

۱۴ هزار میلیارد ریال پروژه فاضلاب در رشت در حال اجراست

پرداخت افزون بر ۹۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات به واحدهای تولیدی مازندران



یاس و امید در دهکده سوخته امام زاده ابراهیم

رهاشدن شناور ۲۰۰ ساله در ساحل کریم محله تالش



مهری شیرمحمدی

بقایای چهار کشتی تاریخی در ساحل دریای خزر به گل نشسته است. کشتی به گل نشسته در ساحل امیرآباد شهر لاهیجان. کشتی ساحل میانکاله، بقایای کشتی در روستای للی رود شهر رودسر و کشتی به گل نشسته در کریم محله شهرستان تالش. این کشتی ها بخشی از تاریخ نانوشته مراودات تجاری ایران با کشورهای همسایه بوده، میراثی که هنوز پیرامون آن مطالعه جدی نشده است.

آب دریا که بالا می آید، ستون فقراتش به لرزه در می افتد. وقتی آب پایین می رود، باز هم کمرش از بی مهری ها خمیده می شود. تن رنجورش هر روز جزر و مد آب دریا را تاب می آورد. حالا

که پس از ۲۰۰سال اسکلتش از زیر ماسه ها نمایان شده، از بی مهری ها رنج می کشد. ۵ کیلومتر که از شهر تالش به سمت دلتای «کرگان رود» بروید، نزدیک به ساحل روستای «کریم محله» اسکلت یک شناور تاریخی به گل نشسته را خواهید دید. چوب های بدنه این کشتی تاریخی که زیر رسوبات ساحل پنهان شده بود، سال ۱۳۹۲با شسته شدن ماسه ها و پس روی آب دریا نمایان شد. مردم محلی، درباره این شناور تاریخی به گل نشسته می گویند: «۵۰ سال قبل وقتی دولت طرح جنگلکاری در ساحل را آغاز کرد، با برداشت ماسه های اطراف ساحل و شسته شدن ماسه ها، آرام آرام این کشتی نمایان شد و سال ۹۲ با پس وری آب دریا، اسکلت کامل شناور بیرون آمد.»

۱۰ سال پیش شناور به گل نشسته در ساحل کرگانرود، تنها ضریبات امواج را تحمل نکرده است، بلکه شاهد تخریب و سوزاندن چوب هایش توسط محلی ها و مسافران نیز بوده و این را می توان از بقایای ذغال های موجود در بدنه کشتی دریافت. ستون های چوبی دماغه جابجا سوخته و معلوم است که برای گرم کردن رهگذران و شاید هم مسافران شعله ور شده است.

بقایای شناور درست در نقطه ای لای ماسه های ساحل قرار گرفته که جنگل های دست کاشت سوزنی برگ، به خط ساحل می رسد. قسمت پشتی شناور روبه جنگل قرار دارد و قسمت شمالی و دماغه عرشه روبه دریاست، نیمی از دماغه در میان ماسه های ساحل فرورفته و آثار جزر و مد دریا بر بقایای کشتی مشهود است. لابه لای اسکلت چوبی، صدف های سفید با رگه های قرمزی که مخصوص این دریاست، بجامانده است. رامین ادیبی، باستان شناس دریا در گفت و گو با ایسنا، درباره اندازه و جنس این کشتی اظهار کرد: آنچه در حال حاضر از شناور به گل نشسته در ساحل کرگانرود بجا مانده، نشان می دهد حدود ۲۸متر و ۲۰سانتی متر طول و در حدود ۶ متر و ۵۵ سانتی متر عرض دارد. شیوه ساخت بدنه شناور بر ما مشخص نیست، اما طبق مشاهدات از روش پیچیده ای برای ساخت آن استفاده شده و الوار و قطعات چوبی تنومندی در ساختار این شناور به کار رفته است. همچنین برای چفت و بست کردن این عناصر چوبی از میخ های فلزی بلند و کلفتی بهره گرفته شده که در اثر واکنش های زیست محیطی اکسیده شده اند.

ای دامه می دهد: علاوه بر آن، پوششی از یک ماده شیمیایی سیاه رنگ



راه بازار اجاره از بازار مسکن جدا شد

تورم مستاجران دو برابر تورم بخش مسکن

گیلان امروز- در سال های اخیر همواره بازار اجاره و بازار خرید و فروش مسکن تورمی نسبی، در محدوده تورم عمومی کشور را تجربه می کردند اما در اثر رکود شدید حاکم بر بازار مسکن، تورم مترتب بر اجاره بها بیش از دو برابر تورم خرید و فروش مسکن افزایش یافته است .

بر اساس این گزارش میزان تورمی که مستاجران در این حوزه تجربه کرده اند حتی از تورم عمومی کشور نیز بیشتر بوده است. به عبارتی نرخ تورمی عمومی کشور در ماه اسفند برابر با ۴۱ درصد اعلام شده در حالی که تورم اجاره حدود چهار درصد بالاتر از این رقم است .

این نکته را گزارش های اعلامی بانک مرکزی در خصوص قیمت خرید و فروش و اجاره مسکن در تهران تایید می کند . باید توجه داشت که میزان تورم اجاره در سایر بخش ها نیز به شدت بالا بوده است و تورم این حوزه در نقاط شهری کشور به حدود ۵۲٫۴ درصد می رسد. این اتفاق سبب شده است هزینه مسکن در سید هزینه خانوار با رشدی بسیار بالا روبرو باشد. به عبارت دیگر در شرایطی که به طور متوسط کمتر از سی درصد از سبد هزینه خانوار در کشورهای استاندارد صرف پرداخت هزینه مسکن می شود، این رقم در ایران از استانداردهای متعارف فراتر رفته و در تهران حتی بیش از پنجاه درصد از هزینه خانوار صرف پرداخت هزینه مسکن می شود .

افزایش شدید قیمت ها خرید و فروش را به شدت کاهش داده این زنگ خطری دوباره برای مستاجران است. دولت با اتخاذ تدابیری نظیر دریافت مالیات از خانه های خالی و همچنین تلاش برای اجرای قوانین جدید مالیاتی نظیر دریافت مالیات از عایدی سرمایه در صدد مهار این وضعیت است این در حالی

است که کارشناسان بر این اعتقادند که نرخ تورم باید در ابتدا کاهش یابد و ماندگاری نرخ تورم در اعداد پایین تر اتفاق بیفتد تا سیاست های مالیاتی کارایی لازم را دارا باشند .

به گزارش خبرآنلاین، بررسی های آماری بانک مرکزی نشان می دهد عمق رکود در بازار مسکن بسیار بالاست به طوری که حجم خرید و فروش مسکن در فروردین ماه سال جاری نسبت به اسفند سال گذشته، یعنی یک ماه قبل از این ۷۵٫۶ درصد کاهش داشته است. میزان معاملات در ماه فروردین در قیاس با فروردین ماه سال ۱۴۰۲ نیز کاهشی برابر با ۱۴٫۲ درصد را شاهد است. تعداد معاملات صورت گرفته در اسفندماه سال گذشته ۶۱۷۹ مورد بوده است. در فروردین امسال اما ۱۵۰۸ معامله در تهران صورت گرفته است. نکته مهم اینجاست که متوسط قیمت مسکن در فروردین ماه سال گذشته برابر با ۶۶ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان بوده است که در فروردین سال جاری این رقم به ۸۱ میلیون و ۶۳۰ هزار تومان رسیده است. میزان رشد قیمت مسکن در این یک سال ۲۲٫۹ درصد برآورد می شود .

این آمار نشان می دهد فصل جابه جایی در سال جاری بسیار داغ است. به عبارت دیگر افزایش بیش از ۴۵ درصدی قیمت اجاره در فروردین، یعنی ماه پیش از جابه جایی مستاجران نشان از آن دارد که این بازار در ماه های نقل و انتقال با داغی بالایی روبرو خواهد بود.

نه تنها نشانه های آماری این نگرانی را برای مستاجران ایجاد می کند که رشد شدید قیمت در راه است بلکه گزارش های میدانی نیز موید این نکته است که قیمت اجاره بها در حال افزایشی مداوم است .

گیلان امروز- رئیس هیئت مدیره موسسه خیریه دکتر اخوان رضایت با بیان اینکه ما نشانی عاطفه و مهربانی کردن به ممنوع را می دانیم، گفت: این بنیاد ۱۱۱ بیمار تالاسمی در شهرستان لنگرود را تحت پوشش خود دارد که در طول سال با کمک های نقدی و غیرنقدی خود تلاش می کند به این بیماران کمک کند.

به گزارش فارس، بیماران تالاسمی جزو بیماران خاص محسوب می شوند و ۱۸ اردیبهشت به عنوان روز ملی بیماری خاص و روز جهانی تالاسمی نامگذاری شده است و تالاسمی واژه ای است که برای نخستین بار در سال ۱۹۲۵ میلادی یک پزشک متخصص کودکان روی بیماران مبتلا به کم خونی شدید با علامت بزرگی طحال و تغییر شکل استخوان صورت و جمجمه گذاشت. تالاسمی یک اختلال خونی ارثی است که در آن بدن به شکل غیر طبیعی هموگلوبین سازی می کند، این اختلال منجر به تخریب بیش از حد گلبول های قرمز می شود که نتیجه آن کم خونی یا آنمی است. تالاسمی ارثی است بدین معنی که حداقل یکی از والدین فرد ناقل این اختلال است و این موضوع به دنبال یک جهش ژنتیکی یا حذف برخی قطعات ژنتیکی کلیدی ایجاد می شود.

از نظر ظاهری تالاسمی به انواع شدید مازور و خفیف ماینور و حد واسط (اینترمدیا) تقسیم بندی می شود، در نوع مازور (شدید) کم خونی در حدی است که برای جبران آن نیاز به تزریق خون به فرد در دوره های تناوبی هفتگی، ماهیانه و غیره است ولی تالاسمی ماینور شکل کمتر جدی این اختلال است که در آن معمولاً کم خونی ضعیف وجود دارد و نیاز به تزریق خون نیست. جدای هزینه های درمانی که این بیماری دارد هزینه های زندگی با توجه به گرانی روزانه اقلام به عنوان یکی از دغدغه های بیماران تالاسمی است و در واقع از زنجی به رنج دیگر منتقل می شوند، البته حس انسان دوستانه همه مردم در این سرزمین موجب شده تا برای کمک به جبران بخشی از هزینه های زندگی یا درمانی به بیماران تالاسمی کمک کنند و در کنار آنان باشند. در شهرستان لنگرود نیز موسسه بنیاد خیریه حسینی اخوان رضایت یکی از مراکزی است که به صورت تخصصی برای کمک به بهبود وضعیت معیشتی و درمانی بیماران تالاسمی می کوشد.

دکتر احمد اخوان رضایت تا قبل از سال ۱۳۷۶ در اسلامشهر تهران به مردم نیازمند کمک می کرد که بعد از آن توجه خود را به سمت مردم شهرش لنگرود متمرکز کرد تا بتواند کمکی به هموطنان نیازمند شهرش کند که در نهایت در سال ۱۳۷۹ با همراهی تعدادی از خیرین، موسسه بنیاد خیریه حسینی

خیریه دکتر اخوان رضایت؛ بنیادی که نشانی عاطفه را می داند

اخوان رضایت رسماً شروع به فعالیت کرد و توجه ویژه خود را برای حمایت از بیماران تالاسمی گذاشتند.

یکی از دغدغه های نظام سلامت در گذشته، افزایش طول عمر این عزیزان بیمار خاص بود اما امروز به فکر افزایش کیفیت زندگی و ارائه زندگی مطلوب با افزایش سطح بهداشت مانند همه هموطنان نیز است که در این راستا افراد خیر

هر شهر و استان نیز سعی می کنند برای کمک به افزایش کیفیت زندگی بیماران تالاسمی نقش ایفا کنند.

سید حسین بنی هاشمی بازارده رئیس هیئت مدیره موسسه خیریه دکتر اخوان رضایت در گفت و گو با خبرنگار فارس با بیان اینکه در حال حاضر این بنیاد خیریه ۱۱۱ بیمار تالاسمی را تحت پوشش خود دارد، اظهار کرد: کمترین عضو تالاسمی در این بنیاد ۱۴ سال سن و بیشترین عضو ۵۳ سال سن دارد. وی با بیان اینکه هفتاد درصد فاکتور داروها توسط بنیاد به بیماران تالاسمی پرداخت می شود، گفت: تلاش می کنیم که علاوه بر حمایت های مادی، حامی معنوی کودکان و افراد تالاسمی باشیم.

رئیس هیئت مدیره موسسه خیریه دکتر اخوان رضایت با بیان اینکه اگر حمایت های مردم نبود قادر به حمایت از بیماران تالاسمی نبودیم، افزود: افرادی زیادی به بنیاد کمک می کنند ولی نمی خواهند نامی از آنان باشد و به گونه ای رفتار می کنند که انگار بدهی خود را می دهند و این نشان دهنده تواضع ستودنی همه آن خیرین است.

بنی هاشمی بازارده با بیان اینکه، استان گیلان دارای ۲ بنیاد برای بیماران تالاسمی است که یکی در رشت و دیگری در لنگرود است، گفت: بیماران تالاسمی در شرایط سختی از زندگی به سر می برند که نیاز است تا افراد جامعه نیز با نوع و سبک زندگی آنان آشنا شود تا اگر کسی به آنان کمکی نمی کند حداقل در نوع رفتار با آنان رعایت کنند.

وی با بیان اینکه ما نشانی عاطفه و مهربانی کردن به ممنوع را می دانیم، تصریح کرد: این بنیاد در کنار پرداخت هزینه های درمانی، در قالب اعطای تسهیلات برای ایجاد اشتغال افراد تالاسمی، کمک های نقدی و معیشتی، کمک هزینه به عنوان هدیه ازدواج، تهیه جهیزیه و غیره را نیز در طول ایام سال انجام می دهد که تمام این کمک ها با همراهی افراد خیر این شهرستان صورت می گیرد. خیرین می توانند برای کمک به بیماران تالاسمی هدایای نقدی خود را به کارت بانک ملی به شماره ۰۹۹۹۰۰-۹۹۹۱۸-۶۰۳۷ مربوط به موسسه بنیاد خیریه حسینی اخوان رضایت واریز کنند.



مراکز معاینه فنی خودرو
برادران پوررستگار
همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز می باشد

۱- رشت - روبروی فرودگاه خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۴
۲- رشت - لاکان شهر خودرو سبک - نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳- خمام - چوکام - خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۱
۴- خمام - چوکام - خودروی سنگین - مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۰۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸-۳۳۴۰۳۳۲۲۲۰

شرکت تولیدی و شیمیایی پارس سیمین

پارس سیمین تولیدکننده انواع رنگ های ساختمانی
صنعتی و رنگ های پودری الکترواستاتیک

نشانی: کیلومتر ۵ جاده رشت انزلی صندوق پستی ۱۱۴۱-۴۲۴۱۵
تلفن: ۲۱۶۶ و ۳۴۴۲۲۱۷۷ فکس: ۳۴۴۲۲۰۴۴
پست الکترونیک: info@parssimin.com , pars_simin@yahoo.com

قرارداد ساخت ۱۶ مدرسه جدید در مازندران امضا شد

بیش از ۱۴ هزار وسیله نقلیه رسوبی در گیلان ترخیص شد



۳ گزارش
خز؛ همزیستی ناپایدار زندگی با آلودگی

۴ اقتصادی
باورها و اعتقادات روح اقتصاد یا بستر توسعه

۵ فرهنگی
استاد امیر قربانی ویشکی، روشنایی راه

۶ اجتماعی
قاتل در دادگاه: اگر زرم را کشتیم تقصیر پدرزرم بود