

گیلان امروز

گیلان امروز - میاهوی شکل گرفته علیه بانک مرکزی و نظام بانکی حول موضوع تعاونی منحله فرشتگان را تنها می‌توان واکنش بخش غیرمشکل و غیر رسمی اقتصاد ایران به شفافیت دانست. کسانی که ایران را به زعم خودشان بهشت پول‌شویی می‌دانستند و اینک در آستانه هبوط از این بهشت هستند.

شفاف‌سازی و ساماندهی بازار پول، ابعاد گوناگونی داشت. از دغدغه تصویب قانون باززه با پول‌شویی و تلاش برای اجرای آن تا توجه به **IFRS** و تأکید بر این که بانک‌ها باید صورت‌های مالی‌شان را به استانداردهای بین‌المللی گزارشگری مالی نزدیک کنند.

هر یک از این تصمیمات با واکنش و مقاومت بخش غیر رسمی و غیر شفاف اقتصاد ایران مواجه شد و اینک واکنش به ساماندهی موسسات مالی و تعاونی‌های اعتباری را شاهد هستیم.

رویش قارچ‌های سمی

در بازه زمانی ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲ موسسات مالی و تعاونی‌های اعتباری غیر مجاز، رویش قارچ گونه‌ای داشتند. این قارچ‌های سمی با سوء استفاده از عناوین مذهبی و در فضای خاص دولت‌های نهم و دهم روییدند. در کنار موسسات اعتباری غیرمجاز، تکثیر فزاینده تعاونی‌های اعتباری نیز از پدیده‌های دولت مهرورزی و عدالت بود. تعاونی‌هایی که از اساس با دور زدن بانک مرکزی و با اخذ مجوز از وزارت تعاون و در قالب تعاونی اعتباری مشغول به فعالیت شدند و در غیاب نظارت وزارت تعاون و بانک مرکزی وقت، یا را از حیطه مجوز تعاونی اعتباری فراتر گذاشته و به فعالیت شبه بانکی روی آوردند.

ساماندهی بازار غیرمشکل پولی

در دولت یازدهم، بانک مرکزی با دیده‌بانی بازار پول، ساماندهی بازار غیرمشکل پولی را از اولویت‌های اصلی کشور دانست و ساماندهی

ساماندهی بازار غیرمشکل پولی

رویش قارچ‌های سمی در بازار پول

موسسات مالی و تعاونی‌های اعتباری غیرمجاز در دستور کار قرار گرفت.

اقدامات بانک مرکزی با مصوبه شورای پول و اعتبار و با هماهنگی شورای عالی امنیت ملی، قوه قضاییه و وزارت تعاون آغاز شد. برای حل این مشکلات از یک سو نظارت جدی بانک مرکزی بر موسسات و تعاونی‌های اعتباری اجرائی شد. از سوی دیگر نیز برای موسسات و تعاونی‌های اعتباری دارای مشکل، راهکار انحلال یا ادغام در نظر گرفته شد. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز صدور مجوز برای تعاونی‌های اعتباری آزاد را متوقف کرد و صدور مجوز صرفا به تعاونی‌های شغلی در درون ادارات، سازمان‌ها و کارخانه‌ها محدود شد.

همچنین بر اساس ماده ۲۱ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور تأسیس، ثبت، فعالیت و انحلال نهادهای پولی و اعتباری از قبیل بانک ها، مؤسسات اعتباری غیربانکی، تعاونی‌های اعتبار، صندوق‌های قرض الحسنه، صرافی‌ها و شرکت‌های واسپاری (لیزینگ ها) و همچنین ثبت تغییرات نهادهای مذکور فقط با اخذ مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و به موجب مقررات مصوب شورای پول و اعتبار امکان‌پذیر است. از سوی دیگر تمام اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از دولتی و غیردولتی از قبیل سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نیروی انتظامی جمهوری



دروغ بزرگ علیه یک بانک خصوصی

تهیه و منتشر می‌شود. پرویزیان، البته نسبت به شرایط فعلی بانک پارسیان به سپرده‌گذاران آن اطمینان داد و گفت که این بانک در فضای آرام به فعالیت خود ادامه می‌دهد.

باید یادآور شد که به دنبال انحلال تعاونی اعتبار ثامن‌الحجج که در دو سال گذشته اتفاق افتاد، بانک پارسیان به عنوان کانال ارتباطی بانک مرکزی از بهمن ماه سال ۱۳۹۴ مسئولیت رسیدگی به تعهدات سپرده گذاران این تعاونی را برعهده گرفت و براساس فرآیندی مرحله‌ای به حساب‌های آنها از طریق خط اعتباری حدود ۲۵۰۰ میلیاردی بانک مرکزی رسیدگی کرد، اما در آن زمان با توجه به این که سپرده‌گذاران ثامن‌الحجج باید برای تعیین تکلیف امور خود به شعب بانک پارسیان مراجعه می‌کردند، گاهی جمعتهای در مقابل این بانک داشته و موجب اختلال در امور مشتریان پارسیان می‌شدند. طبق اعلام این بانک، در حال حاضر حدود ۹۸ درصد از سپرده گذاران ثامن الحجج تعیین

تکلیف شده‌اند و بانک پارسیان به عنوان بانک عامل به تعهدات خود پایبند است.

ماجرای انتشار شایعات درباره ورشکستگی و وضعیت نابسامان بانک‌ها در شرایطی مدتی است ادامه دار شده که چندی پیش ولی الله سیف- رئیس کل بانک مرکزی- به این موضوع واکنش نشان داده و با رد شایعات اعلام کرده این بانک در حال ساماندهی فعالیت موسسات غیرمجاز بوده و در این جریان هیچ مشکلی برای بانک‌ها و موسسات مجاز وجود ندارد.

در عین حال که کمره‌ای – مدیر نظارت بر بانک‌ها و موسسات اعتباری بانک مرکزی – نیز تأکید کرده بود که هیچ خطری بانک‌ها و موسسات اعتباری دارای مجوز بانک مرکزی را تهدید نمی‌کند و مشکلی برای سپرده گذاران آنها ایجاد نخواهد شد. این در حالی است که بانک‌ها و موسسات تحت نظارت این بانک همواره در پایش بوده و اقدامات برای دریافت ذخائر کافی برای مطالبات و جلوگیری از درآمدهای موهوم آنها به

اسلامی ایران و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مکلف به رعایت مفاد این ماده و همکاری با بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌باشند.

ضمنا ایجاد نهادهای جدید در بازار غیرمشکل پولی بدون مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ممنوع بوده و تصدی پست های مدیریتی آنها در حکم تصرف غیرقانونی در اموال عمومی تلقی می شود.

پایان مامشات

موسسه کاسپین برای ساماندهی هشت تعاونی اعتباری غیرمجاز شامل فرشتگان، الزهراء ، دامداران و کشاورزان کرمانشاه، عام کشاورزان مازندران، حسنات اصفهان، پیوند مشهد، بدر توس و امید جلین، تأسیس شد. ساماندهی بازار غیرمشکل پولی در حال طی کردن ایام گذار است. مشکلات موسساتی از قبیل موسسه کاسپین را باید بخشی از مشکلات دوران گذار دانست. مسیری که کامیابی در پیمودن آن نیازمند همدلی و همراهی عمومی و رسانه‌های کشور است، نه تنش آفرینی و دامن زدن به فضایی که صرفا همراهی و همدستی با فعالان بخش غیررسمی و غیر شفاف اقتصاد را به ذهن متبادر می‌کند. امروز موسسه کاسپین درگیر مسائلی است که میراث شوم چند دهه مامشات با بخش غیرمشکل و غیرشفاف نظام بانکی و بازار پول است. حل این مسائل نیازمند اجماع ملی است و نه هیاهوی جناحی و باندی. فراموش نکرده‌ایم که سال گذشته نیز موضوع تعاونی اعتباری ثامن الحجج با همکاری بانک پارسیان ساماندهی شد . همچنین همراهی بانک صادرات در حل و فصل مشکلات ورشکستگی موسسه مالی و اعتباری میزان را از یاد نبرده‌ایم.

اگر شکبیا باشیم و همدلانه و مسئولانه رفتار کنیم بی‌تردید موسسه اعتباری کاسپین نیز در ساماندهی تعاونی‌های اعتباری غیرمجاز کامیاب خواهد بود و مسیر ساماندهی این موسسات و تعاونی‌ها و ساماندهی بازار غیرمشکل پولی تا پایان پیموده خواهد شد.

موسسات و تعاونی‌های اعتباری غیرمجاز، قارچ‌های سمی بازار پول

هستند و ایران نباید بهترین رویشگاه این قارچ‌ها باشد.

چرتکه

ورود ۳/۳۷ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری

مستقیم خارجی به ایران

گیلان امروز– سازمان توسعه و تجارت سازمان ملل متحد (آنکتاد) در گزارش سرمایه گذاری جهان ۲۰۱۷ اعلام کرد ایران بیش از ۳.۳۷ میلیارد دلار سرمایه گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۱۶ جذب کرده است.

به گزارش ایسنا، این میزان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۱۶ که تحریم‌های هسته‌ای علیه ایران خاتمه یافت، جذب شد.

سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران به مدت چند سال رو به کاهش بود، اما در سال ۲۰۱۶ از رشد ۶۴ درصدی در مقایسه با ۲۰۵۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۵ برخوردار شد.

در مقابل، برآورد شد تنها ۱۰۴ میلیون دلار سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی از کشور خارج شد که در مقایسه با ۱۲۰ میلیون دلار در سال ۲۰۱۵ کاهش داشت.

در سال میلادی گذشته ۳۷ توافق سرمایه‌گذاری بین المللی امضا شد که ترکیه با ۷ قرارداد، در صدر فهرست سرمایه‌گذاری خارجی قرار گرفت و ایران با ۳ قرارداد، در رتبه دوم قرار گرفت.

آنکتاد یک نهاد بین دولتی دائم است که از سوی مجموع عمومی سازمان ملل متحد در سال ۱۹۶۴ تأسیس شد و به مجمع عمومی سازمان ملل متحد و شورای اقتصادی و اجتماعی گزارش می‌دهد اما اعضا، مدیریت و بودجه مختص خود را دارد. این نهاد همچنین بخشی از گروه توسعه سازمان ملل متحد است.



ناوگان ایران آماده خداحافظی

با دو هواپیما

گیلان امروز– با رسیدن نخستین هواپیماهای ATR خریداری شده از سوی ایران تعداد هواپیماهای برجامی به عدد هفت رسید و پیش بینی می‌شود این رقم تا پایان سال ۲۰۱۷ به شکل قابل توجهی افزایش پیدا کند، موضوعی که می‌تواند روی سرنوشت هواپیماهای قدیمی تأثیری جدی برجای بگذارد.

به گزارش ایسنا، طبق ارزیابی‌های صورت گرفته از سوی ایران ایر در سال ۲۰۱۷ ایرباس چند فروند از هواپیماهای خریداری شده ۳۲۰ و ۳۳۰ ایران ایر را تحویل خواهد داد و تا پایان سال ۲۰۱۸ نیز ایران می‌تواند تعداد هواپیماهای جدیدش را به بیش از ۳۰ فروند برساند.

به دنبال این موضوع هر چند فعال شدن این هواپیماها به افزایش تعداد هواپیماهای فعال در ناوگان کشور منجر خواهد شد، اما در عمل آنچه بیشترین اهمیت را دارد نوسازی ناوگان و کاهش میانگین سنی هواپیماهای ایران‌ین‌های داخلی است.

از این رو طبق برآوردهای صورت گرفته با افزایش تعداد هواپیماهایی که به طور قطعی وارد ناوگان کشور شده‌اند تعدادی از هواپیماهای مسن نیز از آسمان ایران خارج خواهند شد. هواپیماهایی که بسیاری از آنها باید سال‌ها پیش کنار می‌رفتند اما صرفا الزام‌های حفظ ناوگان هوایی کشور در سال‌های سخت تحریم مانع از این کار شده است.

براساس اظهارنظر جدید پرورش – مدیرعامل ایران ایر – در آینده نزدیک دو گروه از خانواده‌های فوکر ۱۰۰ و MD۸۰ که در ناوگان ایران فعال هستند و به صورت اجاره‌ای پرواز می‌کنند عودت داده خواهد شد. هواپیماهایی که از آخرین تولید آنها نیز سال‌هایی طولانی می‌گذرد.

هواپیماهای فوکر ۱۰۰ که جزو هواپیماهای دو موتوره به شمار می‌رود که با حدود ۱۰۰ مسافر ظرفیت در مسیرهای کوتاه پرواز می‌کنند در طول سال‌های سخت تحریم یکی از اصلی‌ترین هواپیماهای ناوگان ایران به حساب می‌آمد.

طبق آخرین ارزیابی‌ها در سال ۲۰۱۶ میلادی تنها ۱۱۶ فوکر ۱۰۰ همچنان پرواز می‌کردند که البته با بازنشسته شدن آنها ایران به عنوان یکی از اصلی ترین کشورهای باقی ماند که هنوز از این هواپیما استفاده می‌کند.

طبق اطلاعات ارائه شده در سال ۱۹۹۷ با توجه به چالش‌های جدی که فوکر ۱۰۰ در ادامه‌ی مسیر خود داشت، عملا از فضای رقابتی با شرکت‌های هواپیماساز بزرگ کنار رفت.

وضعیت بوئینگ MD۸۰ نیز شبیه فوکر است این هواپیمای دو موتوره که با برد متوسط توانایی جابه‌جایی بین ۱۳۰ تا ۱۷۲ مسافر را دارد از دهه ۱۹۸۰ کار خود را آغاز کرد و در چند مدل مختلف وارد بازار شد.

با وجود آنکه سال‌هایی نسبتا طولانی از پایان فرآیند ساخت این هواپیما می‌گذرد، اما همچنان در ایران بخش زیادی از ناوگان فعلی کشور مشغول استفاده از آن به شمار می‌رود. طبق اطلاعات رسمی بوئینگ از سال ۱۹۹۹ دیگر سفرashi را از این هواپیما تحویل نداده است و اوج دوران کاری آن نیز به حدود ۳۰ سال قبل یعنی اوایل دهه ۹۰ میلادی بازمی‌گردد.

با وجود آنکه با فعالیت و نظارت متخصصان ایرانی این دو خانواده از هواپیماهای قدیمی برای سال‌هایی نسبتا طولانی در آسمان ایران فعالیت کردند و از نظر ایمنی نیز مشکل چندان بزرگی نداشتند، اما به نظر می‌رسد با اجرایی شدن برجام ورود هواپیماهای جدید و باز شدن دست ایرلاین‌های ایرانی در بهره‌گیری از هواپیماهای دو دیگر نیازی به باقی ماندن این هواپیماها نیست و آسمان ایران در نخستین گام از تحول جدی خود آماده خداحافظی از فوکر ۱۰۰ و بوئینگ MD می‌شود.

تولیدکنندگان تحت پیگیری است که به محض حصول نتیجه مراتب به اطلاع مصرف کنندگان خواهد رسید.

بر اساس این گزارش، سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرده که به جهت کمک به پیگیری بهتر کشف و رسیدگی به تخلفات اقتصادی، هرگونه شکایت در این

رابطه به سامانه ۱۲۴ این سازمان در سراسر کشور اعلام شود تا مراتب بررسی و متناسباً اعمال قانون شود.

آگهی مناقصه عمومی (نوبت سوم)

مرکز تحقیقات ابریشم کشور در نظر دارد جهت انجام عملیات نوغانداری به صورت قرارداد حجمی در قالب بکارگیری نیروهای فصلی از طریق مناقصه یک مرحله‌ای با شرکت‌های خدماتی مجاز، به منظور پرورش کرم ابریشم، تولید تخم نوغان، کاشت، داشت و برداشت توتستان در حجم مورد قرارداد تا پایان سال و با سپرده (ضمانتنامه بانکی) به مبلغ ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال اقدام نماید. لذا از کلیه علاقمندان به شرکت در مناقصه دعوت می‌گردد جهت دریافت فرم شرایط و سایر مشخصات و نمونه قرارداد به آدرس رشت – کیلومتر ۷ جاده رشت به فومن – پسیخان – جاده راسته کنار – مرکز تحقیقات ابریشم کشور مراجعه و نسبت به تکمیل و تحویل مدارک اقدام نمایند. ضمنا زمان بازگشایی پاکات روز پنج‌شنبه مورخ ۰۱/۰۴/۱۳۹۶ در محل این مرکز می‌باشد.

تلفن: ۴۴۶ ۴۴۳۶۱ ۰۱۳

مرکز تحقیقات ابریشم کشور

تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۲۷ ر م الف ت

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۳/۰۲/۹۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۴/۹۶

رییس ثبت اسناد رودبار – سید محمد فرزانه

۱- شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداتی به مساحت ۲۳۱/۶۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۷۵ مجزی از ۴۲۹ واقع در شمام سنگ اصلی ۲۲ بخش ۲۰ گیلان.

به آدرس واقع در رستم آباد – شمام – خیابان سردارچنگل – قبل از نناویی وحیدپور – کوچه ابدی دوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۰۰۲۱۷-۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۳۱-۱۳۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ارسلان ابدی دوست شمامی فرزند بداله در: