

زور ترامپ در تحریم انرژی ایران چه قدر است؟

بخش اقتصاد– صنعت نفت پیشرو در درآمد زایی اقتصاد کشور است بنابراین بیشتر غرض های کشورهای بیگانه به آن معطوف می شود.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، خروج آمریکا از برجام یکی از مهمترین خبرهایی بود که هفته گذشته در مجامع بین المللی منتشر شد؛ بنا بر تحلیل خبرگزاری های خارجی مهم ترین هدف این اقدام ترامپ رئیس جمهور آمریکا، ضربه زدن به اقتصاد ایران است. از آنجاییکه صنعت نفت پیشرو در درآمد زایی اقتصاد کشورمان است، بیشتر تحلیل ما، نگاه ها و غرض های کشورهای بیگانه بر روی آن معطوف می شود به طوریکه با تهدیدهای ترامپ (فرضت ۱۸۰ روزه برای خروج از قراردادهای نفتی با ایران) پیش بینی می شود که اولین قدم شرکای تجاری آمریکا در اروپا و منطقه، دوری از منافع مشترکشان با ایران باشد که البته نکته مهم این فلسفه به میزان مرادات ایران با گروه ۵+۱ بر می گردد؛ آیا عقب گرد شرکای تجاری آمریکا تأثیری در صنعت نفت کشورمان خواهد داشت؟ آیا بزرگترین مشتریان نفت و انرژی ایران کشورهای اروپایی یا آمریکایی هستند؟

در این گزارش سعی شده تا با بررسی نظرات کارشناسان به اینگونه سوالات پاسخ داده شود که در ادامه می خوانید.

متقاضیان سرمایه گذاری در حوزه نفتی ایران فقط شرکای آمریکا نیستند

سید محمد علی خطیبی نماینده سابق ایران در اوپک درباره تهدید ۱۸۰ روزه ترامپ مبنی بر خروج شرکت‌های سرمایه‌گذار در حوزه نفت ایران و محدودیت فروش نفت اظهار کرد: اکنون شرایط تحریم‌های اعمال شده با تحریم‌های قبلی متفاوت است چرا که تحریم‌های قبل در سطح گسترده‌تری علیه ایران اعمال شد و بندهایی از سازمان ملل در آن وجود داشت از اینرو استدلال کشورها از آن تحریم‌ها به علت وجود قطعنامه سازمان ملل شرایطی را فراهم کرده بود که نسبت به آن پایبند بودند.

وی ادامه داد: اکنون تنها آمریکا به اعمال تحریم علیه ایران پرداخته است بنابراین هیچ ابعاد گسترده‌ای در این موضوع ایران را در بر نمی‌گیرد. ۵ کشور طرف برجام از جمله کشورهای اروپایی، چین و روسیه اعلام کرده‌اند که با آمریکا در اعمال تحریم‌ها علیه ایران همراهی نخواهند کرد و به عبارتی به توافق برجام، پایبند خواهند بود.

نماینده سابق ایران در اوپک با بیان اینکه تحریم نفتی آمریکا شامل

خرید نفت و سرمایه‌گذاری است، افزود: آمریکا از همان آغازین روزهای تحریم علیه ایران نه تنها هیچ نفتی از ایران نخریده و نمی‌خرد بلکه هیچ سرمایه‌گذاری نیز در حوزه نفت در ایران نداشته است.

خطیبی تأکید کرد: بنابراین در این شرایط تحریم‌های آمریکا چیزی را عوض نمی‌کند چرا که خریداران نفتی و باقی کشورها از جمله اروپایی ها اعلام کرده‌اند که به برجام پایبند خواهند بود.

وی افزود: متعقدم پایبندی به برجام به معنای حفظ و تداوم روابط اقتصادی با ایران است، بنابراین خرید نفت و سرمایه‌گذاری در این حوزه از جانب همراهان با ایران در برجام وجود خواهد داشت، اگر غیر از این باشد و کشورهای اروپایی به قطع روابط اقتصادی با ایران بپردازند، پایبندی آنها به برجام معنا و مفهومی نخواهد داشت.

وی ادامه داد: خرید نفت از ایران، اعمال سرمایه‌گذاری، انجام مبادلات تجاری و تأمین تجهیزات کشور ما، از جانب کشورهای اروپایی به معنای پایبندی آنها به برجام است. نماینده سابق ایران در اوپک با بیان اینکه با تهدید و مهلت ۶ ماهه ترامپ هیچ اتفاق خاصی در صنعت نفت ایران نخواهد افتاد، افزود: در این ۶ ماه باید مشخص شود که چه کشورهایی با تداوم روابط اقتصادی به برجام پایبند بوده و چه کسانی از آمریکا تبعیت خواهند کرد.

خطیبی افزود: تاکنون اسرائیل و عربستان و امارات از دستور ترامپ حمایت کردند. این حمایت سه کشور تأثیری بر اقتصاد ایران نخواهد داشت؛ چرا که این‌ها نه تنها به خرید نفت از ایران نمی‌پردازند بلکه تاکنون هیچ سرمایه‌گذاری در کشور ما نداشته‌اند.

وی در خصوص متناقض‌های عربستان سعودی برای تصاحب مشتریان سنتی نفت ایران و همراهی با آمریکا در زمینه محدود کردن فروش نفت ایران افزود: اینکه عربستان چه توانی در زمینه تولید دارد و تا چه اندازه می‌تواند تولیدات خود را افزایش دهد تا جایگزین نفت ایران در بازارهای جهانی شود جای سؤال دارد اگرچه از نظر فنی با اعمال فشار به ذخایر می‌توان بطور غیر صیانتی میزان تولید را افزایش داد اما این موضوع در کوتاه مدت جوابگوست.

بازی نفتی آمریکا بر سر هیچ

تحریم انرژی ایران چه قدر است؟

نماینده سابق ایران در اوپک با اشاره به اظهار نظر وزیر نفت عربستان مبنی بر اینکه اوپک به همراه کشورهای همراهش می‌تواند میزان فروش نفت خارج شده ایران در اثر فشار آمریکا را جایگزین کند، افزود: مفهوم این ادعا این است که توافق‌نامه اوپک یعنی کاهش تولید و مدیریت عرضه در بازار جهانی نفت که اکنون به ثبات رسیده است باید لغو شود. البته برای این کار همه اعضای اوپک باید به اجماع نظر برسند.

خطیبی افزود: بنابراین کفایت وزیر نفت ما مخالفت کند تا این تصمیم وتو شود. از این رو در اوپک این موضوع به اجماع نخواهد رسید. علاوه بر این در اوپک شورهای هستند که از ایران حمایت‌کنند. مگر اینکه اوپک بخواهد بصورت غیر قانونی تولید خود را افزایش و توافقات را زیر سؤال ببرد.



وی بیان کرد: به نظر می‌رسد هیچ یک از مشتریان نفت ایران از تهدید ترامپ حمایت نکرده‌اند. بنابراین در این سناریو اتفاق خاصی صنعت نفت ایران را تحت شعاع قرار نخواهد داد. خطیبی گفت: اگر در بدبینانه‌ترین شرایط با فشار و تهدیدهای آمریکا و جریمه‌هایی که ترامپ برای دارایی مشتریان نفتی ایران در نظر خواهد گرفت هرچند به تدریج کاهش‌هایی در خرید نفت ایران اعمال خواهد شد اما باید اذعان کرد که این فشار ترامپ مبنی بر محدود کردن فروش نفت ایران در بازارهای جهانی از ماهها قبل شروع شده است و موضوع جدیدی نیست. وی ابراز کرد: آمریکا و متحدانش در زمینه محدود کردن فروش نفت ایران چندان موفق نبودند. نماینده سابق ایران در اوپک تأکید کرد: آنچه مهم است نقطه ضعف ما در وابستگی به درآمدهای نفتی است که باید هرچه سریعتر برطرف شود. وی در پایان گفت: باید سعی کنیم تا در وهله اول وابستگی به درآمدهای نفتی و در وهله دوم وابستگی به خام فروشی را از بین ببریم تا دشمنان ما از این نقطه ضعف علیه ما استفاده نکنند.

وی بیان کرد: به نظر می‌رسد هیچ یک از مشتریان نفت ایران از تهدید ترامپ حمایت نکرده‌اند. بنابراین در این سناریو اتفاق خاصی صنعت نفت ایران را تحت شعاع قرار نخواهد داد. خطیبی گفت: اگر در بدبینانه‌ترین شرایط با فشار و تهدیدهای آمریکا و جریمه‌هایی که ترامپ برای دارایی مشتریان نفتی ایران در نظر خواهد گرفت هرچند به تدریج کاهش‌هایی در خرید نفت ایران اعمال خواهد شد اما باید اذعان کرد که این فشار ترامپ مبنی بر محدود کردن فروش نفت ایران در بازارهای جهانی از ماهها قبل شروع شده است و موضوع جدیدی نیست. وی ابراز کرد: آمریکا و متحدانش در زمینه محدود کردن فروش نفت ایران چندان موفق نبودند. نماینده سابق ایران در اوپک تأکید کرد: آنچه مهم است نقطه ضعف ما در وابستگی به درآمدهای نفتی است که باید هرچه سریعتر برطرف شود. وی در پایان گفت: باید سعی کنیم تا در وهله اول وابستگی به درآمدهای نفتی و در وهله دوم وابستگی به خام فروشی را از بین ببریم تا دشمنان ما از این نقطه ضعف علیه ما استفاده نکنند.

هند، چین، کره و روسیه مشتریان اصلی نفت ایران
علیرضا پیمان‌پاک کارشناس ارشد اقتصاد نفت و گاز می‌گوید: در سال‌های ۸۷ تا ۹۲ با وضع تحریم‌های آمریکا و سازمان ملل بسیاری از کشورهای اروپایی توسعه میدادن را ترک کردند و ضمن کنار گذاشتن پروژه‌های ما به فایناس‌های خود عمل نکردند. وی ادامه داد: حتی در پروژه‌هایی که برنده شده بودند بویژه در حوزه پتروشیمی، و لایسنس‌های نفتی شده خود عمل نکردند. کارشناس ارشد اقتصاد نفت و گاز تأکید کرد: کشورهای اروپایی در سال‌های ۸۷ تا ۹۲ به دلیل فشارهای آمریکا و قطعنامه سازمان ملل و شورای امنیت به قطع تمام همکاری‌ها و قراردادهای منعقد شده به ایران دامن زدند. پیمان‌پاک ادامه داد: کشورهای درجه ۲ که علاقمند به همکاری در حوزه پایین دستی ما بودند بدلیل مشکلات مالی، نقل و انتقالات وجوه، فروش قطعات و تجهیزات و لایسنس کار زیادی از پیش نبردند. وی در تشریح شرایط همکاری شرکت‌های اروپایی از سال ۹۲ به بعد و با تحقق توافق

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری رشت
آگهی ثبتی
آگهی تغییرات موسسه حامیان حق کودکانی بامداد موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۱۱۶۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۵۸۰۵۸
به استناد صورت‌جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۱ و برابر تاییدیه شماره ۹۳۴/۹۶/۱۴۷۳۶۷ مورخ ۹۶/۱۲/۱۳ اداره کل بهره‌یستی استان گیلان تصمیمات ذیل اتخاذ شد: <p>–اعضاء هیات مدیره تا تاریخ ۹۹/۱۱/۱۱ به قدر ذیل انتخاب گردیدند: –خانم ساراع زارع به کد ملی ۴۸۷۹۶۵۱۳۹۷ به سمت عضو اصلی هیات مدیره –خانم معصومه احسان خواه مسرور به کد ملی ۲۵۹۳۰۶۸۵۴ به سمت عضو اصلی هیات مدیره –خانم فروغ آفتاب دوست پلوتی به کد ملی ۲۵۹۵۴۴۹۶۷۲ به سمت عضو اصلی هیات مدیره –خانم سپیده پور بابایی حسن سرائی به کد ملی ۳۵۰۱۵۰۴۹۵۰ به سمت عضو اصلی هیات مدیره –آقای سینا چالشگر به کد ملی ۲۵۸۰۰۳۰۹۸۰ به سمت عضو اصلی هیات مدیره به عنوان اعضاء اصلی هیات مدیره و خانم شقایق چالشگر به کد ملی ۲۵۹۵۷۵۵۵۲۶ به سمت عضو علی البدل هیات مدیره انتخاب گردیدند.</p>
– آقایان روزه به علی پور به کد ملی ۲۱۴۳۰۵۲۴۳۱ و به سمت بازرس اصلی و حمید یگانه دوست توکلی به اداره کد ملی ۲۵۸۰۳۷۸۱۳۸ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال انتخاب گردیدند.
با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب بازرس، انتخاب مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری رشت
۹۸۹ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۶

درخصوص برورنده کلاسه اجرایی ۹۴۰۰۳۴ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی خمام بخواسته مطالبه مهریه با برگزاری مزایده، محکوم لها خانم زهرا پورفتح الهی برعلیه آقای حمیدرضا توکلی با انجام عملیات اجرایی و تشریفات قانونی و ارزیابی مالی از طریق کارشناس رسمی دادگستری طبق مقررات قانونی به فروش می‌رسد. مشخصات مال غیرمنقول مورد مزایده: شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه نسقی و فاقد سکنه، مفروز، متعلق به محکوم علیه که عرصه آن به مساحت حدود ۱۵۰ مترمربع دورگیری شده با درختان طبیعی و در یک سمت دیوار بلوکی، همسایه، درب ورودی کلاف چوبی با حلب کرکه‌های ساده و اعیان آن خانه‌ای ویلایی به مساحت حدود ۵۵ مترمربع یک طبقه، دیوارها بلوک سیمانی – پوشش سقف حلب کرکه‌های – خرابی چوبی – درب و پنجره‌ها چوبی و دارای یک چشمه اتاق فاقد کمد و هال پذیرایی – آشپزخانه فاقد کابینت، سرویس و حمام و ملک موصوف فاقد گاز و تلفن و برق بوده و آب آن از چاه تامین می‌گردد که به مبلغ ۹۰/۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده‌است. آدرس ملک مورد مزایده: خشکیچار – روستای تمل بالاملحه – کوچه سلمان فارسی پلاک ۴۵ – کدپستی ۴۳۳۹۱۷۶۶۴۷ وقت مزایده:

روز شنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۳/۱۲ ساعت ۰۸/۳۰ صبح لغایت ۰۹/۳۰ صبح محل برگزاری مزایده اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی خشکیچار توضیح: مزایده با مبلغ ارزیابی شده آغاز و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده محسوب می‌گردد.
طالبن در نتیجه برنده مزایده می‌بایست ده درصد مبلغ خریداری شده در فی‌المجلس پرداخت نماید و باقیی را ظرف مدت یک ماه پرداخت کنند. چنانچه در موعد مقرر پرداخت نمایاند ده درصد به نفع دولت ضبط خواهد شد.
طالبن می‌توانند جهت شرکت در مزایده ظرف پنج روز قبل از مزایده از مال مورد مزایده بازدید به‌عمل آورند. لازم به ذکر است که طالبن پیشنهادات خود را از ساعت ۰۸/۳۰ صبح لغایت ۰۹/۳۰ صبح روز مزایده در پاکت به‌همراه کپی کارت ملی به شعبه اجرای احکام مدنی دادگاه تسلیم نمایند و پس از موعد مقرر هیچ‌گونه پیشنهادی مقبول واقع نمی‌گردد.

شعبه اجرای احکام مدنی دادگاه خشکیچار – برزور
۹۸۵ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری رشت

۹۸۸ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۶

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری رشت

۹۹۰ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۶

{اقتصاد}

بازاریابی در ایران

برجام گفت: علی‌رغم گشایش‌هایی که صورت گرفته بود بحث‌ها بر حد MOU، توافقات و جلسات غیر کاربردی و غیر اجرایی بوده‌است. به عبارتی در عمل شرکت‌های اروپایی چندان وارد پروژه‌های صنعت نفت ایران نشده‌اند. کارشناس اقتصاد نفت و گاز ادامه داد: این موضوع نشان می‌دهد که با سخت‌تر شدن شرایط و فشارهای آمریکا قطع به یقین شرکت‌ها و کشورهای اروپایی همچون گذشته به تعهدات خود عمل نمی‌کنند.
بعبارتی کار دچار انقباض‌ها و تنگناهایی می‌شود، هرچند اروپایی‌ها اعلام کنند که در برجام می‌مانند به‌نظرم حداقل در حوزه بالا دستی نفت به علت سنگینی حجم پروژه‌ها ،بوجه سنگین نقل و انتقالات و هزینه‌بر بودن تجهیزات اتفاق خاصی از جانب آن‌ها در ایران رخ نخواهد داد.

پیمان‌پاک تصریح کرد: شرکت‌های بزرگ در سال‌های آتی با توجه به فشارهای آمریکا و جهت‌گیری‌های ترامپ تمایلی برای همکاری نشان نخواهند داد.

وی در تشریح دوران مربوط به تحریم‌های قبلی یعنی سال‌های ۸۷ تا ۹۲ گفت: با نگاهی به تجربه آن زمان درمی‌یابیم که روابط ایران تنها متمرکز بر یکی دو کشور جهان همچون چین و کره شده بود. تنها تجربه موفق ما با چینی‌ها بود که در قبال فروش نفت‌مان اقدام به اخذ تجهیزات می‌کردیم. کارشناس اقتصاد نفت و گاز ادامه داد: البته با هند نیز مرادواتی داشتیم به طوری که در ازای فروش نفت اقلام مختلفی از آنها تحویل می‌گرفتمیم این در حالی است که در حوزه فایناس و سرمایه‌گذاری حداقل در حوزه نفت به ۲ دلیل موفق نبودیم.

پیمان‌پاک اضافه کرد: اول اینکه چینی‌ها سخت می‌گرفتند و شرایط خاصی را به ما تحمیل می‌کردند و دوم اینکه حوزه فنی ایران تمایل و رغبت چندانی برای بهره‌مندی از دانش فنی و استفاده از تکنولوژی چینی‌ها در حوزه‌های مختلف نداشت چرا که چینی‌ها در حوزه بالا دستی نفت قوی و فعال نیستند. وی بیان کرد: تنها اتفاق متفاوتی که این دوره از تحریم‌ها را با دوره‌های قبل متفاوت کرده است، اول اهتمام، فقط آمریکا به منظور اعمال تحریم‌ها علیه ایران است و دومین مورد که در دو سال اخیر رخ داده است تحریم روسیه توسط آمریکا و اتحادیه اروپاست. کارشناس اقتصاد نفت و گاز افزود: روسیه در روابطش با غرب به سمتی در حال حرکت است که روزه‌به روزه بر میزان اختلاف خود با آنها می‌افزاید،نکنته قابل توجه در این بین همکاری‌هایی است که در طول ۱ سال و نیم و گذشته بین ایران و روسیه صورت گرفته است. پیمان‌پاک اضافه کرد: برای فروش نفت، تأمین تجهیزات و قطعات در حوزه نفت اگر با روسیه به توافق برسد دیگر مشکلی که با چین داشتیم برآیمان در دور جدید تحریم‌ها به وجود خواهد آمد.

وی گفت: اکنون هند، چین، کره و روسیه ، سیدی در پیش روی ما هستند که می‌توانیم در انتخاب پروژه‌ها، انتخاب پیمانکاران و همکاری با آنها یک فضای رقابتی مطلوبی را به نفع خود ایجاد کرده و انحصار چین را در روابط اقتصادی خود از بین ببریم. کارشناس اقتصاد نفت و گاز با بیان اینکه روسیه به لحاظ تجربه در حوزه نفت و گاز از استانداردهای بسیار بهتر و بالاتری نسبت به چین برخوردار است، افزود: روسیه روزانه ۱۰ میلیون بشکه نفت تولید می‌کند که ۹۰ درصد آن بر مبنای توانمندی تجهیزات و تکنولوژی خودش است. پیمان‌پاک اضافه کرد: شرکت‌های معروفی چون لوک‌ویل، روسنفت، تاتنس و گازپروم مجموعه فعالی در حوزه صنعت نفت جهان هستند که مبتنی بر توانمندی روسیه در حال فعالیت هستند.

وی تصریح کرد: بنابراین بین ایران و روسیه فضای همکاری خوبی در سال‌های آتی پیش روست؛ طوری که می‌توانیم هم برای تجارت فرآورده‌های نفتی و هم پروژه‌های فنی از آنها مساعدت جویم. کارشناس اقتصاد نفت و گاز با بیان اینکه تنها مشکل در روابط اقتصادی با روسیه تفاوت استانداردها و بی‌علاقگی وزیر نفت فعلی و تیمش است، افزود: متأسفانه دید وزارت نفت کاملاً به سمت غرب بوده و نسبت به روسیه منفی است. همین موضوع باعث می‌شود رابطه مطلوبی بین ایران و روسیه شکل نگیرد.

پیمان‌پاک اضافه کرد: اکثر مدیران نفتی ما دانش‌آموخته واحدهای آکادمیک غربی، اروپایی و آمریکایی هستند و ذهن آنها بر مبنای استانداردهای غربی شکل گرفته است از این رو برای برون رفت از این مشکل که با تشدید تحریم های آمریکا برای صنعت نفت ما دردسرساز خواهد بود نیازمند تغییر ساختار نظام فکری این قبیل از مدیران هستیم. وی در پایان گفت: اگر این اتفاق بیفتد می‌توانیم تحریم‌های سخت‌گیرانه آمریکا و غرب را که حوزه نفت ما را شانه گرفته است با موفقیت خنثی کنیم.

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری رشت
آگهی ثبتی
آگهی تغییرات شرکت شکوفه موتور گیلان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۴۱۵ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۷۸۵۰۸
به استناد صورت‌جلسه هیات مدیره مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: <p>– آقای علیرضا پوررسنگار با کد ملی ۲۵۹۰۰۷۵۷۸۰۸ به عنوان مدیرعامل و عضو هیات مدیره و آقای مجید پور رسنگار با کد ملی ۲۵۹۳۴۹۹۱۲۳ به عنوان رییس هیات مدیره و آقای مسعود پور رسنگار با کد ملی ۲۵۹۳۴۹۶۳۲۰ به عنوان نایب رییس هیات مدیره انتخاب گردیدند. مقرر گردید حق امضاء کلیه اسناد و اوراق مالی و تعهدآور با امضاء دو نفر از سه نفر رییس هیات مدیره و نایب رییس هیات مدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر و سایر مکاتبات عادی و اداری به امضای مدیرعامل ممهور به مهر شرکت معتبر می باشد.</p>
با ثبت این مستند تصمیمات تعیین دارندگان حق امضاء، تعیین سمت مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری رشت
۹۷/۲/۲۶ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۶

درخصوص برورنده کلاسه اجرایی ۹۴۰۰۳۴ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی خمام بخواسته مطالبه مهریه با برگزاری مزایده، محکوم لها خانم زهرا پورفتح الهی برعلیه آقای حمیدرضا توکلی با انجام عملیات اجرایی و تشریفات قانونی و ارزیابی مالی از طریق کارشناس رسمی دادگستری طبق مقررات قانونی به فروش می‌رسد. مشخصات مال غیرمنقول مورد مزایده: شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه نسقی و فاقد سکنه، مفروز، متعلق به محکوم علیه که عرصه آن به مساحت حدود ۱۵۰ مترمربع دورگیری شده با درختان طبیعی و در یک سمت دیوار بلوکی، همسایه، درب ورودی کلاف چوبی با حلب کرکه‌های ساده و اعیان آن خانه‌ای ویلایی به مساحت حدود ۵۵ مترمربع یک طبقه، دیوارها بلوک سیمانی – پوشش سقف حلب کرکه‌های – خرابی چوبی – درب و پنجره‌ها چوبی و دارای یک چشمه اتاق فاقد کمد و هال پذیرایی – آشپزخانه فاقد کابینت، سرویس و حمام و ملک موصوف فاقد گاز و تلفن و برق بوده و آب آن از چاه تامین می‌گردد که به مبلغ ۹۰/۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده‌است. آدرس ملک مورد مزایده:

روز شنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۳/۱۲ ساعت ۰۸/۳۰ صبح لغایت ۰۹/۳۰ صبح محل برگزاری مزایده اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی خشکیچار توضیح: مزایده با مبلغ ارزیابی شده آغاز و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده محسوب می‌گردد.
طالبن در نتیجه برنده مزایده می‌بایست ده درصد مبلغ خریداری شده در فی‌المجلس پرداخت نماید و باقیی را ظرف مدت یک ماه پرداخت کنند. چنانچه در موعد مقرر پرداخت نمایاند ده درصد به نفع دولت ضبط خواهد شد.
طالبن می‌توانند جهت شرکت در مزایده ظرف پنج روز قبل از مزایده از مال مورد مزایده بازدید به‌عمل آورند. لازم به ذکر است که طالبن پیشنهادات خود را از ساعت ۰۸/۳۰ صبح لغایت ۰۹/۳۰ صبح روز مزایده در پاکت به‌همراه کپی کارت ملی به شعبه اجرای احکام مدنی دادگاه تسلیم نمایند و پس از موعد مقرر هیچ‌گونه پیشنهادی مقبول واقع نمی‌گردد.

شعبه اجرای احکام مدنی دادگاه خشکیچار – برزور
۹۸۵ ر م الف ث تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۶

چرتکه

یکسان‌سازی نرخ ارز سد راه قاچاق



بخش اقتصاد– قاچاق یکی از معضلات اصلی اقتصاد ایران است که نه تنها به اختلال در بازار و نابودی مشاغل داخلی دامن زده بلکه رقابت پذیری تجاری و صادراتی را نیز با مشکل مواجه کرده است. درواقع فعالان این حوزه با ترندهای خاص خود اقدام به واردات کالاهای قاچاق به کشور می‌کنند بدون اینکه مالیات و عوارضی پرداخت کنند یا اینکه مورد نظارت و بررسی قرار گیرند، از این رو بازار کشور علاوه بر اینکه مورد حمله کالاهای بی نام و نشان قرار می‌گیرد، فعالان داخلی را نیز به تدریج به سمت ورشکستگی سوق می‌دهد.

از سویی دیگری می‌توان اذعان کرد که گسترش دامنه قاچاق در کشور از پیشروی فرایندهای توسعه پایدار اقتصادی جلوگیری می‌کند و با ایجاد شکاف در ساختار سرمایه های اجتماعی منجر به افزایش بی اعتمادی میان جامعه مصرف و ساختار تولید کشور نیز می‌شود.

در این میان یکی از مهم ترین راه های مبارزه با قاچاق کالا، ارائه آمار دقیق و شناسایی مبادی ورود قاچاق به کشور است که در این راستا نیز ۱۵ سال پیش ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز زیرمجموعه نهاد ریاست جمهوری تاسیس شد تا از این طریق ریشه های اقتصاد پنهان در کشور از بین برود.

از طرفی با توجه به سیاست یکسان سازی نرخ ارز که چندی پیش در دستور کار دولت قرار گرفت، میتوان گفت که قاچاقچیان دیگر منابع ارزی چندانی برای قاچاق کالا نخواهند داشت.

مهدی تقوی کارشناس اقتصادی در این راستا به مهر گفت: سیاست ارزی دولت منجر به مشخص شدن مقصد ارزی می‌شود که در این صورت قاچاقچیان برای تامین منابع ارزی با مشکل مواجه می‌شوند.

وی افزود: زمانی که قاچاقچیان نتوانند به راحتی منابع ارزی تامین کنند شاهد کاهش واردات کالای قاچاق خواهیم بود اما به هر حال این محبت نیز نیاز به عزم جدی دارد.

اما با این وجود؛ طبق گفته برخی از متولیان امر واردات کالای قاچاق به کشور همچنان در حجم های وسیعی در حال انجام بوده و سلامت بازار را با خطر مواجه کرده است.

امیر خجسته رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی مجلس چندی پیش با اشاره به اینکه سالانه ۹۰۰ میلیون دلار قاچاق کالا وارد کشور می‌شود، گفته بود: «یکی از موانع شکوفایی تولید داخلی، قاچاق کالا و مافیای واردات است که دولت و قوه قضاییه باید مقابل مفاسد اقتصادی بایستند. باید به طور شفاف اعلام شود اینها چه کسی هستند که از گمرکات زمین و آسمان واردات انجام داده و به ازای هر یک میلیارد دلار ۲۰ تا ۱۰۰ هزار ایرانی را بیکار می‌کنند.»

توسعه اقتصادی و اجتماعی متوازن اسنان‌های مرزی و محروم، کیفی نبودن برخی تولیدات داخل، بی توجهی به بنگاه های کوچک و متوسط و وجود تقاضا در بازار از جمله مهم ترین دلایل بروز قاچاق هستند. وی با بیان اینکه قاچاق یک نوع اشتغال کاذب بوده که همان بیکاری پنهان است، ادامه داد: قاچاق نه تنها ارزش افزوده ای برای نظام اقتصادی ایجاد نمی‌کند بلکه کالاهای وارداتی کشورهای دیگر را جایگزین کالاهای تولید شده در داخل می‌کند.

واحدی یکی از اصلی ترین راه های مقابله با قاچاق را کاهش انگیزه‌های اقتصادی وقوع این تخلف و مدیریت تقاضا عنوان و بر ضرورت رصد تقاضای موجود در بازار توسط متولیان فرهنگی و سوق دادن مردم به خرید کالای داخلی از طریق افزایش کیفیت تأکید کرد.

وی برآورد حجم قاچاق را نیز یکی دیگر از راه های مقابله با این تخلف عنوان کرد و گفت: ارائه آمار متفاوت نمی‌تواند دردی از جامعه رفع کند، باید بر اساس فرمول های جهانی و به صورت دقیق میزان ورود کالای قاچاق به کشور اعلام شود. این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: از طرفی باید متولیان امر با آسیب شناسی نظام توزیع کالا و الگوی مصرف در کشور گام های موثری در جلوگیری از بروز قاچاق بردارند.

واحدی در ادامه فساد اداری را یکی از مهم ترین عوامل بروز قاچاق کالا عنوان کرد و گفت: تا زمانی که نبروهایی کنترل‌کننده کالا، درآمد کافی نداشته باشند امکان لغزششان وجود دارد بنابراین باید این افراد از نظر مالی تامین شوند تا به صورت دقیق بر ورود کالاها نظارت کنند.

واحدی در ادامه با اشاره به قانون مبارزه با قاچاق کالا اظهار کرد: این قانون از سال ۱۳۹۲ ابلاغ شده که متأسفانه هنوز دولت برخی از این‌نامه‌های این حوزه را اجرایی نکرده است. وی با بیان اینکه گفته می‌شود حجم کالای قاچاق نصف شده است، افزود: از سوی دیگر شاهد هستیم که اصناف ما نه تنها رونق نگرفته‌اند بلکه یکی پس از دیگری از گردونه فعالیت خارج شده‌اند.