

استاندار گیلان در جلسه ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا عنوان کرد:

گیلان در اجرای طرح محله سلامت محور، جزو استان های برتر باشد

فرماندار انزلی:

کارآفرینان در شرایط سخت صادقانه در کنار دولت ایستاده اند

# گیلان امروز

دوره تازه

یکشنبه ۲ آذر ۱۳۹۹ | ۶ ربيع الثانی ۱۴۴۲ | ۲۲ نوامبر ۲۰۲۰  
سال بیست و چهارم | شماره ۵۶۱۶ | صفحه ۸ | تک شماره ۲۰۰۰ تومان

حضور نمایندگان رشت در تمرین سپیدرود

میدان مرکزی انزلی گرفتار در چرخه بلاتکلیفی ۲۰ ساله

## نادری

گروه صنایع غذایی نادری | www.naderico.com

سیاسی

وقتی مجلس و دولت برای خدمت به مردم از هم سبقت می گیرند

فرهنگی

ناگفته های محمدعلی نجفی از دکتر شریعتی

اقتصاد

پیشی گرفتن هزینه ها از درآمدها ماجرای دخل و خرجی که با هر ضرب و زوری نمی خواند

اجتماعی

ماجری زلفی که طعمه «مالک پراینسور» شدند سرقتهای پسر قارون در مشهد

مهاجرت و فرار سرمایه؛ دو روی یک سکه

## آثار منفی مهاجرت بر اقتصاد کشور

گیلان امروز - مردم در سرتاسر دنیا به دلایل مختلف تصمیم به مهاجرت می گیرند که جنگ، ناامنی، بی ثباتی اقتصادی، تحصیل، کار و... از اهم دلایل برای این اقدام تلقی می شود. در ایران نیز تمایل به مهاجرت به سایر کشورها به ویژه طی سال های گذشته شدت گرفته است. براساس سالنامه مهاجرتی ایران، آمریکا، کانادا، آلمان، انگلیس، ترکیه، سوئد به ترتیب کشورهای محبوب ایرانیان برای مهاجرت هستند؛ این آمار بر اساس داده های موجود در پایگاه داده سازمان ملل جمع آوری و به جز ترکیه، سایر کشورهای همسایه ایران در این آمار محاسبه نشده است. در ۴ سال اخیر نیز بیشترین مهاجرت به کشور ترکیه بوده است.

کشورهای مهاجرپذیر هر کدام قوانین خاص خود را دارند و رویکردهای مختلفی را برای پذیرش مهاجر اجرا می کنند و گاه قوانین تسهیل کننده را نیز در نظر می گیرند. سرمایه گذاری در کشور مقصد یکی از راه های مهاجرت به حساب می آید که در هر یک از کشورهای قوانین متفاوتی دارد. برای مثال خرید ملک و ثبت شرکت یکی از راه های سرمایه گذاری و اقامت در کشور ترکیه محسوب می شود. فارغ از اینکه دلیل مهاجرت چیست، این پدیده آثار متعدد اقتصادی و اجتماعی بر دو کشور مبداء و مقصد می گذارد. کاهش نیروی کار متخصص در کشور مبداء، تفاوت های فرهنگی و مسائل ایجاد شده در کشور مقصد و... از این دست موارد هستند. یکی از آثار مهم اقتصادی به خروج سرمایه از کشور مبداء باز می گردد. خروج سرمایه غالباً در کشورهایی صورت می گیرد که اقتصادی غیر قابل پیش بینی دارند. عدم ثبات در نرخ ارز، فشارهای تورمی و... از دلایل خروج سرمایه به حساب می آید. فرار سرمایه می تواند تبعات بسیار زیادی در پی داشته باشد که رشد اقتصادی پایین، افزایش بیکاری، فقر در بلند مدت و... از پیامدهای خروج سرمایه است.

این موضوع به تشدید خروج سرمایه در کشور منجر شده است. از ابتدای سال ۹۶ تا پایان آذر ماه ۹۸، حدود ۴۸ میلیارد دلار سرمایه از کشور خارج شده است.

که به نظر می رسد این رقم طی یک سال گذشته نیز افزایش یافته باشد. با توجه به تحولات سال های اخیر، بخش قابل ملاحظه ای از مهاجران ایرانی، ترکیه را به عنوان مقصد برای مهاجرت انتخاب می کنند. طبق اطلاعات مرکز آمار ترکیه، در ۱۲ ماه منتهی به سپتامبر سال جاری میلادی، اتباع ایرانی ۹۰۸ خانه در ترکیه خریداری کردند و صدراعظم خریداران خانه از کشورهای خارجی در ترکیه بوده اند. برای خرید خانه در این کشور باید حداقل ۲۵۰ هزار دلار پرداخت کرد. یعنی در حداقلی ترین حالت، در این یک سال ۲۲۷ میلیون دلار تنها از طریق خرید ملک در ترکیه از کشور خارج شده است. همچنین سرمایه گذاری در این کشور یکی از گزینه های مورد توجه برای دریافت شهروندی این کشور به حساب می آید. برای سرمایه گذاری در ترکیه نیز حداقل ۵۰۰ هزار دلار سرمایه مورد نیاز است و ایرانیان سهم بالایی در سرمایه گذاری این کشور دارند. به گزارش اقتصاد آنلاین قبرس، لهستان، اسپانیا، یونان و... از دیگر مقاصد ایرانیان برای مهاجرت است که هر یک از این کشورها نیز برای مهاجرت از طریق سرمایه گذاری به سرمایه بالایی نیاز دارد و این امر سبب خروج سرمایه زیادی از کشور شده است.

باید گفت فرار سرمایه عموماً به جهت کسب سود نیست، بلکه واکنشی نسبت به وضعیت نامطلوب اقتصادی موجود است. به بیان دیگر، بازدهی سرمایه گذاری در کشورهای مقصد ایرانیان لزوماً بالاتر از ایران نیست و شاید کم تر نیز باشد. آنچه که باعث می شود افراد به سرمایه گذاری در سایر کشورها روی بیاورند، اخذ شهروندی آن کشور است. براساس برآوردها، ثروت ایرانیان در خارج از کشور به رقم قابل توجهی می رسد. رقمی که حتی با فرض ارز ۴۲۰۰ تومانی، بسیار بالا خواهد بود. مهاجرت هر دلیلی داشته باشد، به یکی از واژه های پرکاربرد در جامعه این روزهای ایران مبدل شده است. پدیده ای که آسیب های جبران ناپذیری بر پیکره کشور از ابعاد اقتصادی و اجتماعی وارد کرده است و تبعات منفی بسیاری به همراه دارد. کاهش سرمایه اجتماعی و نیروی انسانی ماهر، کاهش رشد اقتصادی، کاهش رقابت پذیری اقتصادی و... از جمله تبعات مخرب مهاجرت است.

مخرب مهاجرت است.



روند طولانی پروژه جمع آوری روان آب های سطحی رشت

### هشتاد و دومین مزایده فروش املاک و مستغلات آگهی شماره ۹۹/۹

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان  
www.paidariranian.com

### مزایده عمومی

شرکت گروه صنعتی نمونه منصور گیلان در نظر دارد نسبت به فروش حدود ۳۰ تن میلگرد، انواع لوله، بشکه نبشی، تیر آهن، قالب فلزی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت بازدید و دریافت اسناد شرکت در مزایده از تاریخ ۹۹/۰۹/۰۲ الی ۹۹/۰۹/۰۵ به محل کارخانه: به آدرس استان گیلان، شهر لوشان، شهرک صنعتی جمال آباد، خیابان درفک زیتون ۷ کارخانه MDF مراجعه و جهت تحویل پاکات حداکثر تا تاریخ ۹۹/۰۹/۱۰ به معاونت بازرگانی شرکت به نشانی: تهران، بلوار کریم خان، خیابان حافظ، پلاک ۴۵۸ طبقه اول مراجعه نمایند.

بازگشایی پاکات ماخوذه در تاریخ ۹۹/۰۹/۱۲ راس ساعت ۱۰ صبح در واحد کمیسیون معاملات به همراه اعضای کمیسیون انجام خواهد شد.

سپرده شرکت در مزایده طی یک فقره چک تضمینی بانکی به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در وجه شرکت نمونه منصور گیلان تعیین گردیده است.

شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۹۰۲۵۷۲۲

گروه صنعتی نمونه منصور گیلان

### مرکز معاینه فنی خودرو و لاکاشنر

شرکت شکوفه موتور گیلان مرکز معاینه فنی لاکاشنر (برادران پور رستگار)

نشانی: بلوار پروفوسر سمیعی (لاکاشنر) نرسیده به تقاطع پل راه آهن - سمت چپ

### شرکت تولیدی و شیمیایی پارس سیمین

پارس سیمین تولید کننده انواع رنگ های ساختمانی صنعتی و رنگ های بودری الکترواستاتیک

نشانی: کیلومتر ۵ جاده رشت انزلی صندوق پستی ۱۱۴۱-۴۳۴۱۵  
تلفن: ۲۱۶۶ و ۳۴۴۲۲۱۷۷ فکس: ۳۴۴۲۲۰۴۴

پست الکترونیک: info@parssimin.com, pars\_simin@yahoo.com

## شهردار رشت: ساخت و ساز غیر مجاز در زمین های نسقی از مهمترین مشکلات رشت است

گیلان امروز - شهردار رشت ساخت و ساز غیر مجاز در زمین های نسقی را یکی از مهمترین مشکلات حال حاضر رشت عنوان کرد و گفت: شیوه نامه مدیریت زمین های نسقی نیازمند بازنگری مجدد است.



به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت، نشست سیدمحمد احمدی شهردار، احمد رمضانپور نرگسی رییس شورای اسلامی و جمعی از مدیران شهرداری رشت با نمایندگان مردم این شهرستان در مجلس شورای اسلامی، برگزار شد. سیدمحمد احمدی در این جلسه ضمن تشکر از حسن اعتماد اعضای شورای اسلامی با اشاره به اینکه تنوع و حجم فعالیت های شهرداری وسیع است اظهار کرد: تعامل و تفکر جمعی، مهمترین اصل در پیشرفت مدیریت شهری است.

شهردار رشت حضور و تعامل نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی را یک فرصت برای توسعه و پیشرفت رشت دانست و افزود: فصل جدیدی از همکاری های مشترک مدیریت شهری و پارلمان شهری آغاز می شود.

وی مهمترین اولویت کنونی مدیریت شهری را ساماندهی پسماند و زباله عنوان کرد و افزود: شهرداری رشت به تنهایی نمی تواند این موضوع را مدیریت کند و نیازمند مشارکت و هم افزایی دستگاه های متولی هستیم. احمدی با اشاره به اینکه منابع شهرداری به تنهایی برای مدیریت پسماند و دفعگاه سراوان کافی نیست بیان کرد: نیازمند تخصیص اعتبارات ویژه ملی و استانی برای کنترل و مدیریت بیشتر و بهتر هستیم.

وی با اشاره به اینکه روزانه ۱۱۰۰ الی ۱۲۰۰ تن زباله در سراوان دفن می شود عنوان داشت: زباله های دفن شده در این منطقه تنها متعلق به شهر رشت نیست و زباله های پنج شهرستان در سراوان دفن می شود.

شهردار رشت در ادامه خواستار مساعدت ویژه نمایندگان مجلس برای تامین اعتبار لازم به جهت احداث زباله سوز شد. احمدی همچنین با اشاره به برنامه های شهرداری برای تصفیه خانه شیرابه سراوان اظهار کرد: تکمیل تصفیه خانه و احداث حوضچه آرامش در دستور کار قرار دارد.

وی در بخش دیگری از سخنانش، ساخت و ساز غیر مجاز در زمین های نسقی را یکی از مهمترین مشکلات حال حاضر رشت عنوان کرد و ضمن تشکر از همکاری و تعامل دستگاه قضا بیان کرد: شیوه نامه مدیریت زمین های نسقی نیازمند بازنگری مجدد است.

احمدی با بیان اینکه شهرداری رشت در مواقع بحران تنهاتست و بسیاری از مسئولیت ها را به تنهایی به دوش می کشد، به آغاز فصل سرما اشاره کرد و گفت: بسیاری از ماشین آلات شهرداری، فرسوده و نیازمند تعمیر هستند و خواستار مساعدت ویژه نمایندگان مجلس برای تعمیر و خرید ماشین آلات جدید هستیم.

وی بر ضرورت مدیریت یکپارچه شهری تاکید کرد و یادآور شد: اداره شهر با جمعیت هشتصد هزار نفری و ۱۶ نقطه حاشیه، کار آسانی نیست و نیازمند همکاری و همراهی سایر دستگاه های اجرایی هستیم.

رییس شورای اسلامی رشت نیز در این جلسه حضور نمایندگان مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت را به فال نیک گرفت و از آمادگی شورای اسلامی برای همکاری بیشتر با نمایندگان جهت تامین رفاه و پاسخگویی