصار و احتکار
- جلوگیری از قاچاق و پخش کالای تقلبی
- کاهش واسطه ها و دلالها
- بهینه سازی درآمد شرکتها و دولت
- کاهش ضایعات و ترافیک
- افزایش رضایتمندی مصرف کنندگان

توزیع دارای ابعاد گسترده ای بوده و علاوه بر شرکتهای پخش، اصناف، فروشگاههای زنجیره ای و مجتمعهای تجاری، هرسازمانی برای دسترسی مصرف کننده به محصول (کالا یا خدمات) خویش دارای سیستم توزیع می باشد. باهدف :

ارتقاء اهمیت توزیع و پخش و توجه به آن از سوی سازمانها، مسوولین و جلعه

رفع خلا نبود مراسم تخصصی در زمینه توزیع و پخش

رفع خلا نبود ارزیابی تخصصی در زمینه توزیع و پخش

به اشتراک گذاری دستاوردهای سازمانهای برتر

تقویت رقابت پذیری بین سازمانها

افزایش رضایتمندی جامعه

تامین بخش کوچکی از هزینه ها

ایجاد شناخت از بازار

برنامه ریزی و مدیریت بهتر برای سازمانها

توجه بیشتر به شاخصهای توزیع متوازن

گفتنی است برگزاری ده سال پیاپی جشنواره دیموند که نشانگر برنامه ریزی بلند مدت همراه با چشم انداز متولیان دیموند دارد تمام تلاش و برنامه ریزی آنان در راستای استقرار نظام جامع توزیع و پخش کشور در راستای تحقق و نظم بخشیدن به اقتصاد توزیع و پخش کشور است که اهداف جشنواره نیز بر این اصل مهم تاکید دارد.

مزایده عمومی فروش املاک

یک سازمان دولتی قصد فروش املاک و اراضی مشروحه زیر را با شرایط جدید، خاص و ویژه از طریق برگزاری مزایده عمومی دارد. متقاضیان می توانند جهت رویت مدارک و اسناد مالکیت، اخذ نمونه فرم ها و اطلاع از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده و بازدید از محل ، همه روزه از ساعت ۸ لغایت ۱۶ از اول وقت اداری روز یکشنبه مورخه ۹۶/۰۶/۰۵ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۲۲ /۹۶/۰۶ (به غیر از ایام تعطیل) به نشانی های زیر مراجعه و با شماره تلفنهای مربوطه تماس حاصل نمایند. در ضمن تاریخ بازگشایی صندوق مزایده ساعت۱۰ روز سه شنبه تاریخ ۹۶/۰۶/۲۸ در محل دفتر مرکزی تهران می باشد و در صورت تغییر، زمان آن متعاقبا اعلام خواهد شد. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و یا جهت شرکت در مزایده می توانند با شماره تلفنهای ۳۳۳۰۱۷۳۸-۳۳۳۰۱۷۳۷- ۰۹۱۲۲۸۳۲۵۰۹-۳۵۸۴۲۰۵۰ تماس حاصل نمایند.

استان گیلان

ردیف	مورد مزایده	پلاک ثبتی	عرصه به مترمربع	اعیان به مترمربع	نوع کاربری ملک	قیمت پایه به ریال	اصلاحی	نشانی
۱	زمین	۶/۱۴۲۱	۸۱۲/۵۰	ندارد	انتظامی	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	لنگرود - بلوار کشاورز (جاده لیتا کوه) خیابان ولایت روبروی دفتر امام جمعه
۲	منزل ویلایی	۵۴/۵۳۱۹	۳۶۶/۳۳	۱۱۷/۲۱	مسکونی	۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	رشت - خیابان استقامت کوچه شهید رجایی پلاک ۱۷

۱- شرکت در مزایده مستلزم ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه ملک مورد نظر، یا واریز ۵ درصد قیمت پایه ملک به شماره حساب اعلامی و ارائه رسید آن طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعت تعیین شده می باشد .

۲- شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده گزار است.

۳- مزایده گزار در رد یا قبول هر یک و یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۴- متقاضیان شرکت در مزایده بایستی حضوری مراجعه و مدارک مربوطه را رویت نمایند، پس از امضا، و با ذکر پیشنهاد قیمت داخل صندوق بیندازند.

۵- به سوابق و مدارک ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده و به پیشنهادات مشروط و مبهم و مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد و از درجه اعتبار ساقط و همچنین رعایت مفاد فرم و شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می گردد الزامی می باشد و امضا، پشت و روی فرمهای تقاضا ضروری است.

۶- هزینه کارشناسی و درج آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد ولی هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه برعهده طرفین می باشد.

۷- شرایط فروش هر یک از املاک به صورت ۵۰ درصد در زمان عقد قرارداد، ۳۰درصد زمان تحویل ملک و ۲۰ درصد همزمان با انتقال سند می باشد.

۸- اخذ اطلاعات فرمهای مربوط به فروش املاک کلیه استانها در تهران (دفتر مرکزی) قابل انجام است و نیاز به مراجعه به شهرستان ندارد.

۹- اخذ اطلاعات از دفاتر برای مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد، بدیهی است پس از بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه دستگاه مزایده گزار نخواهد بود.

آدرس دفتر استان گیلان: رشت ، بعد از میدان گیل ، جنب اداره کل منابع طبیعی، ستادفرماندهی انتظامی استان، ساختمان معاونت مهندسی، شماره تلفن های ۰۹۱۲۲۸۳۲۵۰۹ ، ۰۱۳۳۱۸۳۰۳۸ ، ۰۹۱۱۹۸۱۸۱۳۵

آدرس دفتر مرکزی: تهران، میدان شهدا، خیابان پیروزی، روبروی ایستگاه مترو شیخ الرئیس، جنب کلانتری ۱۱۰ پلاک ۶ دفتر هیئت اجرایی فروش، شماره های تماس ۰۹۱۲۲۸۳۲۵۰۹ ، ۳۳۳۰۱۷۳۷ ، ۳۳۳۰۱۷۳۸ ، ۳۵۸۴۲۰۵۰