

رمز گشایی بی‌عملی در تامین مالی تقاضای سه دهک در بازار ملک

۱۰ گره لیزینگ مسکن

گیلان امروز– بازار لیزینگ مسکن با گذشت بیش از ۶ ماه از صدور مجوز اولیه – دستورالعمل نحوه تاسیس و فعالیت شرکت‌های لیزینگ – به‌رغم تمایل دوطرفه لیزینگی‌ها و خریداران آپارتمان هنوز شکل نگرفته و سه دهک متقاضی ملک از تسهیلات موثر محروم هستند. بررسی‌ها درباره این محرومیت نشان می‌دهد پروسه پرداخت تسهیلات لیزینگ مسکن در ابتدای کار به ۱۰ گره عمدتا از جنس مالی) برخورد کرده است.

فعالان حوزه لیزینگ با تاکید بر اینکه بازار مسکن امن‌ترین بخش برای پرداخت تسهیلات لیزینگ به لحاظ تضمین وصول به موقع اقساط محسوب می‌شود، چالش اصلی را در «ناهمخوانی بین سود مصوب تسهیلات لیزینگ و هزینه تامین منابع» عنوان می‌کنند. برآورد لیزینگی‌ها مشخص می‌کند قیمت تمام شده پول در این بازار، به مراتب بیش از سقف سود تعیین‌شده برای تسهیلات لیزینگ مسکن است.

از طرفی «عدم‌کفایت» اعتبارات داخلی شرکت‌های لیزینگ برای پرداخت تسهیلات مسکن موردنیاز دهک‌های با درآمد متوسط رو به بالا و همچنین «محدودیت» استفاده از منابع بانکی در این حوزه، بخشی از معاملات مصرفی در بازار ملک را معطل ابزار رونق‌ساز گذاشته است. در این میان، از «معوقات» به‌عنوان چالش پنهان گروهی از شرکت‌های لیزینگ نام برده می‌شود که فعلا توان پرداخت تسهیلات بلندمدت را سلب کرده است.

دی ماه سال گذشته، سیاست‌گذار پولی کشور در حالی به راه‌اندازی لیزینگ در بازار مسکن چراغ سبز نشان داد که «تداوم ممنوعیت ورود بانک‌ها به حوزه لیزینگ»، همچنان مسیر فعالیت آماده‌ترین گروه مالی برای راه‌اندازی بازار تسهیلات به نفع متقاضیان دهک‌های ۶ تا ۸ خرید آپارتمان را بسته نگه داشته است.

براساس دستورالعمل جدید فعالیت شرکت‌های لیزینگ، این شرکت‌ها می‌توانند در قالب یکی از دو روش «چاره به شرط تملیک» یا «فروش اقساطی»، تسهیلات لیزینگ خرید مسکن را تا سقف ۷۰ درصد ارزش آپارتمان و با نرخ سود حداکثر ۳ درصد بالاتر از نرخ مصوب شورای پول و اعتبار به متقاضیان ارائه کنند.

تکلیف سیاست‌گذار پولی برای راه‌اندازی لیزینگ مسکن از سوی شرکت‌هایی غیر از بانک‌ها و وابسته به بانک‌ها و همچنین تاکید بر عدم اتکای لیزینگ‌ها به منابع بانکی با هدف جلوگیری از تبدیل شدن بازار لیزینگ به حیاط خلوت بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات ۲۱ درصدی به متقاضیان پردرآمد مسکن، صورت گرفت تا بانک عامل بخش مسکن و سایر بانک‌ها، از هدف اصلی خود یعنی پرداخت تسهیلات ارزان قیمت به بازار تقاضای مصرفی مسکن مختص دهک‌های ۳ تا ۶، منحرف نشوند.مخاطبان اصلی بازار لیزینگ مسکن حدود ۱۰درصد از تقاضای مربوط به بازار خرید آپارتمان‌های مصرفی را به خود اختصاص می‌دهند. برمبنای برآوردهای کارشناسی، در صورت راه‌اندازی بازار لیزینگ مسکن سهم فروش آپارتمان‌های ۶۰۰ تا ۸۰۰ میلیون تومانی در بازار فعلی تقریبا دوبرابر افزایش خواهد یافت و بازار فروش واحدهای نوساز گرم می‌شود و انگیزه ساخت وساز افزایش می‌یابد و همچنین بازار غیررسمی و دلالی وام مسکن تحت‌کنترل قرار می‌گیرد.

۱۰گره عملیاتی برای لیزینگ مسکن

محمدهادی موقعی، دبیرکل انجمن ملی لیزینگ ایران درحالی از وجود ۱۰ گره عملیاتی برای برقراری تسهیلات موردنیاز سه دهک متوسط‌رو به بالای متقاضی خرید مسکن خبر می‌دهد که هم‌اکنون شرکت‌های لیزینگ به‌رغم صدور مجوز فعالیت در بازار مسکن از سوی سیاست‌گذار پولی، کمترین فعالیت در این بازار را دارند.

قبل از پرداختن به گره‌های بازار لیزینگ مسکن باید به یک گشایش مهم در این زمینه توجه شود و آن اقدام بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار در صدور مجوز ورود لیزینگ‌های غیربانکی به بازار مسکن است. دبیرکل انجمن ملی لیزینگ این اقدام را سرنوشت‌ساز برای حضور مؤثر صنعت لیزینگ در تامین مالی اموال غیرمنقول تلقی و ابزار امیدواری کرد که شرکت‌های لیزینگ بانکی نیز بتوانند وارد بازار لیزینگ مسکن شوند. در این ارتباط وی عدم ورود لیزینگ‌های بانکی به بازار مسکن را ناشی از «نگاه احتیاط‌آمیز سیاست‌گذار پولی» به راه‌اندازی لیزینگ در بازار مسکن دانست و از دیدگاه وی به نوعی اولین گره همین موضوع است. به‌نظر می‌رسد دستورالعمل ابلاغ شده در زمینه تاثیرگذاری برای پرداخت تسهیلات موردنیاز سه دهک متوسط رو به بالای متقاضی خرید مسکن باید مورد بررسی مجدد و اصلاح قرار گیرد. گره دوم به «محدودیت اعمال‌شده درخصوص عدم اتکای شرکت‌های لیزینگ به منابع بانکی» برمی‌گردد.

مطابق با دستورالعمل جدید فعالیت شرکت‌های لیزینگ، پرداخت عمده

{اقتصاد}

رمز گشایی بی‌عملی در تامین مالی تقاضای سه دهک در بازار ملک

۱۰ گره لیزینگ مسکن

تسهیلات خرید مسکن از سوی شرکت‌های لیزینگ باید با منابعی غیر از منابع بانکی انجام شود چراکه مطابق با این دستورالعمل، شرکت‌های لیزینگ تنها تا دوبرابر جمع حقوق صاحبان سهام خود می‌توانند از منابع بانکی استفاده کنند. این درحالی است که «ادامه ممنوعیت بانک‌ها برای ورود به بازار لیزینگ مسکن» عملا توان بالقوه برای پرداخت تسهیلات خرید ملک به سه دهک، ۶، ۷ و ۸ درآمدی را به حداقل می‌رساند؛ چراکه در حال حاضر آماده‌ترین و بی‌مشکل‌ترین شرکت‌ها برای ورود به بازار لیزینگ مسکن، شرکت‌های لیزینگ وابسته به بانک‌ها هستند که بابت تامین منابع برای پرداخت تسهیلات به سه دهک متوسط روبه بالا، آمادگی بیشتری دارند.

از سوی دیگر، «کمبود منابع داخلی شرکت‌های لیزینگ»، محدودیت دیگری است که عملا انگیزه و رغبت مدیران این شرکت‌ها را برای ورود به بازار مسکن به



میزان قابل‌توجهی کاهش داده است. براساس بررسی‌های صورت گرفته، هم‌اکنون از مجموع ۴۴ شرکت لیزینگ که مجوز فعالیت در بازار لیزینگ را دارند، تنها ۱۰ شرکت پتانسیل فعالیت در بازار مسکن را دارند که این شرکت‌ها نیز مطابق با برآوردهای انجام شده هم‌اکنون منابع مالی کافی برای ورود به بازار تسهیلات مسکن را ندارند.

بررسی‌های «دنیای اقتصاد» نشان می‌دهد هم‌اکنون منابع داخلی شرکت‌های لیزینگ در هر شرکت به‌طور متوسط حدود ۱۰۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود که این حد سرمایه برای پاسخ به نیاز متقاضیان دهک‌های متوسط رو به بالای درآمدی به منظور خرید مسکن کافی نیست. برآوردهای کارشناسان مالی مسکن نشان می‌دهد هم‌اکنون برای تشکیل یک شرکت لیزینگ که قصد فعالیت در حوزه مالی مسکن را داشته باشد، دست‌کم ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیارد تومان منابع اولیه موردنیاز است. مقایسه‌ای بین یکی از صندوق‌های پس‌انداز مسکن با نیاز صندوق‌های لیزینگ مشخص می‌کند منابع شرکت‌های لیزینگ هم‌اکنون برای فعالیت در حوزه تامین مالی مسکن ناکافی است.

در صندوق پس انداز مسکن یکم، تاکنون بیش از ۲هزار میلیارد تومان منابع در قالب پس‌انداز حدود ۲۰۰هزار نفر جمع شده که این میزان قرار است به تدریج و نه به‌صورت آنی به متقاضیان پرداخت شود. بنابراین شرکت‌های لیزینگ که باید به شکل آنی و بدون اتکا به سپرده متقاضیان وارد بازار تامین مالی مسکن شوند به‌طور قطع به منابع مالی بیشتری نیاز دارند. محدودیت پنجم به «گران تمام شدن هزینه تامین پول» برای شرکت‌های لیزینگ و شکاف موجود بین این نرخ و نرخ سود تکلیف شده از سوی سیاست‌گذار پولی در بازار لیزینگ مسکن برمی‌گردد؛ به گفته دبیرکل انجمن ملی لیزینگ ایران، در شرایطی نرخ سود مجاز در بازار لیزینگ مسکن ۲۱ درصد معادل ۳ درصد بیشتر از نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار– تعیین شد که قیمت تمام شده پول برای شرکت‌های لیزینگ هم‌اکنون به‌طور متوسط بیش از ۲۵ درصد است.

گره ششم به «عدم دسترسی شرکت‌های لیزینگ به یارانه سود تسهیلات» برمی‌گردد؛شرکت‌های لیزینگ هم‌اکنون برای تامین فاصله موجود بین نرخ ۲۱ درصدی مصوب با سود مورد انتظار آنها، به یارانه نرخ سود دسترسی ندارند. به گفته محمد هادی موقعی، این محدودیت مانع اصلی فعالیت شرکت‌های لیزینگ در بازار مسکن اجتماعی است. مشکل «تضمین تعهدات» در معاملات لیزینگی مسکن، موضوع دیگری است که به‌عنوان هفتمین گره راه‌اندازی بازار لیزینگ مسکن مورد تاکید قرار دارد؛

آذری جهرمی ، وزیر پیشنهادی فناوری و ارتباطات:

۱۲سال از فناوری دنیا عقب‌تریم

گیلان امروز– وزیر پیشنهادی فناوری و ارتباطات گفت:«دنیای مجازی فرصت و تهدید را به همراه خود دارد؛ برنامه ما این است که از فرصت ها استفاده کنیم و تهدیدها را دفع کنیم.»

به گزارش خبرآنلاین، مسعود خونساری، رییس اتاق بازرگانی تهران در نشست با محمدجواد آذری جهرمی وزیر پیشنهادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات دولت دوازدهم گفت:«مدیران کشور بیشتر هزینه ای هستند تا درآمدی؛با این حال اما ویژگی خوبی که آذری جهرمی دارد پاسخگو بودن و اقتصادی بودن ایشان است که این اتفاق موجب خوشحالی ما شده است.»

او ادامه داد: «با دولت برای جوان کردن وزیران چانه‌زنی‌های زیادی انجام داده‌ایم اما در مواردی به نتیجه نرسیدیم امیدواریم این روند ادامه پیدا کند و وزارتخانه‌ها، معاونین جوان خود را برای تصدی پست وزارت انتخاب کنند.»

رییس اتاق تهران تصریح کرد:«حضور وزیر جوان ارتباطات در دولت دوازدهم مورد نیاز بود که امیدواریم در صورت انتخاب وزیر پیشنهادی جوانگرایی در دولت محقق شده و ادامه یابد.البته اقتصادی بودن وزیر ارتباطات از جمله نکات مثبت آقای آذری جهرمی است که این را می‌توان از صحبت‌های وی در اتاق بازرگانی مورد توجه قرار داد.»

خونساری اظهار کرد:«افزایش پهن باند برای توسعه کسب و کار ضروری است که باید مورد توجه جدی وزیر پیشنهادی قرارگیرد.»

در این نشست، محمدجواد آذری جهرمی پس از پیشنهادات و سوال هایی که تشکل ها مطرح کردند، گفت:«در کشورهای در حال توسعه در ICT میزان درصد اشتغال فناوری و اطلاعات از کل اشتغال ۱.۷۸ درصد است. این در حالی است که در سال ۱۳۹۴ در ایران این رقم به ۰.۲ درصد بوده است. مجموعه شغل های ایجاد شده در سال ۱۳۹۴ تنها ۵۰ هزار شغل در بخش فناوری بوده

درحال حاضر ترکیب مشخصی از نهادهای تضمین‌کننده حقوق شرکت‌های لیزینگ، متقاضیان تسهیلات لیزینگی مسکن وهمچنین انبوه‌سازان همکار با شرکت‌های لیزینگ وجود ندارد. گره هشتم به «ابهامات موجود در نحوه استفاده از بازار سرمایه» برای شرکت‌های لیزینگ به منظور تامین مالی تسهیلات مسکن برمی‌گردد؛ در شرایطی که منابع بانکی به راحتی در اختیار شرکت‌های لیزینگ قرار نمی‌گیرد و منابع درنظر گرفته شده نیز برای پاسخ به تقاضای سه دهک مخاطب تسهیلات لیزینگ مسکن جوابگو نیست، ابهامات قانونی درخصوص نحوه ورود شرکت‌های لیزینگ به بازار سرمایه به منظور تامین مالی، مانع دیگری در مسیر راه‌اندازی لیزینگ مسکن ایجاد کرده است.

شرکت‌های لیزینگ برای تامین منابع مالی به منظور پرداخت تسهیلات لیزینگ به متقاضیان، سه راه دارند؛ «منابع داخلی» این شرکت‌ها که هم‌اکنون و به ادعای خود لیزینگی‌ها، منابع کافی در اختیار شرکت‌ها قرار ندارد؛«تسهیلات بانکی» که هم‌اکنون با محدودیت سقف برای شرکت‌ها همراه است و استفاده از «طرفیت بازار سرمایه» که ظاهرا در شرایط فعلی تنها راهی که شرکت‌های لیزینگ برای تامین مالی با استفاده از آن در این بازار، می‌توانند تامین مالی کنند «انتشار اوراق مشارکت» است؛ این‌درحالی است که برای انتشار اوراق در بازار سرمایه، نرخ سود این اوراق باید «بازار پذیر» باشد؛نرخ سود بازارپذیر برای اوراق مشارکت درحال‌حاضر به مراتب بالاتر از ۲۰ درصد است که این نرخ، قیمت تمام شده پول را در مقایسه با بهای تخصیص، بالا می‌برد.

«نبود انسجام و تفاهم فکری میان دستگاه‌ها و نهادهای سیاست‌گذار و مجری در حوزه لیزینگ مسکن» نهمین گره ورود شرکت‌های لیزینگ به بازار مسکن با وجود صدور مجوز فعالیت این شرکت‌ها در بازار مسکن است. این در حالی است که هنوز «یک نقشه راه منسجم و تفصیلی» برای رفع ابهامات و همچنین از میان برداشتن موانع ورود شرکت‌ها به بازار لیزینگ مسکن تدوین نشده است و دستورالعمل‌های قبلی همگی تصویرهایی ابتدایی و اولیه

از ضوابط ورود شرکت‌های لیزینگ به بازار مسکن را منعکس می‌کند. البته بنا بر اعلام دبیرکل انجمن ملی لیزینگ ایران، هم‌اکنون برای رفع این گره که دهمین مانع در مسیر حرکت شفاف و بدون دغدغه شرکت‌های لیزینگ در بازار مسکن محسوب می‌شود، دستورالعملی تفصیلی از سوی این انجمن درحال تهیه‌است که پس از موافقت و جلب نظر سیاست‌گذار پولی و سیاست‌گذار ارشد حوزه مسکن، به‌عنوان دستورالعمل اجرایی لیزینگ مسکن در اختیار شرکت‌های لیزینگ قرارمی‌گیرد. قرار است این نسخه تفصیلی، به ابهامات موجود در ارتباط با نحوه فعالیت شرکت‌ها در بازار لیزینگ ملک پاسخ دهد و در عین حال راهکارهایی برای حل گره‌های گفته شده در مسیر پرداخت تسهیلات به سه دهک متوسط رو به بالای متقاضی خرید مسکن اندیشیده شود.

شکاف بین نرخ مصوب، قیمت پول و سود

دبیرکل انجمن ملی لیزینگ ایران، با اشاره به ابهامات و موانعی که هم‌اکنون در مسیر راه‌اندازی بازار لیزینگ مسکن به نفع متقاضیان سه دهک متوسط روبه بالای خرید آپارتمان وجود دارد، به «دنیای اقتصاد» گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های موجود در مسیر ورود شرکت‌های لیزینگ به بازار مسکن مشکل نرخ تکلیفی مصوب شورای پول و اعتبار به‌عنوان نرخ فروش تسهیلات لیزینگ است. این نرخ پایین‌تر از نرخ تمام شده تامین مالی در لیزینگ است!

دبیر کل انجمن ملی لیزینگ افزود: جالب است بدانیم که این نرخ نه مورد قبول لیزینگ‌ها است و نه مورد قبول مشتریان نهایی مسکن قسطی. از دیدگاه شرکت‌های لیزینگ این نرخ کمتر از نرخ تمام شده است و اگر شرکت‌های لیزینگ ۳درصد به نرخ تمام شده یعنی ۲۶ درصد اضافه کنند حداقل نرخ مورد انتظار آنان ۲۹ درصد است. از دیدگاه مشتریان نهایی مسکن لیزینگی نرخ ۲۱ درصد (نرخ مقرر لیزینگ‌ها از سوی شورای پول و اعتبار) نرخ گران و بالایی است. وی در ادامه «خلأ یارانه سود» را از دیگر موانع راه‌اندازی بازار لیزینگ مسکن اعلام کرد و گفت:یارانه سود باید بر مبنای «نرخ قابل تحمل متقاضیان» و «نرخ مورد انتظار شرکت‌های لیزینگ» تعیین شود این درحالی است که هم‌اکنون چنین یارانه‌ای برای راه‌اندازی بازار لیزینگ مسکن وجود ندارد.از سوی دیگر باید به‌طور دقیق مشخص شود این یارانه به چه میزان تعلق خواهد گرفت؟آیا باید به تمام فاصله نرخ تعلق بگیرد یا بخشی از آن؟قبل از آن نیز لازم است قیمت تمام شده تامین مالی برای پرداخت تسهیلات لیزینگ به‌طور دقیق محاسبه شود و اینکه تا چه میزان امکان پرداخت یارانه سود در این بخش وجود دارد؟

چرتکه

جزئیات راهبرد وزارت اقتصاد

در دولت دوازدهم

گیلان امروز– وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی با تشریح جزئیات راهبرد و برنامه وزارت اقتصاد در دولت دوازدهم گفت:شرایط خاصی بر اقتصاد حاکم است و ما به هتل ۵ستاره دعوت نشده‌ایم.

به گزارش مهر، مسعود کرباسیان در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت:اصل اول سرمایه گذاری خارجی نرخ ارز است، بنابراین یکسان سازی نرخ ارز یک امر پذیرفته شده است، اما باید همه جوانب آن را رعایت کرد؛ بنابراین اقتصاد یک امر پیش بینی پذیر نیست؛ چراکه به اقتصاد رفتاری برمی‌گردد و در کشور ما نیز، عوامل متعددی از جمله قیمت نفت در آن دخیل هستند.

وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی افزود: برجام متحول مناسبی در جامعه اجرا کرد، بنابراین جامعه متاثر از تغییرات است؛ بنابراین باید با همدلی و هماهنگی و به کارگیری دانش جمعی ذی نفعان، کار را پیش برد.

وی تصریح کرد: ذی نفعان اصلی اقتصاد ایران را فعالان اقتصادی تشکیل می‌دهد، بنابراین بار مهمی از تامین رشد اقتصادی را هم به دوش می‌کشند، بنابراین باید به سمتی حرکت کرد که بهره وری را افزایش داد و زمینه را به نحوی فراهم نمود که تولید بیش از هر زمان دیگری افزایش یابد و البته، تولید بهره ور باشد.

کرباسیان با اشاره به قوانین موجود کشور گفت: آنچه که در سند وفاق ملی در بالاترین سطح کشور تنظیم و ابلاغ شده است، مورد تاکید در برنامه پیشنهادی وزارت اقتصاد در دولت دوازدهم است. بنابراین باید زمینه را به نحوی پیش برد که هماهنگی های لازم در این رابطه انجام گیرد.

وی افزود: باید شورای مشورتی بخش خصوصی با وزارت اقتصاد راه اندازی شود، چراکه دولت در استفاده از برخی نظرات، محدودیت دارد؛ پس باید دانش فکری را در حل مسائل به کار بست.

کرباسیان ادامه داد: ما کنار دست سیف هستیم؛ چراکه سازمان ناظر بر سیستم بانکی، بانک مرکزی است و باید به آن کمک کرد. اصلاح لایحه بانکی مورد مطالبه مجلس بوده است که باید ارسال می‌شد که ما پیگیری این موضوع می‌شویم. البته باید از فعالان اقتصادی نیز نظرخواهی کرد.

وی با اشاره به رابطه مناسب با کمیسیون برنامه و بودجه و اقتصادی مجلس شورای اسلامی افزود: لایحه اصلاح نظام بانکی که زحمت زیادی را به دوش بانک مرکزی قرار داده است، باید هر چه سریعتر در دستور کار قرار گیرد و به مجلس ارایه شود.

وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی خاطر نشان کرد: شرایط اقتصادی اکنون سخت است و ما به هتل ۵ ستاره دعوت نشده ایم؛ این در حالی است که باید با همراهی بخش خصوصی، مشکلات را حل کرد؛ تمام اینها در شرایطی است که بخش خصوصی اگر تیم اقتصادی را در کنار خود ببیند، یک بحث است و اگر آن را نادیده بگیرد، موضوع دیگری است.

افزایش اختیارات ستاد

اقتصاد مقاومتی

گیلان امروز– وزیر پیشنهادی صنعت، معدن و تجارت از رازینی برای افزایش اختیارات ستاد اقتصاد مقاومتی خبر داد و گفت: نرخ سود را باید برای تولید مناسب کنیم.

به گزارش مهر، محمد شریعتمداری در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه اگر قرار است اختیارات افزایش یابد، چرا دولت یازدهم ستاد تدابیر ویژه اقتصادی که چنین کارکردی را داشت، منحل کرد؟ افزود: ستاد تدابیر ویژه اقتصادی، مسئولیت خاصی در دوران تحریم داشت؛ اما اکنون در شرایط تحریم به سر نمی‌بریم.

وی افزود: واگذاری‌ها باید به نحو صحیح ادامه یابد و اگر مشکلی در واگذاری‌ها به چشم می‌خورد باید زمینه ای را فراهم کرد که این واگذاری به مسیر صحیح خود برگردد؛ اکنون بار تکلیف دولت به اندازه کافی سنگین است و بنابراین هدف این نیست که دولت مجدد فربه شود.

وزیر پیشنهادی صنعت، معدن و تجارت افزود: باید سایر مسئولیت های اجرایی و تصدی گری دولت را نیز واگذار کرده و تاکید دولت دوازدهم هم این است که امور به بخش غیردولتی سپرده شود؛ به نحوی که پارلمان بخش خصوصی کشور به جایگاه اصلی خود برگردد و در سیاستگذاری به عنوان مهمترین مشاور در کنار دولت باشد؛ به نحوی که حتی حق تصمیم گیری و رای هم داشته و بر اجرای فعالیت های اقتصادی کشور نظارت کند.

وی خواستار ارایه پیشنهادات جدید و به روز از سوی فعالان اقتصادی و اتاق بازرگانی شد و تصریح کرد: دولت هم با گوش شنوا این را می‌شنود؛ البته در زمینه رونق تولید نیز باید گام های جدی برداشت، به نحوی که اشتغال باید مورد توجه قرار گرفته و راه حل آن هم توسعه تولید است؛ البته برای تحقق این هدف، حل مشکلات بانکی برای تامین مالی بنگاههای دولتی است.