

((**آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲**))**(دی –پهمن –اسفند) ثبت اسناد و املاک(امش))**

پیرو آگهی های نوبتی قبلی و به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک شهرستان امش و رعایت ماده ۵۹ آیین نامه مذکور املاکی که در سه ماهه چهارم (دی – پهمن – اسفند) در حوزه ثبتی امش بخش۲۹ و ۱۵گیلان قبول در خواست ثبت شده و منجر به تنظیم اظهارنامه گردیده بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد:

((قریه کیا کلایه سنگ اصلی ۲۴بخش۲۹گیلان))

۱) پلاک ۱۴۶۳فرعی مجزی از ۵۲۷ فرعی ملکی آقای داود سمایی فرزند غلامعلی بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۳/۳۴ مترمربع

((اصلی سنگ ۲۵ اصلی بخش ۲۹ گیلان))

۲) پلاک ۷۸۵۷ فرعی مجزی از ۱۰۶۳ فرعی ملکی شرکت چایسازی گل سبز امش سهامی خاص به شماره ثبت ۸۵ و شناسه ۱۷۱۷۶/۰۱۷۲۰۰۱۰۷۲ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۱۷۳/۱۴ مترمربع

((قریه شیخوسلات سنگ ۲۹۵ اصلی بخش ۲۱ گیلان))

۱) پلاک ۲۰۵ فرعی مسجد ولیعصر شیخوس لات وبقعه آقا سید ابراهیم به ولایت اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب مسجد وقبرستان به مساحت ۶۷۸۵ مترمربع
۴) پلاک ۲۳۵ فرعی مسجد مهدیه شیخوس لات به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برمسجد به مساحت ۲۳۷/۲۶ مترمربع

۵) پلاک ۳۳۲ فرعی مجزی از ۹۶ فرعی موقوفه شیخ حسین نیکخواه به تولیت اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان رودسر بصورت ششدانگ یکباب مغازه وقف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲حوزه ثبتی شهرستان آستارا
پیرو آگهی قبلی بدینوسیله اشخاصی که طبق ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی نسبت به تکمیل اظهارنامه ثبتی اقدام نموده اند اسامی آنان به استناد ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد:

املاک واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان

۱- پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۱۹۷۹- اصلی بنام آقای یعقوب درخشان نوده فرزند ابابیل در نیم سهم مشاع از ۳٫۵ سهم یکقطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه بمساحت ۲۵۷٫۸۶ مترمربع کاربری با کسر معبر احتمالی مسکونی

۲- پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۵۷۰-اصلی بنام دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شناسه ملی ۰۳۸۶۲۶۷۸/۲۰۱۰۱ ششدانگ یک قطعه زمین مرداب متروکه مشتمل بر خانه ، بمساحت ۱۴۴٫۸۰ مترمربع کاربری مسکونی

۳- پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۵۷۱-اصلی بنام دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شناسه ملی ۰۳۸۶۲۶۷۸/۲۰۱۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مرداب متروکه بمساحت ۱۵۶ مترمربع کاربری مسکونی

املاک واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان

۴- پلاک ثبتی ۱۳۴۶ فرعی از ۱-اصلی بنام آقای جاوید میرزا حسینی فرزند عزیز در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احدائی بمساحت ۵۹۲٫۷۴ مترمربع کاربری حریم لوله گاز و استعداد توریستی

املاک واقع در قریه ورومنی بخش ۳۲ گیلان

۵- پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۸-اصلی بنام آقای حامد روحی فرزند اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۴۵٫۲۸ مترمربع کاربری مزروعی با رعایت حریم معبر

۶- پلاک ثبتی ۳۲۰۴ فرعی از ۸-اصلی بنام آقای سید حمید موسوی فرزند میر احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و محوطه بمساحت ۲۷۷٫۰۹ مترمربع کاربری مسکونی در حریم کیفی رودخانه

۷- پلاک ثبتی ۳۳۵ فرعی فرموزی از ۳۷۹ از ۸-اصلی بنام آقای حامد برزانی فرزند فروموند در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۵۳۱٫۶۵ مترمربع کاربری زراعی و باغ

۸- پلاک ثبتی ۳۲۰۸ فرعی فرموزی از ۷۶ و ۷۷ از ۸-اصلی بنام خانم شپین دخت متمول فرزند خانحسین در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۲۸۰ مترمربع کاربری مسکونی

۹- پلاک ثبتی ۳۲۱۰ فرعی فرموزی از ۳۱۸ از ۸-اصلی بنام خانم حمیرا پپدا

« **آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲** »

« حوزه ثبتی استان گیلان شهرستان لاهیجان»

پیرو آگهی های نوبتی قبلی نظر به رعایت مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت اسناد کشور و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور وماده ۱۱ قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی بدینوسیله املاکی که در سه ماهه اول (دی – پهمن – اسفند) سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت گردیده به شرح زیر آگهی می گردد:

‏** قریه شیخانبر لاهیجان سنگ اصلی ۷ بخش۱۴ گیلان به شماره فرعی زیر:

۱-پلاک فرعی۱۲۹۸ مجزی ومفروزی شده از ۱۶۱فرعی از اصلی ۷ – فرهاد جمال امیدوی فرزند حسین به شش ۱۰۳۷ کدملی ۲۷۲۰۸۲۲۷۶۰ صادره از لاهیجان –نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی بمساحت ۴۴۷ مترمربع جهت تجمیع با پلاک ۱۳۱ فرعی از اصلی ۷ واقع در قریه شیخانبر لاهیجان-ماشین سازی امیدی به استناد ۰۵۰۰۶۹۶۵/۰۰۵۰۳۱۸۰۰۴۰۲۶۰مورخه ۲۱/۱۰/۱۴۰۲ وبه استثناء ۵درز از کل پلاک اصلی برابر اظهار نامه

مضافا تاریخ تحدید حدود ۲۱/۰۳/۱۴۰۲ ساعت ۱صیح می باشد

۲-پلاک فرعی ۱۲۹۹ فرزند مجزی شده از فرعی از اصلی ۷ – فرهاد جمال امیدوی فرزند حسین به ش ش ۱۰۳۷ کد ملی ۰۸۲۲۷۶۰/۲۷۲۰۸۲۲۷۶۰ صادره از لاهیجان – نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین (با کاربری زراعی) بمساحت۱۴۱۵/۲۵مترمربع جهت تجمیع با پلاک ۱۳۱ فرعی از اصلی

۷ و فرعی ددرقیه شیخانبر لاهیجان –ماشین سازی امیدی به استناد رای ۰۶۵۰۰۰۶۵۰۳۱۸۰۰۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴/۰۳/۱۴۰۲ هیات واظهار نامه

مضافا تاریخ تحدید حدود ۲۱/۰۳/۱۴۰۳ ساعت ۸/۳ صیح می باشد

‏*** قریه لاشیدان حکومتی (انتظام السلطانی لاهیجان) سنگ اصلی ۲۶ بخش ۱۴ گیلان بشماره‌های فرعی زیر:

۱-پلاک فرعی۲۶۳۳ فرموزی و مجزی شده از۱۴۹ فرعی ازاصلی۲۶-تانیاشیخ پوراهندانی فرزند صفر به ش ش ۱۸۷۵۶کد ملی ۰۳۷۲۰۱۸۷۵۴۲/۲۷۲۰۱۸۷۵۴۲ صادره از لاهیجان – نسبت به ۶/۵ سهم مشاع از ۱۵سهم مشاع ازشردانگ یکقطعه زمین مشجر با بنای احدائی بمساحت ۳۰۰/۶۵ مترمربع واقع درقریه

آگهی های نوبتی در حوزه ثبتی شهرستان رودسر

‏« به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک کشور که در سه سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ (دی – پهمن – اسفند) در حوزه ثبتی شهرستان رودسر بصورت تقاضای ثبت گردیده است « **و همچنین املاکی در اجرای تبصره ۴ از ماده ۱۴۱ قانون اصلاحی ثبت اسناد و املاک اشخاص رای صادر گردیده و منجر به تسلیم اظهار نامه شده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.**
شهر نوبتی (اظهار نامه) سه ماهه چهارم (دی – پهمن – اسفند) سال ۱۴۰۲ آگهی رودسر بخش ۲۹ گیلان

۱- پلاک فرعی ۱ ۲۸۱۸/۱ آقای بهمن رضائی فرزند قربان ششدانگ اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۵۲/۶۱ متر مربع

قریه دریاوارسر سنگ اصلی ۷۰ بخش ۲۹ گیلان

۲- پلاک فرعی ۱۱۲۹ خانم بهار امیری جلاوند فرزندعلی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۹۶۵/۰۹ متر مربع

قریه سرپل شرقی سنگ اصلی ۱۱ بخش ۲۹ گیلان

۳- پلاک ۲۲۶۱ آقای محمد حسن دادوی ملک میان فرزند تقی ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۲۰۵/۶۰ متر مربع
۴- پلاک فرعی ۳۳۰۲ خانم مونس سرپلی زاده رودسری فرزند حمدتقی ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۴۷۷/۱۲ متر مربع

مسجد مهدیه شیخوسلات به مساحت ۱۸/۳۲ مترمربع

۶) پلاک ۴۳۳ فرعی مجزی از ۹۶ فرعی موقوفه شیخ حسین نیکخواه به تولیت اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان رودسر بصورت ششدانگ یکباب مغازه وقف مسجد مهدیه شیخوسلات به مساحت ۲۷/۵۳ مترمربع

۷) پلاک ۴۳۴ فرعی مجزی از ۴۳ فرعی بقعه سیده معصومه شیخوسلات با تولیت اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان رودسر بصورت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مشتمل بردرمانگه واورژانس موقوفه بقعه سیده معصومه به مساحت ۲۲۵۰ مترمربع

۸) پلاک ۴۳۵ فرعی بقعه سیده معصومه شیخوسلات با تولیت اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بقعه سیده معصومه به مساحت ۲۱۶۶ مترمربع

((قریه شیخوس پهلو سنگ ۴۰۵ اصلی بخش ۲۹ گیلان))

۹) پلاک ۱۰۷ فرعی مجزی از عرصه ۱۸ فرعی واعیان۱۹ فرعی ملکی همت قلی زاده فرزند محمد بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۷۵۴/۰۶ مترمربع

((قریه میان سرا (سه سرا) سنگ ۴۰۶ اصلی بخش ۲۹ گیلان))

۱۰) پلاک ۹ فرعی ملکی آقای یدالله حاجی آقازاده رودسری فرزند عسکر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بردرختان مرکبات به مساحت ۱۴۷۰/۲۳۳ مترمربع

((قریه بیلی لنگه سنگ ۴۰۸ اصلی بخش ۲۹ گیلان))

۱۱) پلاک ۱۱ فرعی ملکی آقای یدالله حاجی آقازاده فرزند عسکر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ۴ باب خانه ومتعلقات آن به مساحت ۹۱۹۴/۳۳ مترمربع

{ آگهی های نوبتی }

((قریه توشه میان سنگ ۴۱۰ اصلی بخش ۲۹ گیلان))

۱۲) پلاک ۱۱ فرعی ملکی یدالله حاجی آقازاده رودسری فرزند عسکر بصورت ششدانگ یک قطعه باغ چای به مساحت ۱۱۳۳۷/۰۱ مترمربع
لذا کسانیکه نسبت به پلاک های فوق الذکر واخواهی داشته باشند می توانند

از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت نود روز اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک امش تسلیم نموده و رسید دریافت دارند در صورتی که قبلا اقامه دعوا شده و در جریان رسیدگی می باشد ظرف مدت مذکور گواهی دادگاه مبنی بر جریان رسیدگی میباشد ظرف مدت مذکور گواهی دادگاه مبنی

بر جریان دعوا اخذ و به این اداره تسلیم نماید.در ضمن طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک اعتراض باید کتبی و مستقیماً به این اداره

تسلیم نموده و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع دادرسی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی

می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت یکباب نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با

رعایت مقررات ادامه خواهد داد و همچنین تحدید حدود املاک مذکور مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت با رعایت مقررات انجام خواهد شد و واخواهی به حدود و حقوق ارتفائی بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت تاسی روز پس از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد.

‏* آگهی نوبتی و تحدید حدود *

املاکی که در راستای ماده ۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی منجر به تنظیم اظهارنامه گردیده بشرح ذیل آگهی میگردد:

مرعب وضماً به استناد ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود ملک مذکور به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ ساعت ۱۰ صبح بعمل خواهد آمد

۱۶-پلاک ثبتی ۱۶۸۹ فرعی از ۱۲- بنام خانم ندا نظری نصرت آباد فرزند کاووس در دو و نیم شیر مشاع ازنود و شش شیر ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی بمساحت ششدانگی ۲۲۹٫۲۰ متر مربع و ضمناً به استناد ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود ملک مذکور به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ ساعت ۱۰ صبح بعمل خواهد آمد

۱۷-پلاک ثبتی ۱۶۹۰ فرعی از ۱۲- بنام آقای اله ورن عشایر فرزند اکبر در دو و نیم شیر مشاع ازنود و شش شیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی مشاع بمساحت ششدانگی ۱۴۴۱٫۱۲ متر مربع و ضمناً به استناد

ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود ملک مذکور به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ ساعت ۱۰ صبح بعمل خواهد آمد

لذا کسانیکه نسبت به ملک فوق الذکر اعتراض دارند طبق ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آئین نامه می توانند از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ظرف مدت ۹۰ روز اعتراض خود راکتبا و مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک آستارا تسلیم

ورسید اخذ نماید. معترض باید صرف یکماه (۳۰روز) از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، دادخواست به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست رادریافت نماید وبه این اداره تسلیم نماید و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تسلیم نماید و اداریه ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برایعایت مقررات ادامه خواهد داد. همچنین طبق ماده ۱۷ قانون ثبت نیز چنانچه افرادی به املاک مذکور قبل از انتشار آگهی درحاکم قضایی طرح دعوی نموده باشند و پرونده آنان در جریان رسیدگی باشد باید گواهی دادگاه را مشعربر طرح دعوی اخذ و ظرف مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم نمایند درغیر اینصورت حق آنها ساقط خواهد شد ضمناً کسانیکه نسبت به حدود و حقوق ارتفائی املاک فوق معترض باشند برابر ماده ۲۰ قانون ثبت می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰روز به اداره ثبت محل تسلیم نماید

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

(شناسه آگهی: ۱۶۹۴۷۶۰)

رئیس ثبت اسنادواملاک آستارا-شهرزاد عزیز

فرعی زیر:

۱-پلاک فرعی ۱۱۴۰ فرموزی و مجزی شده از ۲۹۹ – فرح ناز رضازاده فرزند ناصر به ش ش ۷۰۸۸ کدملی ۰۵۰۰۶۷۵۴/۰۵۰۵۰۳۱۸۰۰۴۰۲ صادره از تهران – نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احدائی بمساحت ۷۶/۱۶۰ مترمربع واقع در قریه لاکمه سر لاهیجان به استناد رای ۰۵۰۰۷۴۰۲/۰۵۰۰۳۱۸۰۰۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات مضافاتاریخ تحدید حدود پلاک فوق ۳۱/۳/۱۴۰۳ ساعت ۹ صبح می باشد لذا کسانی که نسبت به مالکیت و تقاضای پلاکهای فوق واخواهی و اعتراض دارند برابر ماده ۱۶ قانون ثبت می توانند اعتر اض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی لغایت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و چنانچه در مراجع قضایی طرح دعوی نموده و پرونده در جریان رسیدگی باشد ،باید گواهی مشعیر به اقامه دعوی را در مهلت مقرر به اداره تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۸۶ قانون اصلاحی موادی از آئین نامه قانون ثبت نسبت به تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی اقدام و گواهی تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی را به این اداره تسلیم نمایند و در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد لاهیجان تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. واخواهی و اعتراض بر حدود و حقوق ارتفائی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ انجام تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

۴-پلاک فرعی ۲۷۴۷ فرموز ی ومجزی شده از ۱۴۹ فرعی از اصلی ۲۶ – سید علی سعادت میرقدیم فرزندسید حمید به ش ش و کدملی ۱۴/۱۶۱۲/۲۷۱۰۱۴۱۶۱۲ صادره از لاهیجان – نسبت به ۶/۵ سهم مشاع از ۱۵ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی بمساحت ۱۶۷/۵۰ مترمربع واقع در قریه لاشیدان حکومتی لاهیجان جمهوری ۱۴ – به استناد آرای ۰۵۰۰۸۴۲۳/۰۵۰۰۳۱۸۰۰۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴/۰۳/۱۴/۲۴ هیات و مضافا تاریخ تحدید حدود پلاک فوق ۳۱/۲/۱۴۰۳ ساعت ۱۰ صبح می باشد

‏***قریه لاکمه سر لاهیجان سنگ اصلی ۱۳۲ بخش ۱۴ گیلان بشماره

قریه صدیرمحله سنگ اصلی ۷۲ بخش ۲۹ گیلان

۵- پلاک فرعی ۸۷۹ آقای محمدیاسین صادقی پور فرزند محمدمهدی ششدانگ اعیان زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۷۲/۴۳ متر مربع

۶- پلاک فرعی۸۸۴۷ آقای حمید ابراهیمی فرزند اسمعیل ششدانگ اعیان

زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۶۷/۴۹ متر مربع

۷- پلاک فرعی۸۸۷۱ آقای ناصرعلی رضا زاده فرزند هادی ششدانگ اعیان یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۹۸/۵۱ متر مربع

۸- پلاک فرعی۹۰۷۶ آقای علیرضا حمیدی مزرحه نو فرزند حسن ششدانگ اعیان یکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۶/۹۸ متر مربع

۹- پلاک فرعی ۹۰۷۷ خانم نرخت غلام پور فرزند عبدالحسین ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احدائی به مساحت ۲۲۸/۹۴ متر مربع

۱۰- پلاک فرعی ۹۰۷۸ آقای یوسف میرزاخواه رودسری فرزند همتعلی ششدانگ اعیان یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۴/۴۷ متر مربع

۱۱- پلاک فرعی۹۱۸۶ آقای رحیم میرزاخواه رودسری فرزند همت علی ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۲۶۰/۸۳ متر مربع

قریه کاله سنگ اصلی ۷۳ بخش ۲۹ گیلان

شنبه ۱ اردیبهشت ۱۴۰۳

((قریه بزکویه سنگ ۴۴۰ اصلی بخش ۲۹ گیلان))

۱) پلاک ۹ فرعی ملکی محمد حسن ناصری فرزند بهمن بصورت ششدانگ عرصه یک قطعه باغ چای ومرکبات مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۲۸۶۵/۴۴ مترمربع

که عملیات تحدید حدود آن نیز رأس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۶ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.

((قریه وره کوره سنگ ۴۴۳ اصلی بخش ۲۹گیلان))

۲) پلاک ۱۲۲ فرعی مجزی از اعیان ۳ ملکی خانم فائزه عزیززاده کچجیدی فرزند عبدالغفور و خانم کبری سانی خانی فرزند پنجهلی بصورت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۲۷۲/۲۰ مترمربع بصورت مشاعاً بالسیوه

که عملیات تحدید حدود آن نیز رأس ساعت ۹ صبح روزپنج شنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۷ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد

لذا اشخاصی که به اصل ملک دادرسمترعضند طرف مدت ۹۰روزاز اولین انتشار آگهی و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفائی معترضند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انجام عملیات تحدید حدود مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت که موضوع آن به شرح فوق اعلام گردیده اعتراض خود را کتباً به واحد ثبتی تسلیم نمایند.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۱

تاریخ انتشارنوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۱

(شناسه آگهی: ۱۶۹۵۰۹۵)

احسان شعبانی دربیاروسری

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک امش

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی استان گیلان شهرستان آستانه اشرفیه

ردیف ۱: آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی استان گیلان شهرستان آستانه اشرفیه نظر به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد کشور ماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت بدینوسیله املاکی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت گردیده به شرح ذیل آگهی میگردد.

ششدانگ یکباب خانه و محوطه بشماره ۱۹۷ فرعی از۱۳۳ اصلی بخش ۱۴گیلان بنام یوسف علپور فرزند حسین به شماره ملی۲۷۲۸۶۹۷۸۳۶ صادره از آستانه اشرفیه بمساحت ۱۳۳۲٫۲۰ مترمربع بموجب اظهارنامه شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۴۰۲ مورخ ۱۳۳/۱۴۰۲/۱۹۷۴۷

ردیف ۲ : آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی استان گیلان شهرستان آستانه اشرفیه نظر به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد کشور ماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت بدینوسیله املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ تقاضای ثبت گردیده به شرح ذیل آگهی میگردد.

مقدار هفت سهم مشاع از نه سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بشماره ۱۸۷۷ از اصلی ۱۵۸ بخش ۱۴گیلان قسمتی از پلاک ۶۲۸ فرعی از ۱۵۸ اصلی بنام ایرج نوروز نیای کماچالی فرزند محمد جعفر و صغری نیک پناه فرزند عباس مشاعاً بالسیوه بمساحت ۱۵۱٫۴۰ متر مربع بموجب اظهارنامه شماره ۱۴۰۳/۰۲/۳۳۳۰۸ مورخ ۱۳۳/۱۴۰۳/۱۶

لذا هرکس نسبت به تقاضای ثبت املاک فوق اعتراضی داشته باشند طبق ماده ۱۶ قانون ثبت میتواننداز تاریخ انتشار نوبت اول به مدت ۹۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند ضمناً معترضین طبق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت باید اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتوانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد و طبق ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه شخصی نسبت به اعتراض به املاک مزبور قبل از انتشار آگهی از محاکم قضایی طرح دعوا نموده و در جریان رسیدگی باشد گواهی دادگاه مشعر بر طرح دعوا از دادگاه اخذ و ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی به اداره تسلیم در غیر اینصورت حق آنان ساقط خواهد شد ضمناً کسب که نسبت به حدود و حقوق ارتفائی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود و رعایت ماده ۱۴ قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به اداره ثبت تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۱

(شناسه آگهی: ۱۶۹۴۷۸۰)

سرپرست ثبت اسنادواملاک آستانه اشرفیه – یداله قاسم زاده

«آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ شهرستان فومن»

پیرو آگهی های نوبتی قبلی سال ۱۴۰۲ بدینوسیله نسبت به آن دسته از درخواست هایی که در اجرای قانون و آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مزبور از اشخاص قبول در خواست ثبت بعمل آمده است و نظر به مجهول بودن و فقدان سابقه ثبتی بخشی از پلاک مورد تقاضا نیازمند تنظیم اظهارنامه و انتشار آگهی های نوبتی می باشد، به رعایت ماده ۱۳ قانون آیین نامه مزبور و همچنین نسبت به املاکی که ششدانگ آن فاقد سابقه پذیرش ثبت مجهول المالك بوده و مورد پذیرش ثبت واقع گردیده اند به رعایت مواد ۱۱و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت نیازمند انتشار آگهی نوبتی می باشند املاک مورد تقاضا بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

شهرک ماسوله بخش ۲۳ گیلان

۱) پلاک ۵۳۳ آقای فرشاد حمیدی ماسوله فرزند فرخ ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱