

رئیس دفتر رییس جمهور :

تا سال ۱۴۰۰ فقر مطلق را از جامعه ایران حذف می‌کنیم



او بیان کرد: در همه اقتصادها فرآیند عادی و طبیعی چرخش اقتصاد ممکن است همه مسائل را حل نکند و حتما باید عنایت ویژه‌ای به محرومان جامعه وجود داشته باشد، پس اگر می‌خواهیم فقرزدایی کنیم باید در جای دیگری ثروت‌آفرینی شود تا با آن ثروت به محرومان و فقیران کمک کنیم.

نهادن‌بان گفت: برخی فقط نگاه صدقه‌ای دارند و فراموش کرده‌اند که در جامعه باید توانمندی و چرخش مولد باشد تا در زمان‌هایی که عارضه‌های اقتصادی به وجود می‌آید با تکیه بر آن توانمندی‌ها، مشکلات را حل کنیم درغیر این صورت با توزیع فقر مشکل فقر حل نمی‌شود.

وی در ادامه با اشاره به حمایت صندوق کارآفرینی امید در ایجاد اشتغال و توسعه کارآفرینی، اظهار کرد: میزان کمکی که از سوی صندوق کارآفرینی امید در این دولت صورت گرفت رقم زیادی نبود، ولی بسیار موثر بود و همین ارقام کوچک، ایده و ابتکار را به کارگاه شکوفایی استعدادها تبدیل کرد.

به اعتقاد رئیس دفتر رئیس جمهور، کاری که در مورد شرکت‌های دانش بنیان در این دولت صورت گرفت بر همین مبنا بود و جوانان خوش استعداد و مبتکر موفق

گیلان امروز - رئیس دفتر رییس جمهوری می‌گوید دولت دوازدهم مصمم است تا سال ۱۴۰۰ فقر مطلق را از چهره جامعه ایران بزداید، به نحوی که هیچ خانواده‌ای در ایران نباشد که در فقر مطلق به سر برده و توان کارکردن نداشته باشد.

به گزارش ایسنا، محمد نهایوندیان اظهار کرد: اعتقاد ما براین است که مشکل محرومیت در ایران باید شناسایی و ریشه‌یابی شود و کسانی که توانایی کارکردن ندارند، کسانی که توانایی کار کردن دارند ولی فاقد کارند و کسانی که توانایی کار داشته و شغل هم دارند اما درآمدشان کافی نیست از یک زندگی باکرامت و شغل با درآمد و مناسب بهره‌مند شوند.

وی گفت: دکتر روحانی صراحتا اعلام کرد که رویکرد دولت دوازدهم تا سال ۱۴۰۰عزم جدی برای ریشه کن کردن فقر مطلق است به نحوی که در سال ۱۴۰۰ هیچ خانواده‌ای را نداشته باشیم که فاقد شغل بوده یا توان کار کردن نداشته باشد، لذا باید از همه امکانات عمومی برای این‌که یک زندگی آبرومندانه برای محرومان فراهم شود استفاده کنیم.

رئیس دفتر رئیس جمهور که در یازدهمین جشنواره کارآفرینان برتر ملی سخن می‌گفت، ادامه داد: وقتی در دوره‌ای که بیشترین درآمدهای ارزی نصیب کشور شد، برای ایجاد شغل تدبیر نکردیم، طبیعی است که آثار آن را در به وجود آمدن خانواده‌هایی ببینیم که سرپرست خانواده توان کار ندارد و اگر هم داشته باشد فرصت کار در اختیارش قرار نگرفته است.

نهایوندیان اظهار کرد: راه‌حل توانمند کردن چنین خانواده‌هایی این نیست که پول کف دستشان بگذاریم بلکه باید فرصت کار کردن برایشان فراهم کنیم و دولت عزمی جدی دارد که محرومان و افرادی را که در فقر مطلق به سر می‌برند با شناسایی دقیق ظرف چهار سال از چهره جامعه ایران بزداید، هرچند که تحقق این امر صرفا با عزم دولت ممکن نیست و همه باید در این عزم ملی سهیم باشند. وی تاکید کرد: در رویکرد مردم محور مبارزه جدی و ریشه‌ای با محرومیت و فقر مطلق باید در دستور کار قرار گیرد و این امر شدنی است به شرط آنکه بتوانیم وحدت و انسجام ملی و نشاط مردمی را حفظ کنیم.

گیلان امروز - **سعید سیمباری**

پیرامون رکود حاکم بر بازار مسکن در سال ۹۵ و ادامه آن در سال جاری و با توجه به نتیجه انتخابات ریاست جمهوری و شوره‌های اسلامی شهرها و اتخاذ تصمیمات اقتصادی جدید در این حوزه گفت و گویی را با یکی از کارشناسان و رییس اتحادیه صنف مشاورین املاک شهرستان رشت در این زمینه انجام داده ایم. آقای حامی در مورد حل این مشکل و کنار رفتن سایه رکودی که بازار مسکن را احاطه کرده است بیش از هر چیز معتقد به تولید اشتغال است، وی می گوید افراد برای تامین معاش و گذران زندگی در ابتدا باید شغل مناسبی داشته باشند تا بتوانند از رهگذر آن به فکر تامین سرپناه برای خود و خانواده شان بيفتند بنابراین در صورت تولید اشتغال و ایجاد بازار مناسب برای کار خود به خود سایه رکود نیز بازار مسکن را ترک خواهد کرد. ماحصل این گفت و گو را در ادامه می خوانید:

♦ آقای حامی در ابتدا تحلیلی از وضعیت مسکن در سالی که گذشت بفرمایید؟

وضعیت مسکن در سال گذشته با رکود مواجه بوده چون درآمد مردم با هزینه های زندگی همخوانی ندارد. با توجه به بیکاری موجود در جامعه ما، مثلا جوانان فارغ التحصیل از دانشگاهها در ابتدا باید شغلی داشته باشند تا بتوانند پس انداز کرده ،خانه خریده و تشکیل خانواده بدهند چون این کار انجام نمی شود در حال حاضر فروش مسکن نیز راکد است.

♦ با تجربه ای که در بازار مسکن دارید پیش بینی شما از وضعیت بازار مسکن در سال جاری چیست؟

بازارمسکن همچنان راکد است . مسکن از نیازهای انسان است. شما می توانید شام نخورید اما باید جایی برای خوابیدن داشته باشید. در ساخت و سازها آن تعداد مسکنی که ساخته شده و در حال خرید و فروش است مقداری در گلسار بوده و شاید خرید و فروش باشد اما سایر محلات کم کم از ساخت وساز فاصله گرفتند چون دیگر توجیه اقتصادی ندارد و لذا ساخت وساز با رشد منفی مواجه است.

♦ گفته می شود در تهران ۴۰۰ هزار خانه خالی وجود دارد آیا در رشت هم خانه های خالی وجود دارند؟

خیر زیاد نیست با ارتباطاتی که با بنگاهها داریم و با تحقیقاتی که از مردم توسط بنگاهها انجام دادیم خانه خالی وجود ندارد و یا بسیار کم است. البته آنقدر خای خالی وجود ندارد که تاثیرگذار باشد.

♦ با توجه به اینکه امسال از سوی مقام معظم رهبری سال اقتصاد مقاومتی و تولید و اشتغال نامگذاری

شده است. پیش از دولت یازدهم

روی مسکن برنامه ریزی منظمی شد اما اکنون پول از این مسیر خارج شده و در این خصوص دچار تورم و رکود شدیم شما چه راهکارهایی پیش بینی می کنید که دولت از این بخش که بخش بسیار پویا و پایداری است در حوزه اشتغال و بازار بتواند فعال تر بشود؟

اصلی ترین چیز در کشوربا توجه به تجربه خودم تولید اشتغال است. دولت باید همه تلاش خود را منحصر به کارخانجاتی کند که به علت بدهی به ادارات دارایی و تامین اجتماعی و یا کمبود نقدینگی خوابیده اند. دولت باید تمام تلاش خود را برای راه اندازی آنها داشته باشد. مسکن

با بسپرد شغل در ارتباط است و خیلی از این کارخانجات مصالح ساختمانی تولید می کنند. در نتیجه وقتی سازنده نتواند مسکن بسازد مصالح ساختمانی دیگر به فروش نمی روند و اینها در انبارها ذخیره می مانند . اینها همه با هم در ارتباط هستند. اگر واقعا دولت می خواهد مسکن از رکود دربیاید اصلی ترین کار تولید شغل است. دولت اگر بخواهد مسکن ارزان ۵۰ میلیون تومانی تولید کند اول باید به جوانان کار وشغل بدهد. وقتی یکی جوان بیکار است و ۵ هزار تومان پول ندارد مسکن ارزان به چه دردش می خورد لذا باید تلاش همه ما کمک به کشور در تولید اشتغال باشد. کسانی که می توانند به کارخانجات مختلف که به دلایل متفاوت فعال نیستند کمک کنند تا اینها دوباره به راه بيفتند. هر کارخانه ای که فعالیت داشته باشد حتی با صد نفر در نهایت ۵۰۰ خانواده از آنجا نان خواهد خورد. در نتیجه خیل عظیم بیکاران نیز کم کم جذب کار می شوند. با داشتن یک شغل که پشتوانه است جوان می تواند از بانک مسکن وام بگیرد. بانک مسکن نیز میزان سود بانک را پایین آورده و هم مقدار مبلغ وام بانکی را افزایش داده که خیلی خوب است اما تا زمانی که درآمد نداشته باشیم چگونه می توانیم این وام را دریافت کنیم. الان یک جوان که برای وام مراجعه می کند اول از شغلش می پرسند. لذا اصلی ترین کار در کشور باید ایجاد شغل باشد تا زمانی که بیکاری را از بین نبریم رکود نیز از بین نمی رود. راه حل بخش عظیمی از مشکلات ما ایجاد

حامی، رییس اتحادیه صنف مشاورین املاک شهرستان رشت:

رکود از بازار مسکن خارج می شود



اشتغال و رفع بیکاری است. اگر شغل و کار باشد جوان دیگر

به بسیاری از کارهای خلاف کشیده نمی شود. همچنین مواد مخدر و دزدی و خلافهای دیگر با ایجاد اشتغال و رفع بیکاری کاهش می یابند.

♦ الان وضعیت قیمت مسکن در رشت چگونه است؟ در بالاترین و پایین ترین نقطه رشت قیمت ها چه تفاوتی با هم دارند؟ آیا اجاره ها افزایش پیدا کرده؟

در بخش خرید و فروش و در محلات ممتاز مانند منظریه ، بیستون، لاکانی ، پارک شهر خانه با تمام امکانات متری ۳ میلیون تومان است. در گلسار نیز یک آپارتمان ممتاز متری ۵ میلیون تومان است. نسبت به سال گذشته هیچگونه رشدی در قیمت مسکن نداریم و سازنده هایی که وام گرفته بودند از این مبلغ کمترهم با خریدار راه آمدند . خانه خالی برای فروش خیلی داریم . اگر به مشاورین املاک مراجعه کنید ۹۵ درصد فروشنده هستند اما خریدار نیست. در بخش اجاره هم با توجه به اینکه سود بانکی آنچنان کاهش پیدا نکرده حداکثر ۱۰ تا ۱۵ درصد اجاره بالا رفته است.

♦ الان وضعیت اجاره در بخش تجاری و مسکونی با توجه به وضعیت اقتصادی حاکم بر بازار و رکود خیلی بالاست و درعرض یک سال با مشکل مواجه می شوند؟

در زمانهای گذشته قبل از اینکه یک مغازه خالی بشود برایش مستاجر پیدا می شد. اما حالا اینگونه نیست و اکثر مشاغل و کار و کسب دربازار ضعیف شده اند. در حال حاضر

شدند با کمک مالی مختصر و تسهیلات ارزان قیمت به اروپا و آمریکا صادرات داشته باشند.

نهایوندیان درعین حال به طرح کارروزی وزارت کار اشاره و اظهار کرد: طرح کاج یا کارروزی جزو فوریت‌های اجرایی ماه‌های پیش‌روی ما قرار دارد و منتظر دولت دوازدهم نخواهیم بود و معتقدیم باید فضای بازتر و همکاری بیشتری را برای تحقق عملی اینگونه طرح‌ها فراهم کنیم.

وی در بخش دیگری از اظهارات خود به وظایف دولت در قبال مردم اشاره و اظهار کرد: در رویکرد مردم محور پنج وظیفه برای دولت متصور است؛ اول فراهم کردن محیط مساعد برای کارآفرینی است تا سرمایه‌گذار و کارآفرین احساس کند، در این منطقه بهترین مکان برای کار تولیدی و کارآفرینی ایران است.

رئیس دفتر رئیس جمهور افزود: طبعاً تحقق این امر مستلزم آن است که قوانین و مقررات اقتصادی ما در رقابت‌های منطقه‌ای و جهانی بهترین نمره را کسب کند و تاریخ طولانی بوروکراسی‌های فرساینده در قوانین و مقررات ما عوض شود. نهایوندیان با بیان این‌که در فضای اقتصادی مقابله با انحصار و رانت زدایی باید به طور جدی پی گرفته شود، اظهار کرد: متأسفانه اقتصاد نفت زده و دولتی ما در پیشینه ۸۰ ساله شرايطی فراهم کرده که وقتی خصوصی‌سازی را در دستور کار قرار دادیم مقابله با انحصار و رانت در آن قرار نگرفت و رانتی که در دولت بود به بخش‌های خصوصی یا شبه دولتی منتقل شد. وی در پایان گفت: مقابله با انحصار ابعاد گسترده‌ای دارد و زمینه‌ی مناسبات بین‌المللی بعد دیگری از ایجاد محیط مساعد است. اقتصاد کشور باید ارتباطات گسترده‌ای داشته باشد تا امکان رقابت بنگاه‌های ما با خارج فراهم شود و خوشبختانه دولت یازدهم توانست به عهده‌ی که در شکستن زنجیره‌های تحریم اقتصادی با مردم بسته بود وفا کند. در یازدهمین جشنواره کارآفرینان برتر سال ۱۳۹۵ از ۱۰ کارآفرین برتر در حوزه‌های صنعت ، خدمات و کشاورزی تقدیر به عمل آمد. این مراسم با حضور نهایوندیان، رییس دفتر رییس جمهور، علی ربیعی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، منصورى، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سپهری، رییس موسسه تامین اجتماعی و شافعی، رییس اتاق بازرگانی ایران برگزار شد.

چرتکه

مهمترین خواسته اقتصادی رای دهندگان چیست

زهرا علی اکبری

انتخابات دوازدهمین دوره ریاست جمهوری زیر سایه اقتصاد در حالی به پایان رسید که بسیاری از شعارهای اقتصادی پیش بینی شده نتوانست اکثریت آرا را در این دوره از آن خود کند.

سال ۱۳۸۴ بود که برای اولین بار اقتصادآن هم در وسعت خرد، به شعار انتخاباتی نامزدهای ریاست جمهوری تبدیل شد.

حالا دیگر آوردن نفت سر سفره های مردم نه یک شعار انتخاباتی که به شوخی تلخی در برخی محافل اقتصادی و سیاسی تبدیل شده است. سال ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲ در حالی گذشت که تاریخ شاهد داغ ترین اتفاقات نفتی بود. قیمت ها به شدت افزایش یافته بود و درآمد نفتی ایران از مرز صد میلیارد دلار در یک سال فراتر رفته بود،با این حال نه تنها نصیبی از نفت قسمت سفره های ایرانی نشد بلکه سهم شهروندان ایران تزییق نقدینگی به اقتصادی بود که پیش تر نیز از این «مار نفتی» گزیده شده و بیماری هلندی را میزبان شده بود.

وقتی وزیر هامانه،اولین وزیر نفت دولت احمدی نژاد در حال خداحافظی از وزارت نفت بود، مورد این سؤال قرار گرفت: آیا از پس دو سال فعالیت دولت نهم، نفت سر سفره های مردم رفته است؟ پاسخ وی اما خالی از طعن نبود، گفت:«فکر می کنم نفت سر سفره های مردم رفته باشد، چرا که الیاف سفره ایرانی به پلاستیک تغییر کرده و پلاستیک مشتقی از نفت محسوب می شود.»

هر چند مردی از جنس مردم نتوانست معجزه ای در سفره های ایرانی ایجاد کند و طعم اشتغال را زیر زبان بیکاران بیابرد،اما شعارهای اقتصادی همچنان یکی از مهمترین شعارها باقی ماند تا همین دیروز تاریخ که نتیجه دوازدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری رقم خورد. تفاوت اما در این حوزه منادار است،اگر دوازده سال پیش شعارهای اقتصادی توانست اکثریت آرا را در صندوق ها از آن خود کند،اما سال ۱۳۹۶ ، یعنی دوازده سال بعد،حتی این دسته از شعارهای اغواکننده نتوانست رای حضاران در عرصه را از آن خود کند.

آنچه در دوازدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری رقم خورد نشان می دهد شعارهای اقتصادی دیگر نمی تواند توجه رای دهندگان ایرانی را که شمارشان از ۵۶ میلیون و ۴۱۰ هزار نفر فراتر رفته است را جلب کند. اگر چنین نبود جزئیات برنامه های ارائه شده برای رای دهندگان اهمیت نمی یافت و بیکاران به امید یافتن ماهانه ۲۵۰ هزار تومان و یارانه بگیران نیز با انگیزه دریافت یارانه سه برابری رای شان را در سبد کاندیداهایی می ریختند که شعارهایی از این دست را سر دادند.

با این حال واکاوی نتیجه انتخابات سال ۱۳۹۶ می تواند راهگشای برنامه ریزانی باشد که فردای بهتری را برای ایران خواستارند.

اگر در یک تقسیم بندی ساده بخواهیم تصور کنیم که رای دهندگان به تمامی شعارهای نامزدهای ریاست جمهوری رای داده اند می توان چنین تصور کرد که ۱۶ میلیون از رای دهندگان ایرانی دریافت یارانه سه برابری و کارانه برای دوره بیکاری را به رسمیت شناخته اند.در این صورت لازم است پیام های اقتصادی که از خلال آرای ریخته شده در صندوق ها به گوش می رسد، مورد واکاوی دقیق قرار گیرد.

در حال حاضر بیش از ۷۳ میلیون ایرانی در فهرست یارانه بگیران قرار دارند، به این ترتیب ۱۶ میلیون نفر به دریافت یارانه سه برابری «نه گفتند و همین امر خود نشان می دهد یارانه دیگر نمی تواند ابزاری برای جذب رای باشد.

با این حال از میان حضاران در انتخابات ۱۶ میلیون نفر را می توان موافقان احتمالی و ضمنی یارانه و کارانه تلقی کرد . هر چند این افراد اکثریت جامعه ایران را تشکیل نمی دهند و می توان همین نکته را پیشرفتی اساسی در چهار سال گذشته دانست اما با این حال برنامه ریزی برای وصول مطالبات این دسته از اهمیتی قابل توجه برخوردار است. از سوی دیگر باید در نظر داشت که شعارها و وعده های انتخاباتی از دل خواسته ها و مطالبات مردمی بیرون می آید.

از این رو می توان یکی از خواسته های اصلی در شرایط کنونی را ایجاد شغل در اقتصاد دانست. پیروز انتخابات دوازدهم بدون تردید مسئولیت پیگیری خواسته صد در صد شهروندان را عهده دار است. به نظر می رسد با توجه به اینکه اکثریت مطلق آرا پیگیری سیاست های دولت یازدهم را در دولت دوازدهم مورد تاکید قرار داده اند، نیاز است برنامه ریزی گسترده ای برای رفع فقر، توانمند سازی اقشار کم درآمد جامعه و ایجاد شغل در دستور کار قرار گیرد.

منبع : خبر آنلاین



همچنین روز سه‌شنبه دوم خرداد پاکبان منتخب در پارلمان شورای اسلامی کلانشهر رشت با شهردار منطقه ۴ خانم مهندس متین عاشوری و مدیران این منطقه دیدار داشت. در این دیدار خانم عاشوری، شهردار منطقه ۴ پیرامون مسایل شورا سخنانی ایراد کردند و منتخب مردم نیز آقای محمد علیپور پیرامون مسایل و مشکلات کار کارگران صحبت کرد. این پاکبان عزیز از پرسنل شرکت مهرگستر تانپاک شهرداری رشت کردند با تشویق پاکبانان از این منتخبان مراسم به پایان رسید.

گیلان امروز - جشن پیروزی پاکبان منتخب در پارلمان شورای اسلامی کلانشهر رشت، آقای محمدحسن علیپور با حضور خانم مهندس فاطمه شیرزاد و جمع کثیری از پاکبانان و خانواده‌هایشان روز دوشنبه اول خرداد ۹۶ در محل خدمت این پاکبانان «شرکت مهرگستر تانپاک» منطقه ۴ شهرداری رشت برگزار شد، که در این مراسم این پاکبانان و خانم فاطمه شیرزاد پیرامون مسایل و برنامه کاری پیش رو صحبت کردند و با تشویق پاکبانان از این منتخبان مراسم