امروز و هر روز
با گیلان امروز
۰۱۳۳۳۳۳۳۵۶۶
۰۱۳۳۳۳۳۲۵۵۲
GILAN-TODAY.COM

گیلان امروز
چهارشنبه ۷ تیر ۱۳۹۶ | ۳ شوال ۲۸/۱۴۳۸ June ۲۰۱۷

صاحب امتیاز و مدیر مسوول: محمدکاظم شکوهی راد
سردبیر: مجتبا پورمحسن
نشانی دفتر مرکزی: رشت- چهارراه میکائیل پشت بانک مسکن مرکزی-پلاک ۱۰۵ کد پستی:۴۱۸۴۹۷۳۷۶۶
تحریریه: ۳۳۳۳۳۵۶۶ **امور اداری مالی:** ۳۳۳۳۲۵۵۲ **فکس:** ۳۳۳۳۵۵۵۲
تلفن سردبیر: ۳۳۳۳۳۶۵۶ **دفتر آستارا:** ۰۱۳-۴۴۸۲۷۷۷۰
مراکز جذب آگهی در تهران: شرکت داستان بی نهایت ۸۲۴۲۷-۰۲۱
شرکت نشر بیلبورد عرش طلایی: ۸۸۵۴۶۶۳۰ - ۰۲۱
لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین تلفن:۳۳۲۳۴۰۷۶-۳۳۲۲۴۷۲۷
سایت: www.gilan-today.com
پست الکترونیک: Gilantoday@gmail.com

مزایده شماره ۲ /۹۶فروش املاک مازاد بانک صادرات مدیریت شعب استان گیلان

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران درنظردارد تعدادی از املاک مازاد استان گیلان را ازطریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر ؛ خود همه روزه بغیر از ایام تعطیل از تاریخ انتشار آگهی (۱۳۹۶/۰۴/۰۷) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۶:۰۰ به دایره ساختمان بانک صادرات گیلان واقع در رشت – خ امام خمینی (ره)- بین چهار راه میکائیل و میدان فرهنگ طبقه ۵ مراجعه یا باشماره تلفن ۰۱۳-۳۳۳۳۴۲۲۹ تماس حاصل نمایند . و پاکتهای حاوی پیشنهادهای خودرا تا قبل از ساعت ۱۴:۰۰ سه شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۰ فقط به دایره روابط عمومی بانک صادرات گیلان ، تسلیم و رسید اخذ نمایند. پاکتهای پیشنهادها به موجب تشکیل جلسه در روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۴ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در طبقه هشتم اداره مرکزی بانک صادرات گیلان با حضورمسئولین ذیربط ، مفتوح و قرائت خواهدشد و حضور شرکت کنندگان درجلسه بازگشایی اختیاری و منوط به رسید تسلیم پاکتها به بانک می باشد.

توضیحات و شرایط :

۱- مبلغ سپرده ، ۵ درصد قیمت پایه جهت شرکت درمزایده مربوط به هرملک در آگهی مندرج درروزنامه می باشد که طبق مفاد اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب شماره ۰۱۰۲۵۳۵۱۲۲۰۰۸ به نام دایره ساختمان مدیریت شعب استان گیلان نزد شعبه مرکزی ۵۴۹ میدان فرهنگ واریز شود . ضمناً جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال الزامی است.

۲- مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و بازدید از املاک قبل از شرکت درمزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.

۳- بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختاراست.

۴- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد.

کلیه املاک عرضه شده با هریک از شرایط ذیل به فروش می رسد.

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده دراقساط)
۱	٪ ۱۰۰	-
۲	٪ ۷۰	٪۳۰ حداکثردر ۶۰ قسط باکارمزد (سود) مصوب بانکی
۳	٪ ۵۰	٪۵۰ حداکثردر ۶۰ قسط باکارمزد (سود) مصوب بانکی
۴	٪ ۳۰	٪۷۰ حداکثردر ۶۰ قسط باکارمزد (سود) مصوب بانکی
۵	٪۱۰	٪۹۰ حداکثر در ۶۰ قسط باکارمزد (سود) مصوب بانکی
۶	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی (ردیف ۱) است. پیشنهادهای غیر نقدی با سود بانکی قابل بررسی بوده و می بایست درصد پرداخت نقدی و مدت بازپرداخت الباقی ثمن معامله در برگه پیشنهادها بصورت مشخص و شفاف اعلام گردد.	

تبصره :

۱-درشرایط مساوی بودن قیمتهای پیشنهادی ، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است.

۲-درشرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی " نقدی" از شرایط پرداخت بصورت " نقدو اقساط " درصورتیکه مبلغ پیشنهاد نقد و اقساط بیش از ۱۰ ٪ از مبلغ پیشنهاد " نقدی " به نسبت قیمت پایه ، بالاتر باشد. پیشنهاد" نقدو اقساط" بعنوان برنده خواهدبود .

۳-در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی " نقد و اقساط " اولویت بادرصد " حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر می باشد.

ردیف	شناسه	نام ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان مترمربع (حدود)	قیمت پایه	توضیحات
۱	۷۰۵	قدیم کلاچای	کلاچای - روبروی ایستگاه واجارگاه	۳۱۱و۴۳۸و ۱۴۵/۲۹۳	ساختمان	تجاری	۱۴۵/۵	۳۷۶	۳۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۲	۷۱۷	خمام	خمام – خیابان امام (ره)	۵۹۸و۴/۵۹۹-۶۳۰و۶۲۹	ساختمان	تجاری	۱۰۰	۱۵۲	۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۳	۷۳۱	منجیل	منجیل – خ امام (ره)	۱/۴۶۳۱	ساختمان	تجاری –اداری	۳۲۹/۴۰	۵۳۴	۱۲/۴۳۸/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۴	۷۳۸	زرجوب	رشت – خ شریعتی	۹۴۸/۲و ۹۴۸/۱و۹۴۸	ساختمان	تجاری	۱۶۵/ ۸۸ (حدود)	۴۵۹/۶۶	۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۵	۷۷۰	راه پشته	لنگرود – راه پشته	۶۲۶/۱	ساختمان	تجاری	۱۸۳/۴۰	۲۴۴/۵	۱۲/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۶	۸۴۰	آبکنار	بندرانزلی – آبکنار	۱۴۶۲و۲۵۰و۲۴۹	ساختمان	تجاری	۸۰	۱۸۰	۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۷	۱۱۱۳	اعلم الهدی	رشت – خ اعلم الهدی	۱۱۳۶	ساختمان	تجاری	۶۳	۱۵۵/۵۲	۴۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۸	۱۱۲۳	کتابفروشان	رشت – بازارکتابفروشان	۲۲۹۱و۲۲۹۲و ۲۳۸۸و۲۳۸۹	ساختمان	تجاری	۸۱/۲۸	۱۳۰/۴	۶۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای ۴ پلاک ثبتی- ۲۵ سهم از ۶۰ سهم پلاک ۲۳۸۸ مالکیت غیردارد – رضایت مالکین باخریدار(۲۵ سهم)-فروش باوضع موجود
۹	۱۴۵۵	کوی امام کیاشهر	بندرکیاشهر – بازارکوی امام	۱۰۷/۴۰۵۲ و ۱۰۷/۳۴۳۵	ساختمان	تجاری	۴۰۹/۸	۴۴۷/۷	۵/۷۷۶/۸۷۵/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۰	۱۸۷۵	ایران خودرو رودسر	رودسر – روبروی تامین اجتماعی	۷۱/۳۸۸	ساختمان	خدماتی	۷۹۴	۲۸۹	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۱	۱۸۷۸	سفال سقف	لنگرود – کومله	۱۵/۳۳	زمین	صنعتی	۴۲۴۸۳	۷۱۷۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش با وضع موجود
۱۲	۱۹۸۸	هندخاله	صومعه سرا –هندخاله	خط عادی	ساختمان	تجاری	۸۴	۱۳۶/۴۲	۵۹۱/۳۵۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۳	۵۴۳۷	لاکانی	رشت – خ لاکانی	۲۹۱/۴	ساختمان	تجاری – اداری	۲۶۷/۲۲	۱۳۱۳/۱۸	۴۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۴	۷۳۷۷	پل عراق	رشت – پل عراق	۲۷۶۱/۱	ساختمان	مسکونی	۸۵/۴۶	۱۰۰	۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۵	۷۳۸۳	رنگین ذرت	رشت – رشتیان	۴۱/۶۵۵۸	زمین	تجاری – مسکونی	۲۶۲/۷۵	-	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۶	۷۶۵۶	میزان گلسار	رشت – گلسار	۱۴۸۷و۱۴۸۶و۵۵/۱۹۳۴۴	زمین – ساختمان	تجاری – مسکونی – اداری	۱۴۰۶/۶۱	۶۷۸/۸	۷۰۶/۳۰۵/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود
۱۷	۷۷۲۴	صومعه سرا (ایوب رهنما)	صومعه سرا – کمربندی شهید بهشتی	۳۲/۳۲۶۸	زمین	مسکونی	۱۷۷	-	۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰	فروش باوضع موجود

بانک صادرات مدیر شعب استان گیلان